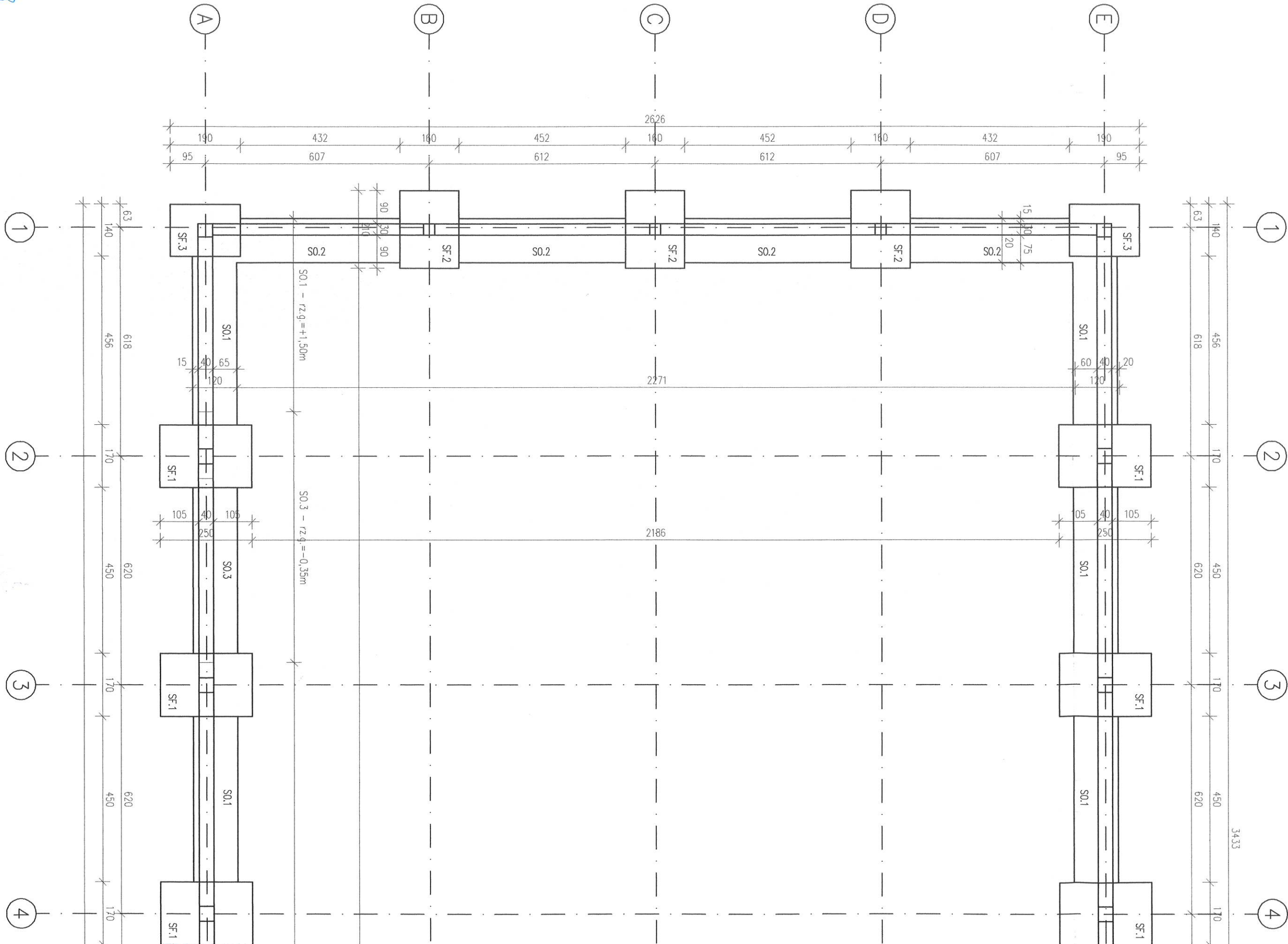
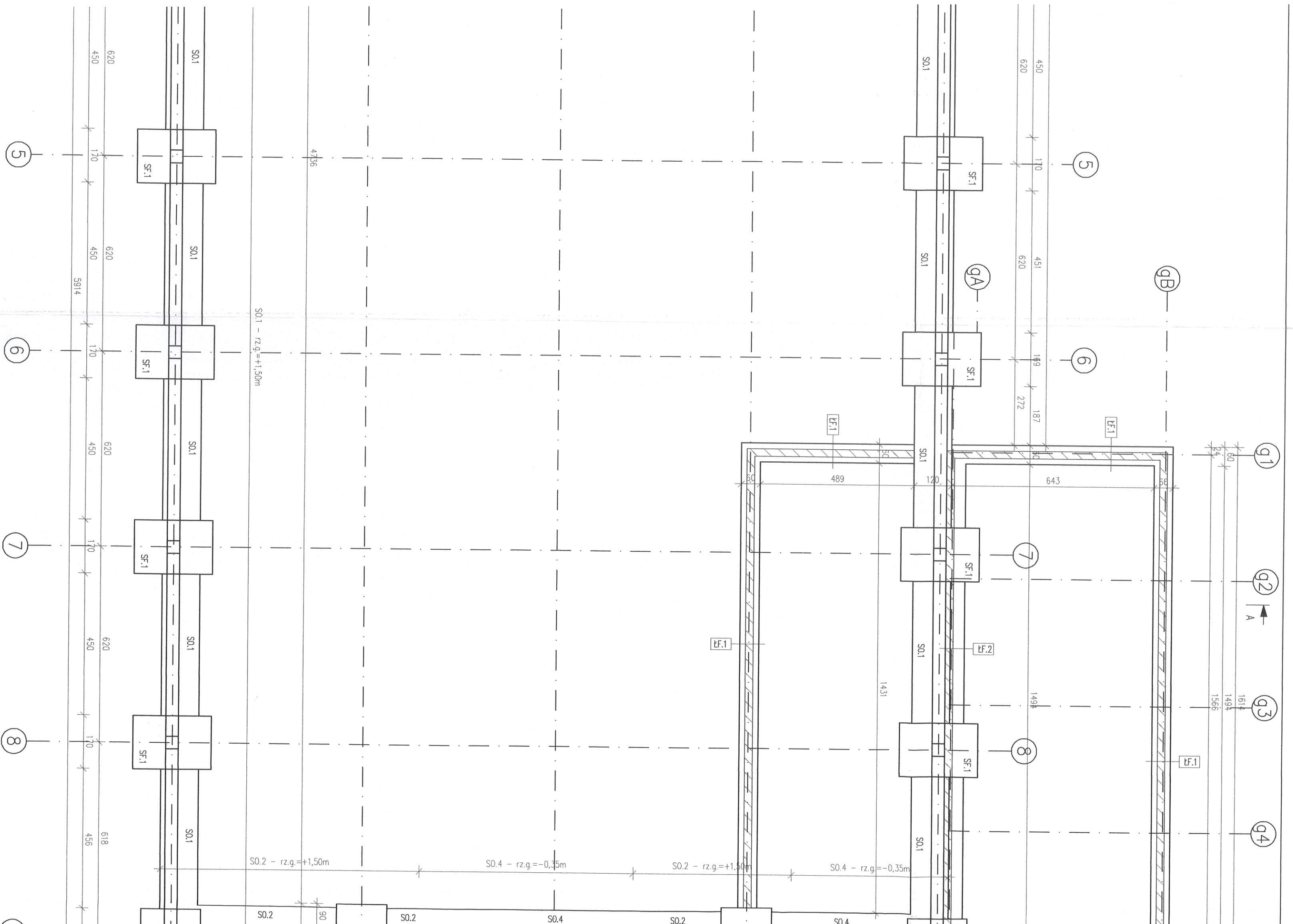


Handwritten mark





g5

RZUT FUNDAMENTÓW
1:100

g5

WYTYCZNE

KLASA STALI: S355, S275, S235
KATEGORIA KORYZYJNOŚCI: C2
WYKOŃCZENIE STRUKTURY: FARBIA
ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE: MALOWANIE
RODZAJ ELEKTROD: OTULONE RUTYLONE E42-E46
BETON STOP FUNDAMENTOWYCH: -wg PN-EN ISO 2560
CHUDY BETON: C25/30
STAL ZBRZOJENIOWA: C8/10
OTULINA DOLNA I BOCZNA: A-IIIIN-BF500SP
OTULINA GÓRNA TRZONU: 5cm
5cm

UWAGI

1. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY I PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
2. OTWORY WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY I PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
3. WSZYSTKIE RZĘDNE WERYFIKOWAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY
4. PODSTAWA DO REALIZACJI OBIEKTU JEST KOMPLETNA PEŁNOBRANŻOWA DOKUMENTACJA PROJEKTU TECHNICZNEGO
5. WSZELKIE ZMIANY W PROJEKCE WYMAGAŁA ZGODY PROJEKTANTA
6. W PRZYPADKU STwierdzenia JAKIKOLWIEK NIEZGODNOŚCI, ROZBIĘŻNOŚCI LUB BŁĘDÓW W DOKUMENTACJI NATCHYMAST POWINNO DOKŁADNIE PROJEKTANTA
7. ZWRÓCIĆ SZCZEGÓŁNĄ UWAGĘ NA PRZESUNIĘCIE OSI RAM SZCZYTOWYCH
8. STOSOWAĆ KOTWIENIE SZUPÓW DO FUNDAMENTÓW ZGODNIE Z OPISEM TECHNICZNYM
9. POSZERZENIA PODWAJIN WYKONAĆ ZE WZGLĘDU NA ZAKOTWIENIE STUPA WIATROWEGO
10. OTWORY BRAMOWE ZAPATRZYĆ W OBRÓBKĘ BLACHARSKIE ORAZ UŻYWAĆ MOCOWAŃ PRZEWIDZIANYCH PRZEZ PRODUCENTA BRAM
11. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ I KORYGOWAĆ W TRAKCIE TRWANIA PRAC

UWAGI WYKONAWCZE

1. WSZYSTKIE WYMIARY NA RZUCIE PODANO W CM.
2. FUNDAMENTY WYKONAĆ Z BETONU C25/30 (W8).
3. POD STOPAMI PRZEWIDZIANO WARSTWĘ PODKŁADOWĄ Z BETONU KLASY C8/10 GRUBOŚCI 10cm.
4. PRZEŚCICA I PRZEBIEGA WYKONAĆ WG PROJEKTÓW INSTALACYJNYCH ORAZ PROJEKTU ARCHITEKTURY
5. PRZEBIEG IZOLACJI WG PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO.
6. W FUNDAMENTACH NALEŻY UWZGLĘDNIĆ INSTALACJE UZIEMIĄCĄ KONSTRUKCJE WG WYTYCZNYCH PROJEKTU BRANŻY ELEKTRYCZNEJ.
7. W PRZYPADKU WYSTĘPOWANIA W POZIOMIE POSADOWIENIA GRUNTÓW NIENOSNYCH (np. nasypte niebudowlane) NIE NADAJĄCYCH SIĘ DO POSADOWIENIA, NALEŻY TEN GRUNT WYBRĄC I ZASTĄPIĆ GRUNTEM NIESPOISTYM (POSDYPKĄ PIASZCZYSTO-ZWIROWĄ LUB BETONEM PODKŁADOWYM) ZAGĘSZCZAJĄC WARSTWAMI DO WSKAZNIKA ZAGĘSZCZENIA IS=0.98.
8. ROBOTY ZIEMNE NALEŻY PROWADZIĆ POD NADZOREM GEOTECHNICZNYM. W WYPADKU NIEKORZYSTNYCH WARUNKÓW WODNYCH PODŁOŻA, NALEŻY UŻYĆ BETONU Z DODATKIEM SZCZELNYM I NALEŻYCE WYKONAĆ IZOLACJĘ PRZECIWDODNĄ WG PROJEKTU ARCHITEKTURY.
9. ELEMENTY PRZENIKAJĄCE SIĘ ZWONOLITIZOWAĆ POPRZECZ POKRYCIEM ZBRZOJENIA TYCH ELEMENTÓW - CHYBA ŻE WSKAZANO INACZEL.

UWAGA: I RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISAMI TECHNICZNYMI

Jednostka projektowa:

Biuo Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padnieńska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:

BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNIĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:

Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:

Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:

mgr inż. Mateusz Saran

Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PWBK/24

Projektant sprawdzający:

mgr inż. Krystian Guzik

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Rzut fundamentów

Data:
15.06.2026

Skala:
1:100

Rys. nr.:

PT/K-01

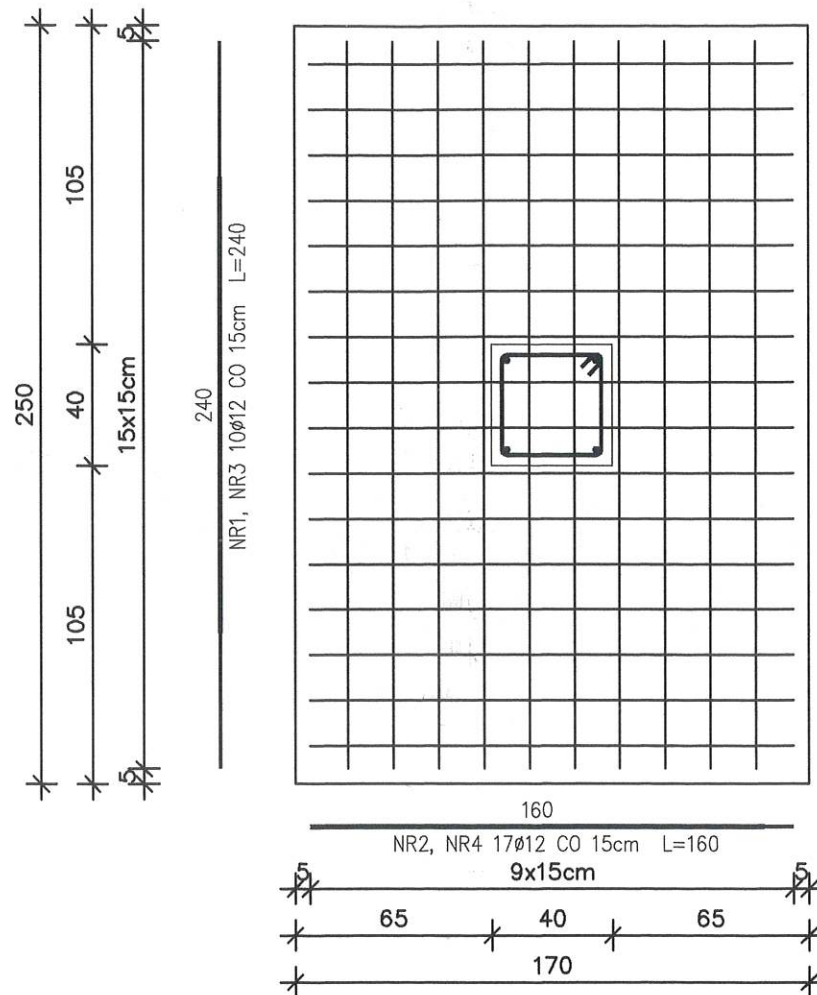
Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Konstrukcja

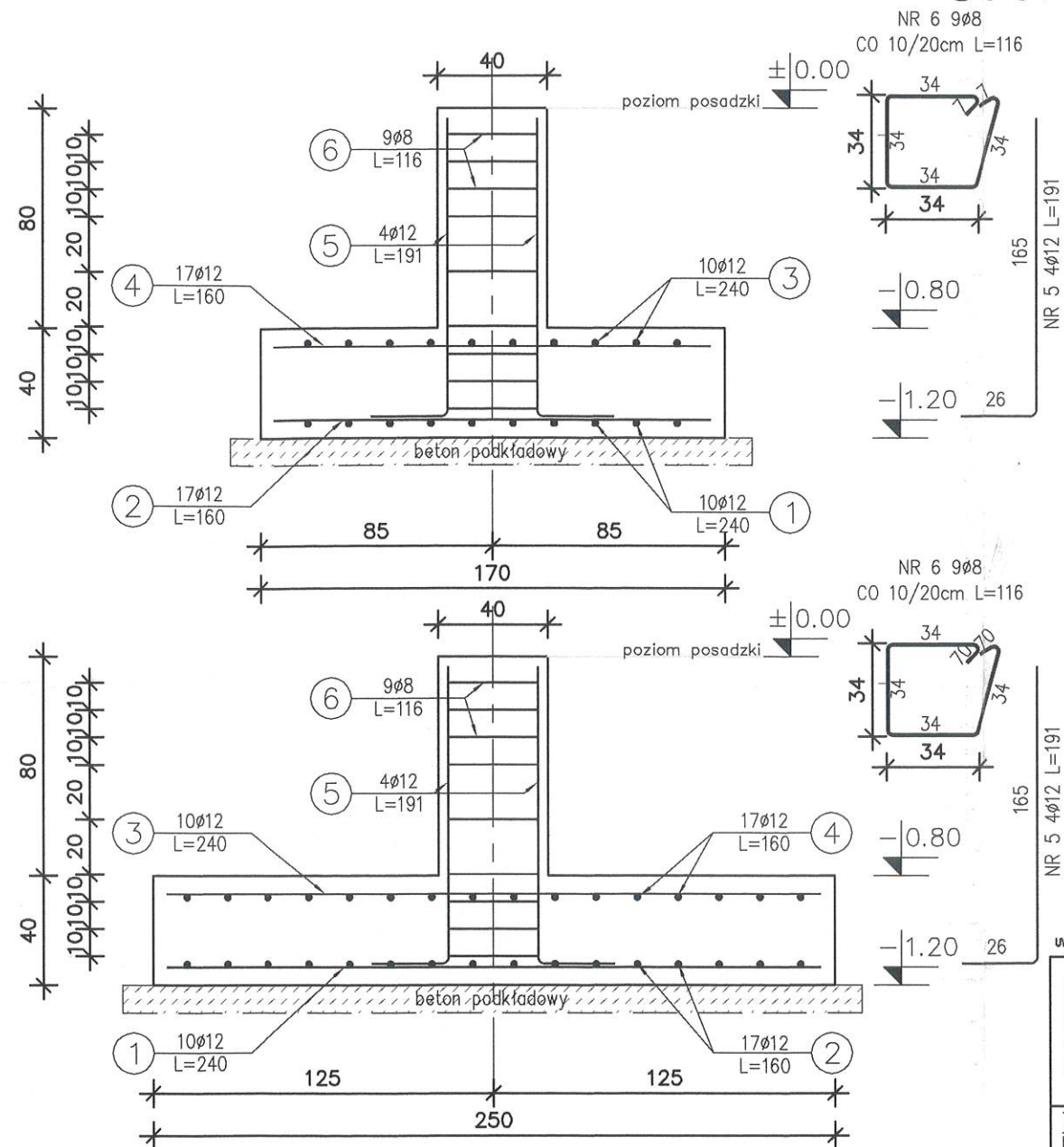
PT/K-01

65

STOPA FUNDAMENTOWA SF.1
ILOŚĆ: 14 SZT.
ZBROJENIE DOLNE I GÓRNE



Elementy		Nr pręta	Średnica	Długość (m)	Liczba prętów		Długość całkowita (m)	Masa (kg)	Masa ogólna (kg)
Nazwa	Liczba				w elemencie	ogółem			
SF.1	14	1	12	2,40	10	140	336,00	298,37	1373,02
		2	12	1,60	17	238	380,80	338,15	
		3	12	2,40	10	140	336,00	298,37	
		4	12	1,60	17	238	380,80	338,15	
		5	8	1,91	4	56	106,96	42,25	
		6	8	1,16	9	126	146,16	57,73	



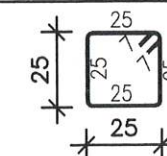
- UWAGA:
1. LOKALIZACJA WG RYSUNKU RZUT FUNDAMENTÓW.
 2. OTULINA WG TABELI.
 3. W ŚCIANIE ZASTOSOWAĆ PRZEWIĄZKI Z PRĘTA Ø8mm LUB DYSTANSE SYSTEMOWE.
 4. ZAKŁAD ZBROJENIE PODŁUŻNEGO - min. 40φ
 5. SIATKI Q188A O WYMIARZE 2,15x5,0m. ZAKŁAD SIATEK L=300mm.
 6. PRZEJŚCIA I PRZEBICIA WG. RYS. INSTALACJI I ARCHITEKTURY.
 7. IZOLACJA PRZECIWLIGOCIOWA WG. PROJEKTU ARCHITEKTURY.

POD WSZYSTKIE FUNDAMENTY WYKONAĆ PODLEWKĘ Z BETONU PODKŁADOWEGO KLASY C8/10.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA STALI ZBROJENIOWEJ NALEŻY SPRAWDZIĆ ZESTAWIENIE STALI.

BETON C25/30 W8
BETON PODKŁADOWY C8/10
STAL: A-IIIIN (B500SP)
Otulina:
-w fundamencie: 5cm,
-w trzonie: 3cm.

UWAGA !!!
Wymiar zbrojenia podany wg. schematu (wymiar zewnętrzny) jak na rysunku ->



STOPA FUNDAMENTOWA SF.1

1:25

UWAGA: RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCIELE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:

mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PW/BKb/24

Projektant sprawdzający:

mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Stopa fundamentowa SF.1

Data:
15.06.2026

Skala:
1:25

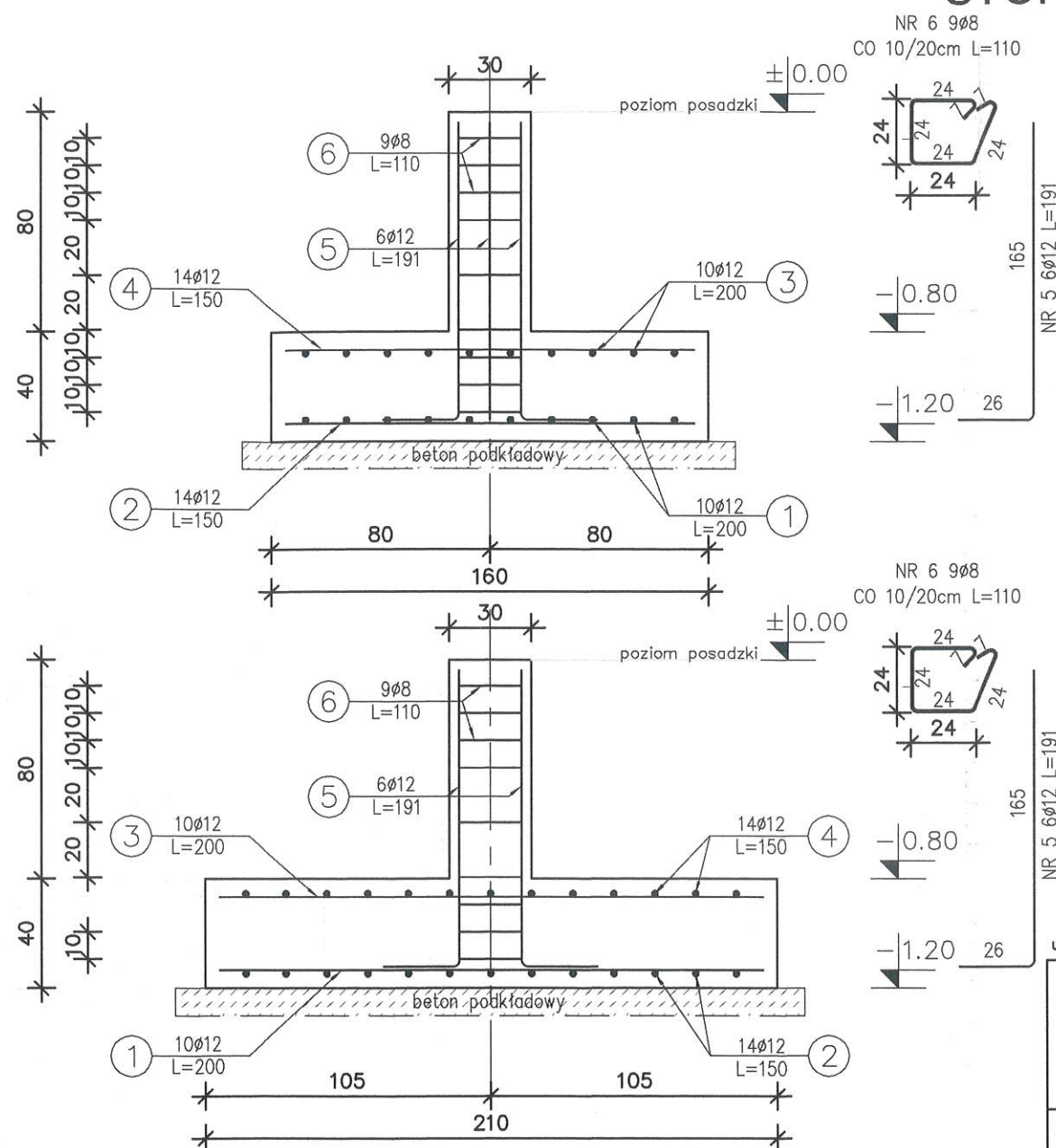
Rys. nr.:

Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Konstrukcja

PT/K-02

1:25



Elementy		Nr pręta	Średnica	Długość (m)	Liczba prętów		Długość całkowita (m)	Masa (kg)	Masa ogólna (kg)
Nazwa	Liczba				w elementach	ogółem			
SF.2	5	1	12	2,00	10	50	100,00	88,80	406,27
		2	12	1,50	14	70	105,00	93,24	
		3	12	2,00	10	50	100,00	88,80	
		4	12	1,50	14	70	105,00	93,24	
		5	8	1,91	6	30	57,30	22,63	
		6	8	1,10	9	45	49,50	19,56	

UWAGA:

1. LOKALIZACJA WG RYSUNKU RZUT FUNDAMENTÓW.
2. OTULINA WG TABELI.
3. W ŚCIANIE ZASTOSOWAĆ PRZEWIĄZKI Z PRĘTA $\varnothing 8\text{mm}$ LUB DYSTANSE SYSTEMOWE.
4. ZAKŁAD ZBRÓJENIE PODŁUŻNEGO – min. $4\varnothing$
5. SIATKI Q188A O WYMIARZE $2,15 \times 5,0\text{m}$. ZAKŁAD SIATEK $L=300\text{mm}$.
6. PRZECIŻA I PRZEBIĄCIA WG RYS. INSTALACJI I ARCHITEKTURY.
7. IZOLACJA PRZECIWLÓGOCIOWA WG. PROJEKTU ARCHITEKTURY.

POD WSZYSTKIE FUNDAMENTY WYKONAĆ PODLEWKĘ Z BETONU
PODKŁADOWEGO KLASY C8/10.

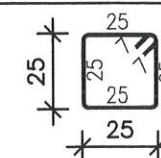
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA STALI ZBROJENIOWEJ NALEŻY
SPRAWDZIĆ ZESTAWIENIE STALI.

BETON C25/30 W8
BETON PODKŁADOWY C8/10
STAL: A-IIIIN (B500SP)
Otulina:

- w fundamencie: 5cm,
- w trzonie: 3cm.

UWAGA !!!

Wymiar zbrojenia podany wg. schematu
(wymiar zewnętrzny) jak na rysunku ->



UWAGA II RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCZESNIE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:	
--------------------	--

mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PWBKb/24

Projektant sprawdzający:

mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Stopa fundamentowa SF.2

Data:
15.06.2026

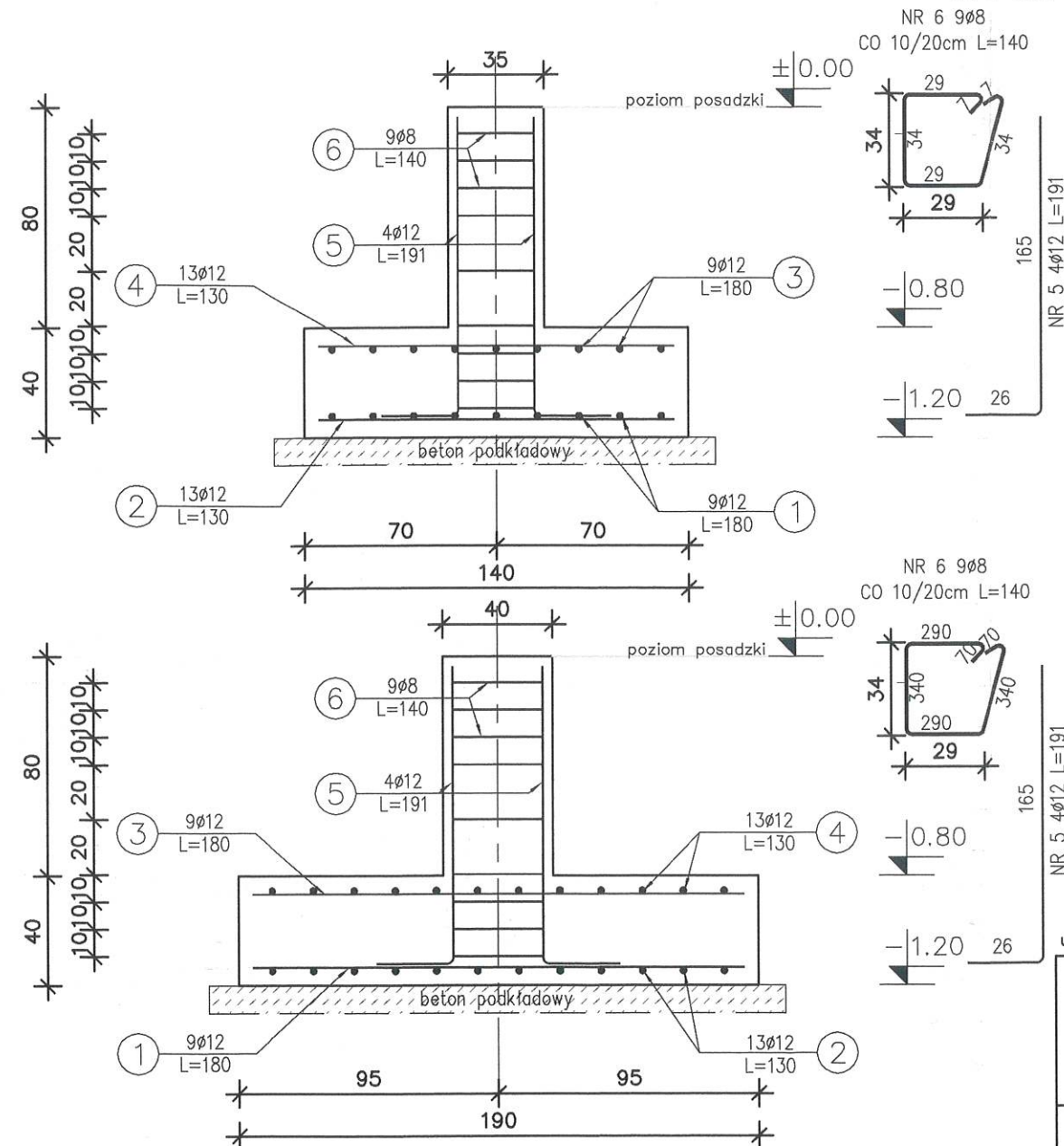
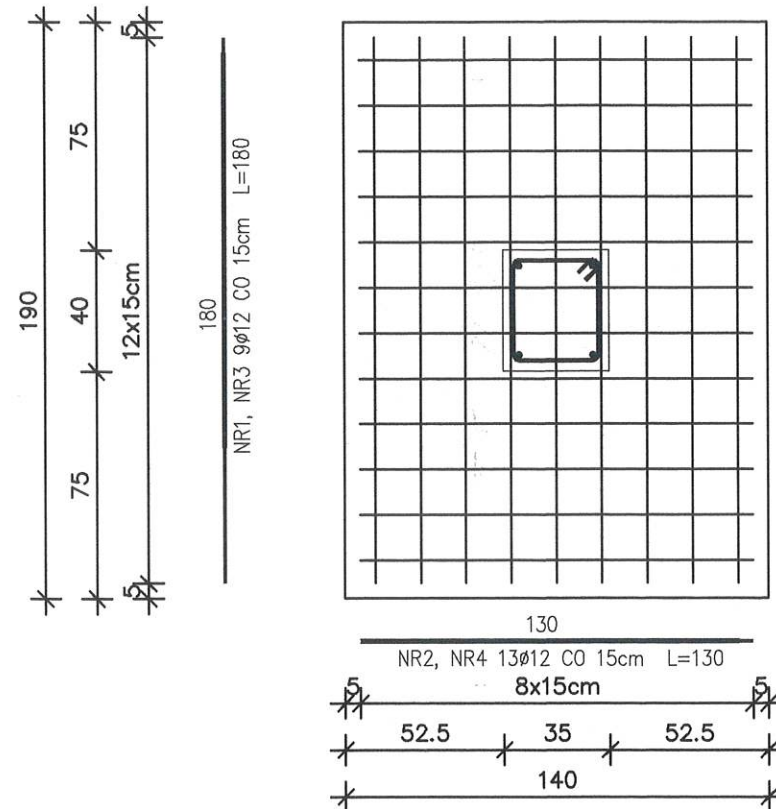
Skala:
1:25

Rys. nr :	
-----------	--

Etap:	Branża:
Projekt techniczny	Konstrukcja

PT/K-03

STOPA FUNDAMENTOWA SF.3
ILOŚĆ: 4 SZT.
ZBROJENIE DOLNE I GÓRNE

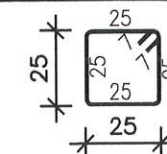


Elementy		Nr pręta	Średnica	Długość (m)	Liczba prętów		Długość całkowita (m)	Masa (kg)	Masa ogólna (kg)
Nazwa	Liczba				w elemencie	ogółem			
SF.3	4	1	12	1,80	9	36	64,80	57,54	267,12
		2	12	1,30	13	52	67,60	60,03	
		3	12	1,80	9	36	64,80	57,54	
		4	12	1,30	13	52	67,60	60,03	
		5	8	1,91	4	16	30,56	12,07	
		6	8	1,40	9	36	50,40	19,91	

- UWAGA:
1. LOKALIZACJA WG RYSUNKU RZUT FUNDAMENTÓW.
 2. OTULINA WG TABELI.
 3. W ŚCIANIE ZASTOSOWAĆ PRZEWIĄZKI Z PRĘTA Ø8mm LUB DYSTANSE SYSTEMOWE.
 4. ZAKŁAD ZBROJENIE PODŁUŻNEGO - min. 4Ø8.
 5. SIATKI Q188A O WYMIARZE 2,15x5,0m. ZAKŁAD SIATEK L=300mm.
 6. PRZEJŚCIA I PRZEBIEGIA WG. RYS. INSTALACJI I ARCHITEKTURY.
 7. IZOLACJA PRZECIWLIGOCIOWA WG. PROJEKTU ARCHITEKTURY.
- POD WSZYSTKIE FUNDAMENTY WYKONAĆ PODLEWKĘ Z BETONU PODKŁADOWEGO KLASY C8/10.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA STALI ZBROJENIOWEJ NALEŻY SPRAWDZIĆ ZESTAWIENIE STALI.

BETON C25/30 W8
BETON PODKŁADOWY C8/10
STAL: A-IIIIN (B500SP)
Otulina:
-w fundamencie: 5cm,
-w trzonie: 3cm.

UWAGA !!!
Wymiar zbrojenia podany wg. schematu (wymiar zewnętrzny) jak na rysunku ->



STOPA FUNDAMENTOWA SF.3
1:25

UWAGA: RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEŻNIE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:
mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PWBKb/24

Projektant sprawdzający:
mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Stopa fundamentowa SF.3

Data:
15.06.2026

Skala:
1:25

Rys. nr :

Etap:
Projekt techniczny

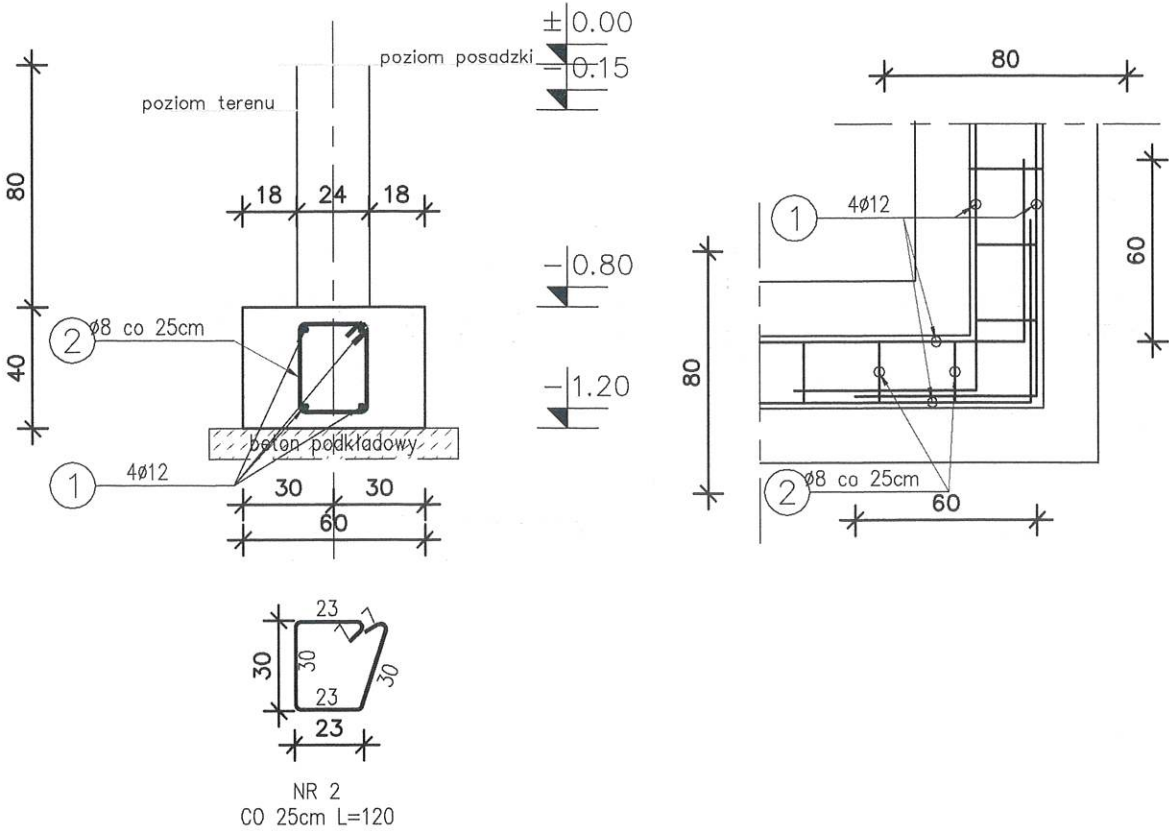
Branża:
Konstrukcja

PT/K-04

ŁAWA FUNDAMENTOWA ŁF.1
1:25

ŁAWA FUNDAMENTOWA ŁF.1
L=53,12m

SPOSÓB ZBROJENIA NAROŻY
ŁAW FUNDAMENTOWYCH



Elementy		Nr pręta	Średnica	Długość (m)	Liczba prętów		Długość całkowita (m)	Masa (kg)	Masa ogólna (kg)
Nazwa	Liczba				w elementach	ogółem			
ŁF.1	1	1	12	57,02	4	4	228,08	202,54	286,91
		2	8	1,20	178	178	213,60	84,37	

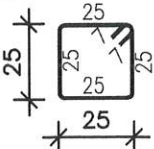
- UWAGA:
1. LOKALIZACJA WG RYSUNKU RZUT FUNDAMENTÓW.
 2. OTULINA WG TABELI.
 3. W ŚCIANIE ZASTOSOWAĆ PRZEWIĄZKI Z PRĘTA Ø8mm LUB DYSTANSE SYSTEMOWE.
 4. ZAKŁAD ZBROJENIE PODŁUŻNEGO – min. 40Ø.
 5. SIATKI Q188A O WYMIARZE 2,15x5,0m. ZAKŁAD SIATEK L=300mm.
 6. PRZEJŚCIA I PRZEBICIA WG. RYS. INSTALACJI I ARCHITEKTURY.
 7. IZOLACJA PRZECIWIŁGOCIOWA WG. PROJEKTU ARCHITEKTURY.

POD WSZYSTKIE FUNDAMENTY WYKONAĆ PODLEWKĘ Z BETONU PODKŁADOWEGO KLASY C8/10.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA STALI ZBROJENIOWEJ NALEŻY SPRAWDZIĆ ZESTAWIENIE STALI.

BETON C25/30 W8
BETON PODKŁADOWY C8/10
STAL: A-IIIIN (B500SP)
Otulina:
–w fundamencie: 5cm,
–w trzonie: 3cm.

UWAGA !!!
Wymiar zbrojenia podany wg. schematu
(wymiar zewnętrzny) jak na rysunku ->



UWAGA: RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:
mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PWBKb/24

Projektant sprawdzający:
mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
ława fundamentowa ŁF.1

Data:
15.06.2026

Skala:
1:25

Rys. nr :

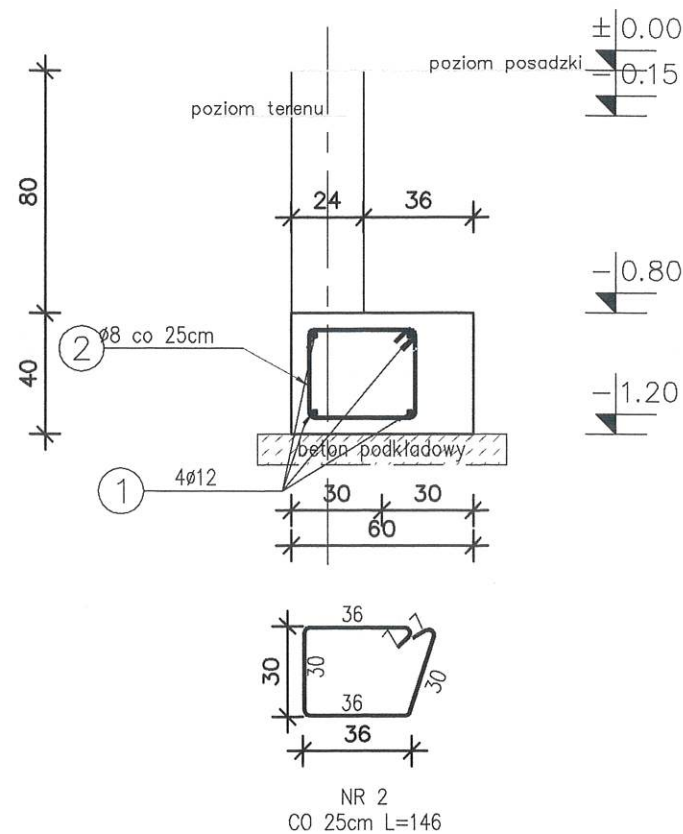
Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Konstrukcja

PT/K-05

ŁAWA FUNDAMENTOWA ŁF.2
1:25

ŁAWA FUNDAMENTOWA ŁF.1
L=19,54m



Elementy		Nr pręta	Średnica	Długość (m)	Liczba prętów		Długość całkowita (m)	Masa (kg)	Masa ogólna (kg)
Nazwa	Liczba				w elementach	ogółem			
ŁF.2	1	1	12	21,04	4	4	84,16	74,73	120,30
		2	8	1,46	79	79	115,34	45,57	

UWAGA:

- LOKALIZACJA WG RYSUNKU RZUT FUNDAMENTÓW.
- OTULINA WG TABELI.
- W ŚCIANIE ZASTOSOWAĆ PRZEWIĄZKI Z PRĘTA Ø8mm LUB DYSTANSE SYSTEMOWE.
- ZAKŁAD ZBROJENIE PODŁUŻNEGO – min. 40Ø.
- SIATKI Q188A O WYMIARZE 2,15x5,0m. ZAKŁAD SIATEK L=300mm.
- PRZEJŚCIA I PRZEBICIA WG. RYS. INSTALACJI I ARCHITEKTURY.
- IZOLACJA PRZECIWLAGICIOWA WG. PROJEKTU ARCHITEKTURY.

POD WSZYSTKIE FUNDAMENTY WYKONAĆ PODLEWKĘ Z BETONU PODKŁADOWEGO KLASY C8/10.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA STALI ZBROJENIOWEJ NALEŻY SPRAWDZIĆ ZESTAWIENIE STALI.

BETON C25/30 W8
BETON PODKŁADOWY C8/10
STAL: A-IIIIN (B500SP)
Otulina:
–w fundamencie: 5cm,
–w trzonie: 3cm.

UWAGA !!!
Wymiar zbrojenia podany wg. schematu (wymiar zewnętrzny) jak na rysunku ->

UWAGA: RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:
mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PWBKb/24

Projektant sprawdzający:
mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Ława fundamentowa ŁF.2

Data:
15.06.2026

Skala:
1:25

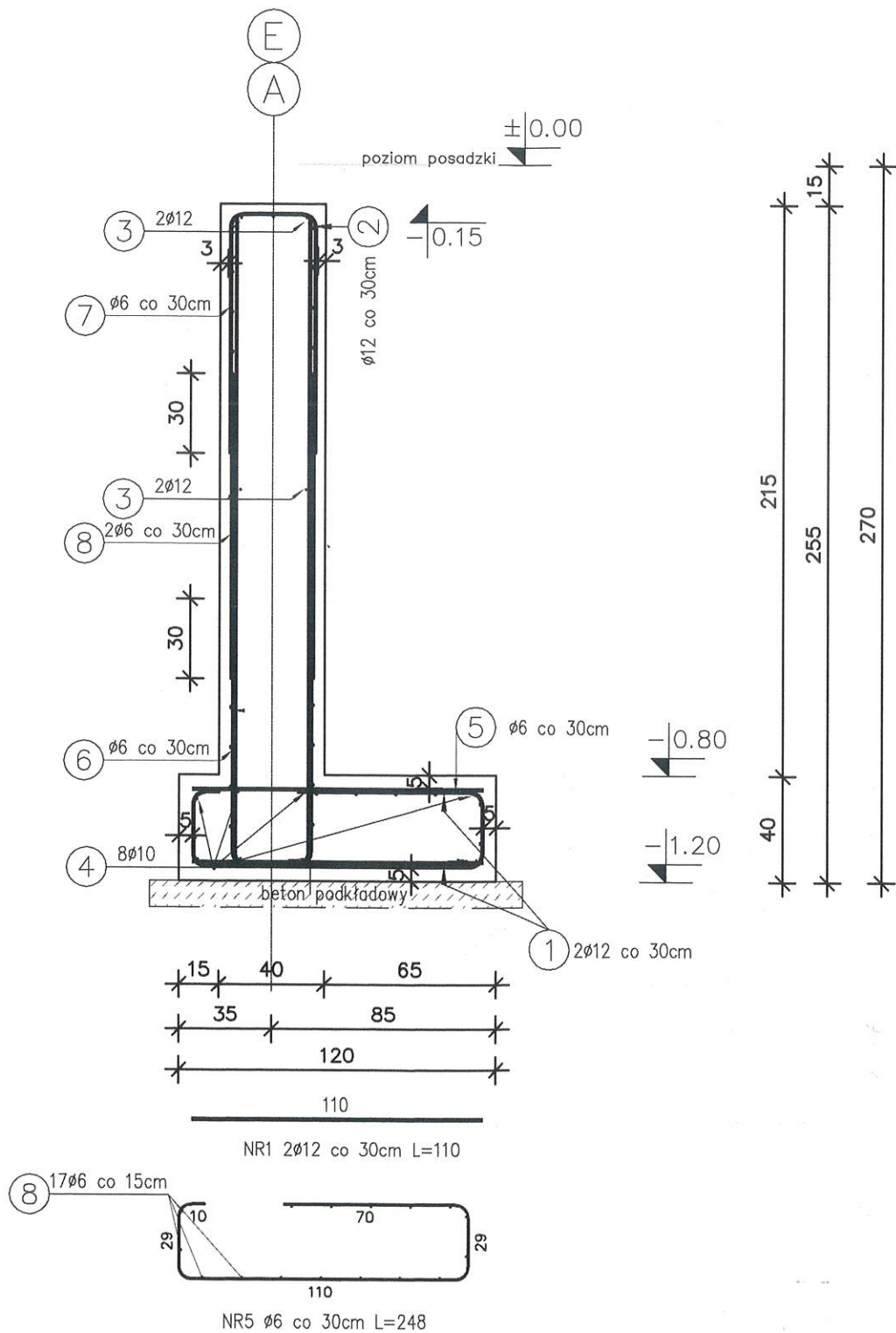
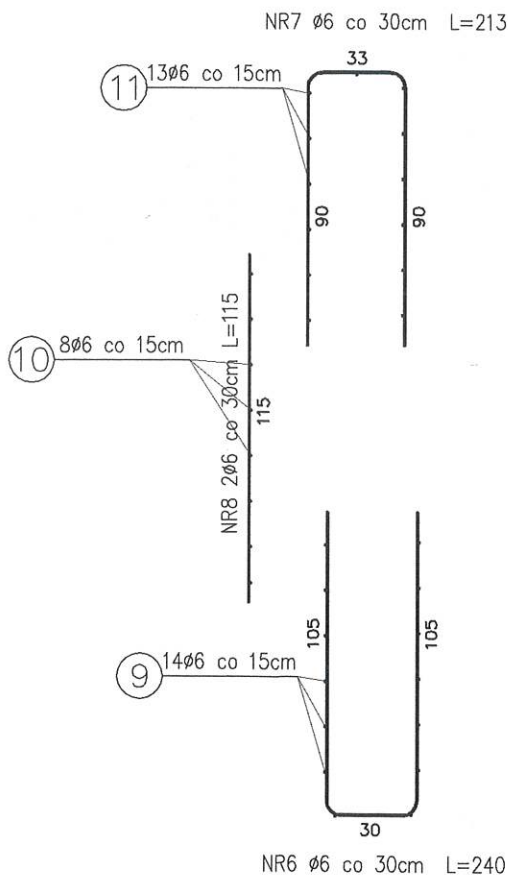
Rys. nr :

Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Konstrukcja

PT/K-06

ŚCIANA OPOROWA SO.1
L=93,32m



ŚCIANA OPOROWA SO.1
1:25

Elementy		Nr pręta	Średnica	Długość (m)	Liczba prętów		Długość całkowita (m)	Masa (kg)	Masa ogólna (kg)
Nazwa	Liczba				w elemencie	ogółem			
SO.1	1	1	12	1,10	624	624	686,40	609,52	3989,48
		2	12	3,54	312	312	1104,48	980,78	
		3	12	96,72	4	4	386,88	343,55	
		4	10	96,02	8	8	768,88	473,76	
		5	6	2,48	312	312	773,76	171,17	
		6	6	2,40	312	312	748,80	166,23	
		7	6	2,13	312	312	664,56	147,53	
		8	6	94,97	17	17	1614,49	358,42	
		9	6	94,97	14	14	1329,58	295,17	
		10	6	94,97	8	8	759,76	168,67	
		11	6	94,97	13	13	1234,61	274,68	

UWAGA:

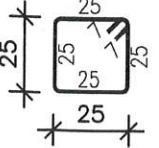
- LOKALIZACJA WG RYSUNKU RZUT FUNDAMENTÓW.
- OTULINA WG TABELI.
- W ŚCIANIE ZASTOSOWAĆ PRZEWIĄZKI Z PRĘTA Ø8mm LUB DYSTANSE SYSTEMOWE.
- ZAKŁAD ZBROJENIE PODŁUŻNEGO – min. 40Ø.
- SIATKI Q188A O WYMIARZE 2,15x5,0m. ZAKŁAD SIATEK L=300mm.
- PRZEJŚCIA I PRZEBICIA WG. RYS. INSTALACJI I ARCHITEKTURY.
- IZOLACJA PRZECIWLAGICIOWA WG. PROJEKTU ARCHITEKTURY.

POD WSZYSTKIE FUNDAMENTY WYKONAĆ PODLEWKĘ Z BETONU PODKŁADOWEGO KLASY C8/10.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA STALI ZBROJENIOWEJ NALEŻY SPRAWDZIĆ ZESTAWIENIE STALI.

BETON C25/30 W8
BETON PODKŁADOWY C8/10
STAL: A-IIIIN (B500SP)
Otulina:
-w fundamencie: 5cm,
-w trzonie: 3cm.

UWAGA !!!
Wymiar zbrojenia podany wg. schematu
(wymiar zewnętrzny) jak na rysunku ->



UWAGA !! RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCIEGIE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwoźyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:
mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PWBKb/24

Projektant sprawdzający:
mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Ściana oporowa SO.01

Data:
15.06.2026

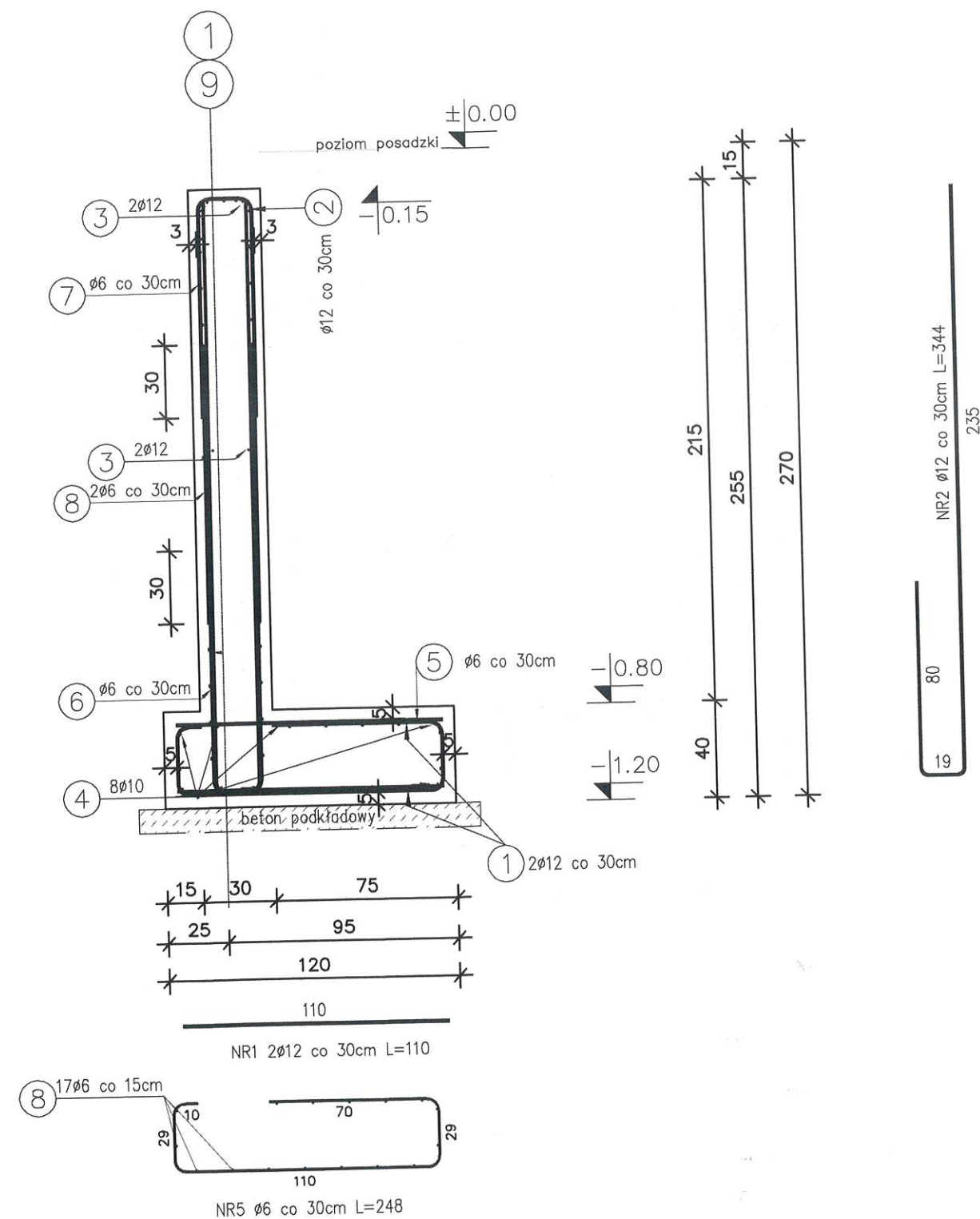
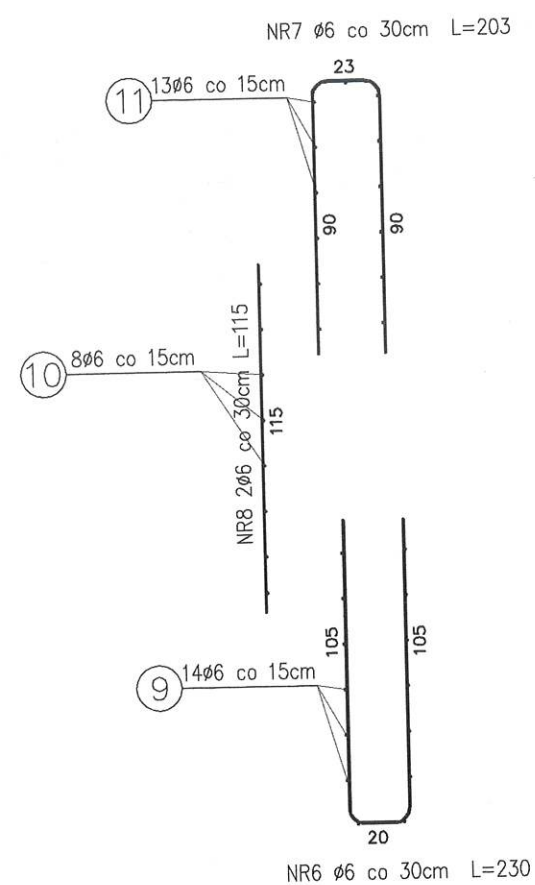
Skala:
1:25

Rys. nr :
PT/K-07

Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Konstrukcja

ŚCIANA OPOROWA SO.2 L=38,31m



ŚCIANA OPOROWA SO.2
1:25

Elementy		Nr pręta	Średnica	Długość (m)	Liczba prętów		Długość całkowita (m)	Masa (kg)	Masa ogólna (kg)
Nazwa	Liczba				w elementach	ogółem			
SO.2	1	1	12	1,10	256	256	261,60	250,06	1626,50
		2	12	3,44	128	128	440,32	391,00	
		3	12	40,21	4	4	160,84	142,83	
		4	10	39,81	8	8	318,48	196,45	
		5	6	2,48	128	128	317,44	70,47	
		6	6	2,30	128	128	294,40	65,36	
		7	6	2,03	128	128	259,84	57,68	
		8	6	39,21	17	17	666,57	147,98	
		9	6	39,21	14	14	548,94	121,87	
		10	6	39,21	8	8	313,68	69,64	
		11	6	39,21	13	13	509,73	113,16	

UWAGA:

- LOKALIZACJA WG RYSUNKU RZUT FUNDAMENTÓW
- OTULINA WG TABELI
- W ŚCIANIE ZASTOSOWAĆ PRZEWIĄZKI Z PRĘTA Ø8mm LUB DYSTANSE SYSTEMOWE
- ZAKŁAD ZBROJENIE PODŁUŻNEGO - min. 40Ø
- SIATKI Q188A O WYMIARZE 2,15x5,0m. ZAKŁAD SIATEK L=300mm.
- PRZEJŚCIA I PRZEBICIA WG. RYS. INSTALACJI I ARCHITEKTURY.
- IZOLACJA PRZECIWLICZOWA WG. PROJEKTU ARCHITEKTURY.

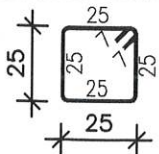
POD WSZYSTKIE FUNDAMENTY WYKONAĆ PODLEWKĘ Z BETONU PODKŁADOWEGO KLASY C8/10.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA STALI ZBROJENIOWEJ NALEŻY SPRAWDZIĆ ZESTAWIENIE STALI.

BETON C25/30 W8
BETON PODKŁADOWY C8/10
STAL: A-IIIIN (B500SP)
Otulina:
-w fundamencie: 5cm,
-w trzonie: 3cm.

UWAGA !!!

Wymiar zbrojenia podany wg. schematu (wymiar zewnętrzny) jak na rysunku ->



UWAGA !! RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:

mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PWBKb/24

Projektant sprawdzający:

mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Ściana oporowa SO.02

Data:
15.06.2026

Skala:
1:25

Rys. nr :

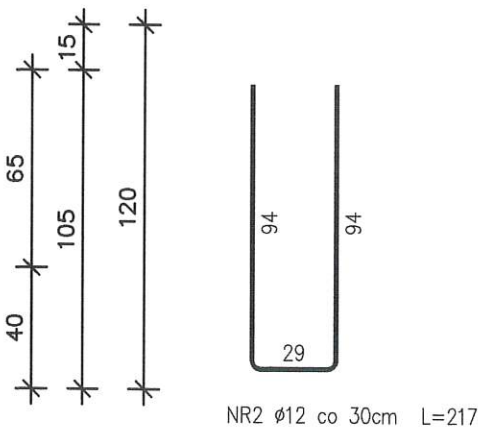
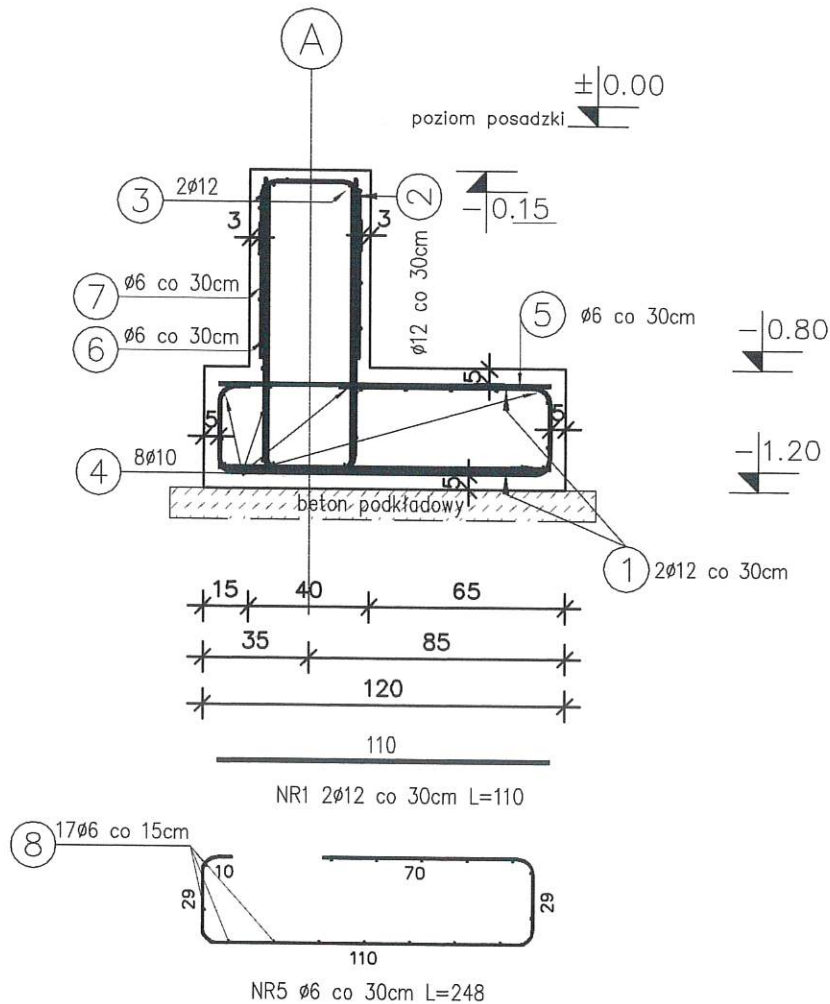
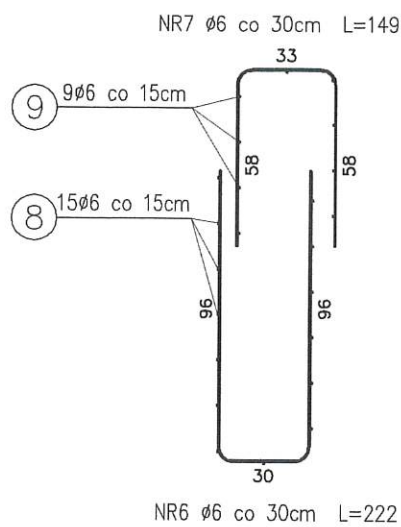
Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Konstrukcja

PT/K-08

ŚCIANA OPOROWA SO.3
1:25

ŚCIANA OPOROWA SO.3
L=6,80m



Elementy		Nr pręta	Średnica	Długość (m)	Liczba prętów		Długość całkowita (m)	Masa (kg)	Masa ogólna (kg)
Nazwa	Liczba				w elementach	ogółem			
SO.3	1	1	12	1,10	46	46	50,06	44,94	205,73
		2	12	2,17	23	23	49,91	44,32	
		3	12	7,20	2	2	13,90	12,79	
		4	10	7,10	8	8	55,60	35,05	
		5	6	2,48	23	23	57,04	12,66	
		6	6	2,22	23	23	51,06	11,34	
		7	6	1,49	23	23	34,27	7,61	
		8	6	6,95	15	15	104,25	23,14	
		9	6	6,95	9	9	62,55	13,89	

UWAGA:

- LOKALIZACJA WG RYSUNKU RZUT FUNDAMENTÓW
- OTULINA WG TABELI
- W ŚCIANIE ZASTOSOWAĆ PRZEWIĄZKI Z PRĘTA Ø8mm LUB DYSTANSE SYSTEMOWE.
- ZAKŁAD ZBROJENIE PODŁUŻNEGO - min. 40Ø
- SIATKI Q188A O WYMIARZE 2,15x5,0m ZAKŁAD SIATEK L=300mm.
- PRZEJŚCIA I PRZEBICIA WG. RYS. INSTALACJI I ARCHITEKTURY.
- IZOLACJA PRZECIWLIGOCIOWA WG. PROJEKTU ARCHITEKTURY.

POD WSZYSTKIE FUNDAMENTY WYKONAĆ PODLEWKĘ Z BETONU PODKŁADOWEGO KLASY C8/10.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA STALI ZBROJENIOWEJ NALEŻY SPRAWDZIĆ ZESTAWIENIE STALI.

BETON C25/30 W8
BETON PODKŁADOWY C8/10
STAL: A-IIIIN (B500SP)
Otulina:
-w fundamentach: 5cm,
-w trzonie: 3cm.

UWAGA !!!
Wymiar zbrojenia podany wg. schematu (wymiar zewnętrzny) jak na rysunku ->

UWAGA !! RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCIEŻNIE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl

Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:
mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PWBKb/24

Projektant sprawdzający:
mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Ściana oporowa SO.03

Data:
15.06.2026

Skala:
1:25

Rys. nr :
PT/K-09

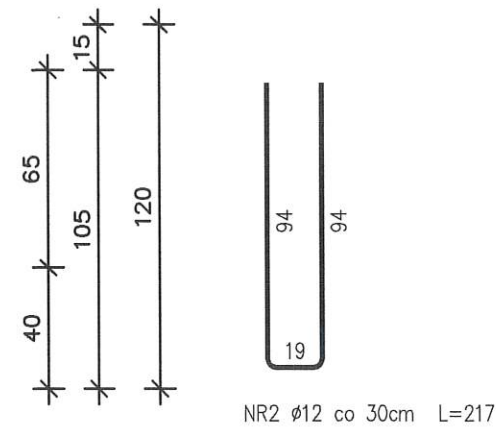
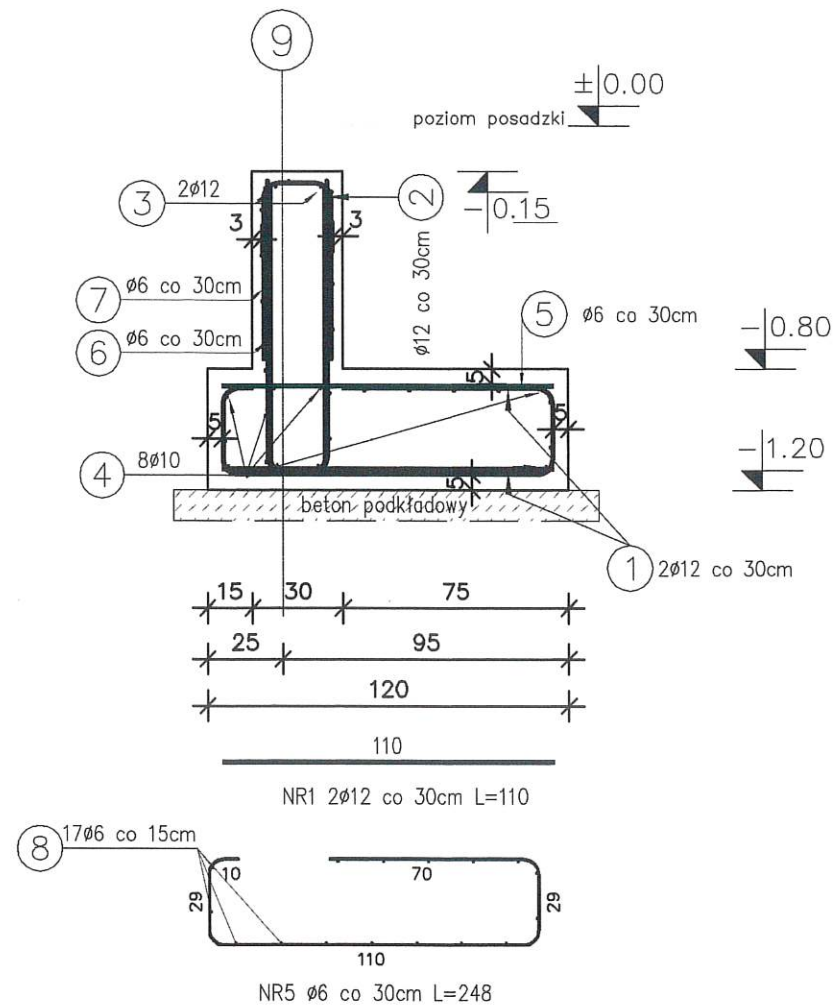
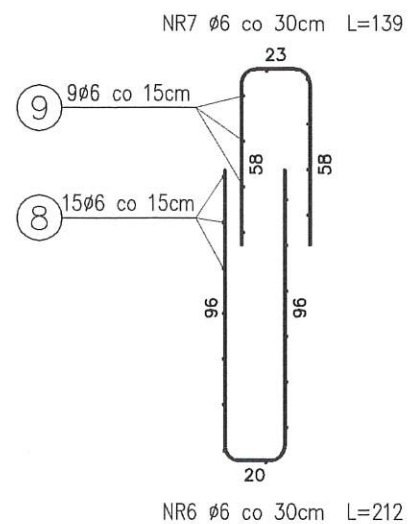
Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Konstrukcja

ŚCIANA OPOROWA SO.4

1:25

ŚCIANA OPOROWA SO.4
L=11,81m



Elementy	Nazwa	Liczba	Nr pręta	Średnica	Długość (m)	Liczba prętów		Długość całkowita (m)	Masa (kg)	Masa ogólna (kg)
						w elemencie	ogółem			
SO.4	1	1	1	12	1,10	80	80	88,00	78,14	355,37
			2	12	2,17	40	40	86,80	77,08	
			3	12	12,11	2	2	24,42	21,68	
			4	10	12,21	8	8	96,88	59,78	
			5	6	2,48	40	40	99,20	22,02	
			6	6	2,22	40	40	88,80	19,71	
			7	6	1,49	40	40	59,60	13,23	
			8	6	11,96	15	15	179,40	39,83	
			9	6	11,96	9	9	107,64	23,90	

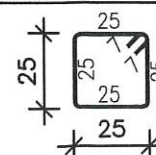
- UWAGA:
1. LOKALIZACJA WG RYSUNKU RZUT FUNDAMENTÓW.
 2. OTULINA WG TABELI.
 3. W ŚCIANIE ZASTOSOWAĆ PRZEWIĄZKI Z PRĘTA ø8mm LUB DYSTANSE SYSTEMOWE.
 4. ZAKŁAD ZBROJENIE PODŁUŻNEGO - min. 40ø
 5. SIATKI Q188A O WYMIARZE 2,15x5,0m. ZAKŁAD SIATEK L=300mm.
 6. PRZEJŚCIA I PRZEBIEGIA WG. RYS. INSTALACJI I ARCHITEKTURY.
 7. IZOLACJA PRZECIWLICOWA WG. PROJEKTU ARCHITEKTURY.

POD WSZYSTKIE FUNDAMENTY WYKONAĆ PODLEWKĘ Z BETONU PODKŁADOWEGO KLASY C8/10.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA STALI ZBROJENIOWEJ NALEŻY SPRAWDZIĆ ZESTAWIENIE STALI.

BETON C25/30 W8
BETON PODKŁADOWY C8/10
STAL: A-IIIIN (B500SP)
Otulina:
-w fundamencie: 5cm,
-w trzonie: 3cm.

UWAGA !!!
Wymiar zbrojenia podany wg. schematu (wymiar zewnętrzny) jak na rysunku ->



UWAGA II RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCIELE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:
mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PWBKb/24

Projektant sprawdzający:
mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Ściana oporowa SO.04

Data:
15.06.2026

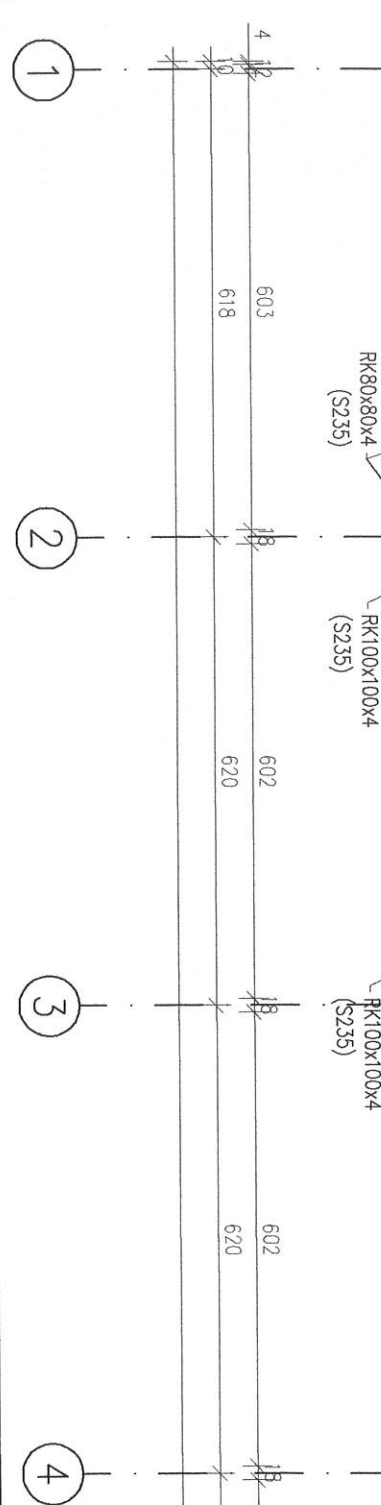
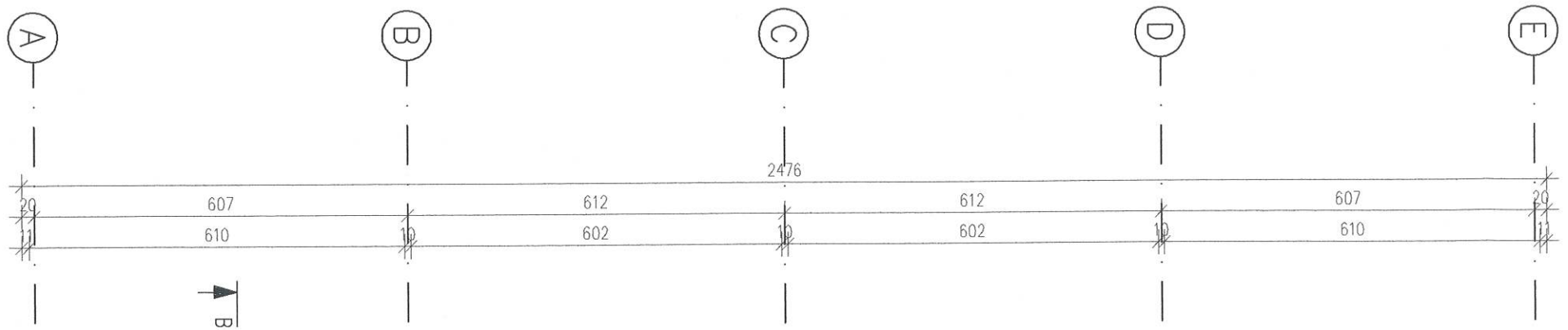
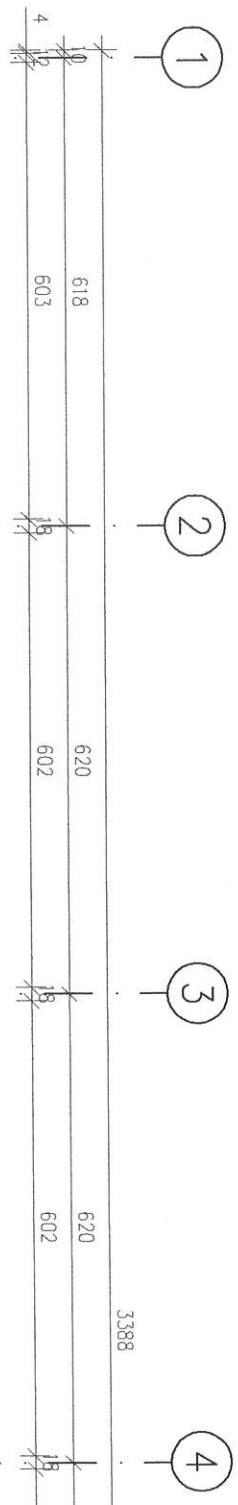
Skala:
1:25

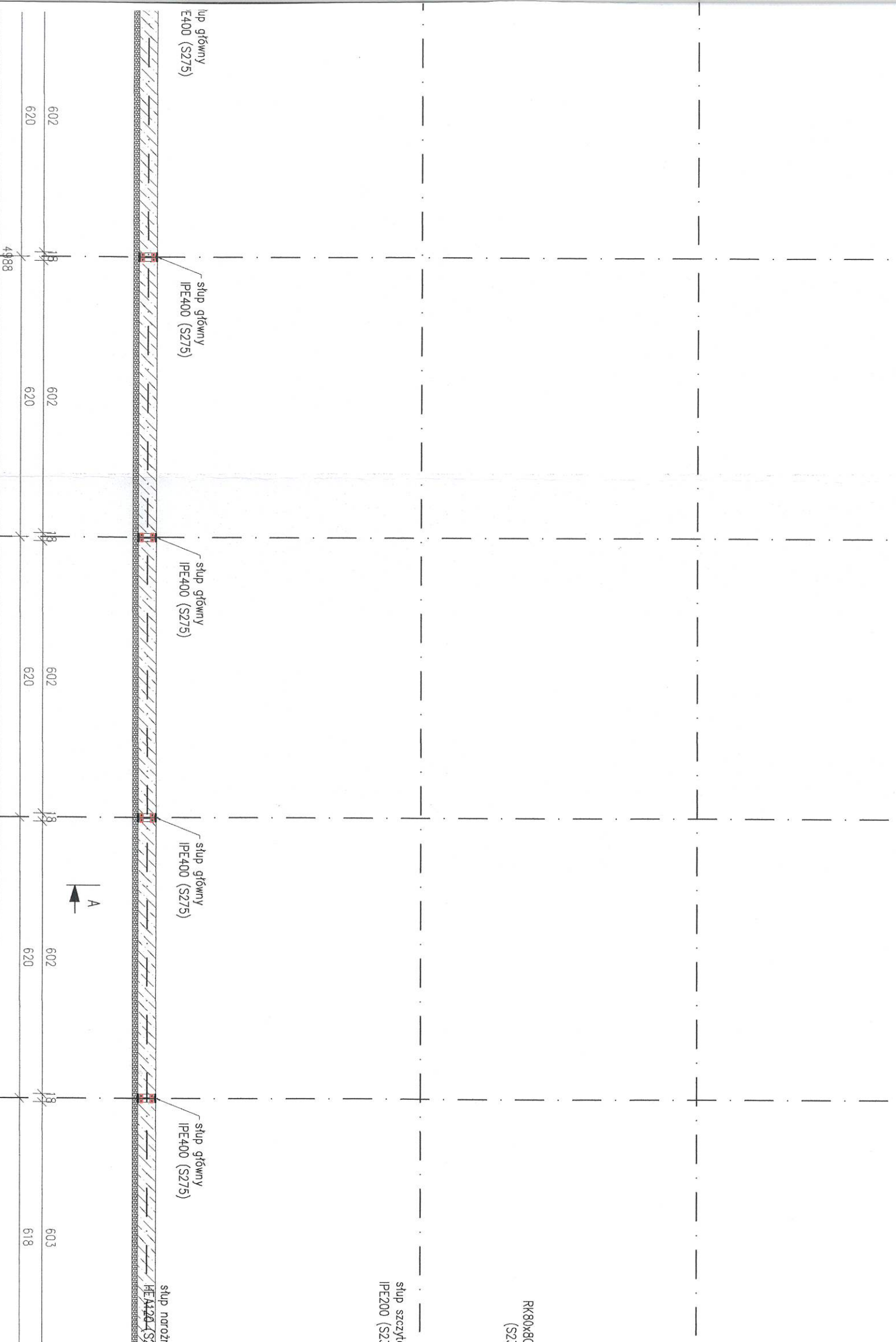
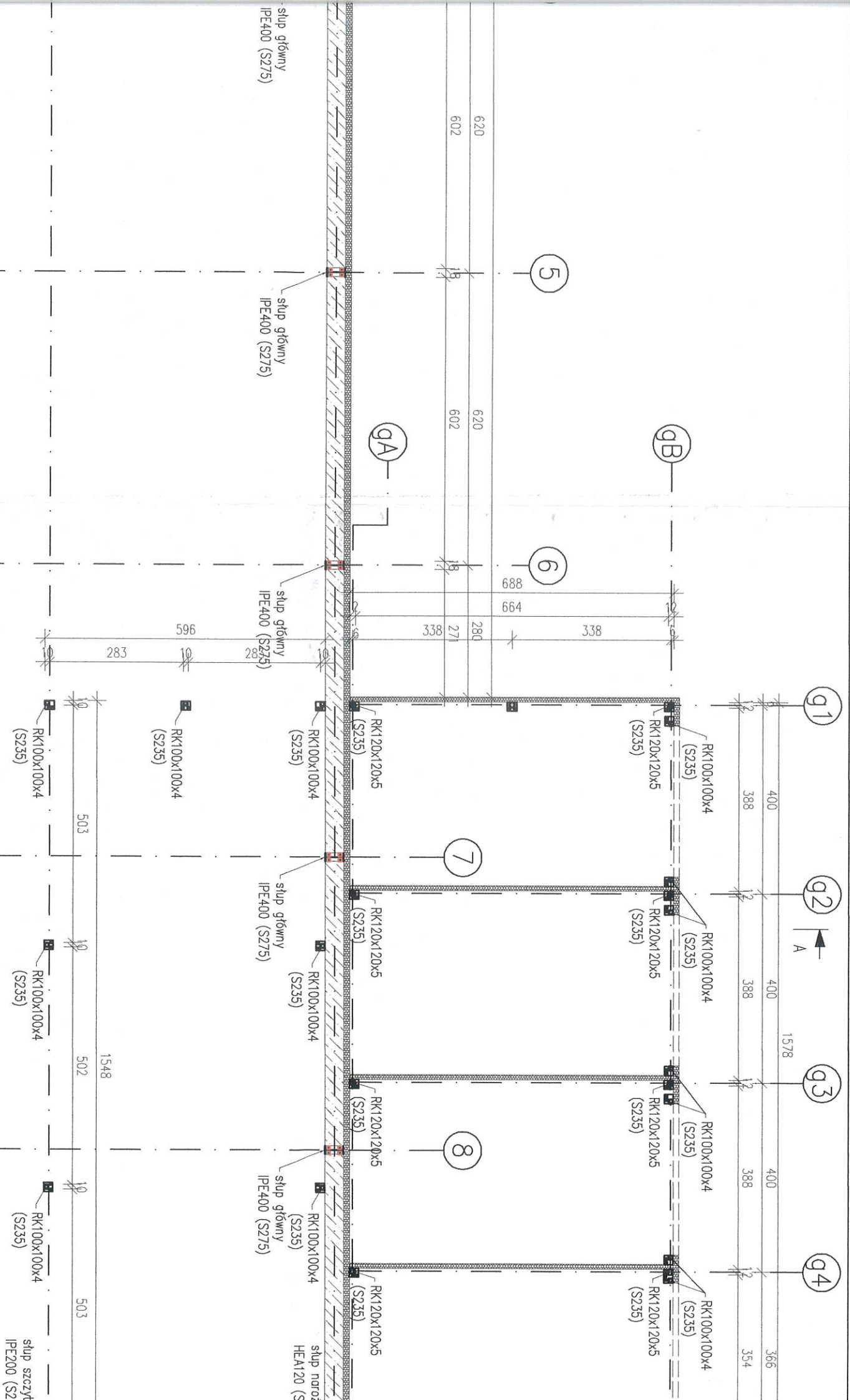
Rys. nr :

Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Konstrukcja

PT/K-10





RZUT PRZYZIEMIENIA
1:100

WYTYCZNE

KLASA STALI:	S355, S275, S235
KATEGORIA KORYZYJNOŚCI:	C2
WYKOŃCZENIE STRUKTURY:	FARBA
ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE:	MALOWANIE
RODZAJ ELEKTROD:	OTULONE RUTYLONE E42-E46
	-wg PN-EN ISO 2560
BETON STÓP FUNDAMENTOWYCH:	C25/30
CHUDY BETON:	C8/10
STYL ZBROLENIOWA:	A-III-III-BP500SP
OTULINA DOLNA I BOCZNA:	5cm
OTULINA GÓRNA TRZONU:	5cm

UWAGI

- ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY I PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- OTWORY WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY I PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- WSZYSTKIE RZEDNE WERYFIKOWAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY
- PODSTAWĄ DO REALIZACJI OBIEKTU JEST KOMPLETNA, PEŁNOBRANŻOWA DOKUMENTACJA PROJEKTU TECHNICZNEGO
- WSZELKIE ZMIANY W PROJEKcie WYMAGAJĄ ZGODY PROJEKTANTA
- W PRZYPADKU STwierDZENIA JAKICHKOLWIEK niezgodności, rozbieżności lub błędów w dokumentacji NAtCHMIAST POWinnoDzIe PRoJEKTANTA
- ZWRóCiĆ SZCZEGóLnĄ UWAGę NA PRZESUNIĘCiE OSI RAm SZCZtówNYCH
- STOSOWAĆ KóTwinIe StUpów DO FUNDAMEntów ZGODNIE Z OPISem TECHNICZNYM
- POSZERZENIA PODWAlN WyKONAĆ Ze WZGLęDU NA ZAKóTwinIe StUpA WIAtrowEGo
- OTWORy BRAMOWE ZAPATRZyĆ W OBROBKę BLACHARSKię ORAZ UŻYWAĆ MOCOWAN PRZEMIDZIANYCH PRZEZ PRoDUCEntA BRAM
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANyCH WYMIARy NALeŻy SPRAWDZAC I KóRyGOWAĆ W TRAKCIE TrwANIA PRAC

UWAGI WYKONAWCZE

- Klasa konstrukcji stłdowej- EXC2 wg PN-EN 1090-2
- Klasa jakości złączy spawanych- "C" (spoiny podciwlinowe) oraz "B" (spoiny czolowe) wg EN-ISO 5817:2005.
- Wszystkie wymiary podane na rysunku nalezzy bezwzględnie każdorazowo, przed rozpoczęciem prac sprawdzić na miejscu budowy i w przypadku różnic skłoniłkowców się z projektantem.
- Wszystkie spoiny wykonywać na całym dostępnym długościach styków. Nieopisane spoiny uniełagczanie do opisanych.
- Za metodę spawania i dobór elektrod odpowiada uprawniony do tego celu technolog w zakładzie
- Wykónczyn.
- Wykóncze elementów konstrukcji powinno być prowadzone w odpowiedniej kolejności umożliwiającej
- Wmontowanie wszystkich profili i blach oraz wykonanie wszystkich spoin.
- Zakres badań nieniszczących dla konstrukcji wg PN-EN 1090- tablica 24- MT, UT, dodatkowo 100% VT (badanie wzglądne).
- StoPień przylgowienia powierzchni wg tablicy 22 PN-EN 1090-2.
- Powierzchnia do madowania powinna być czysta, sucha, podobawana zatuszczem oraz innych lutowych
- Zanieczyszczzeń.
- Zaleca się zaszkliwować ostre krawędzie.
- Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji wg opisu technicznego projektu wykonawczego.

UWAGA: II PRZELANO WŁEZY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCZESNIE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISAMI TECHNICZNYMI

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:	Inwestor:
Bielice	Powiat Mogileński
88-330 Bielice	ul. Narutowicza 1
dziółka nr ew. 19/20	88-300 Mogilno

Projektant główny:

mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PW/6Kb/24

Projektant sprawdzający:

mgr inż. Krystian Guzik
Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Rzut przyziemia

Data: 15.06.2026

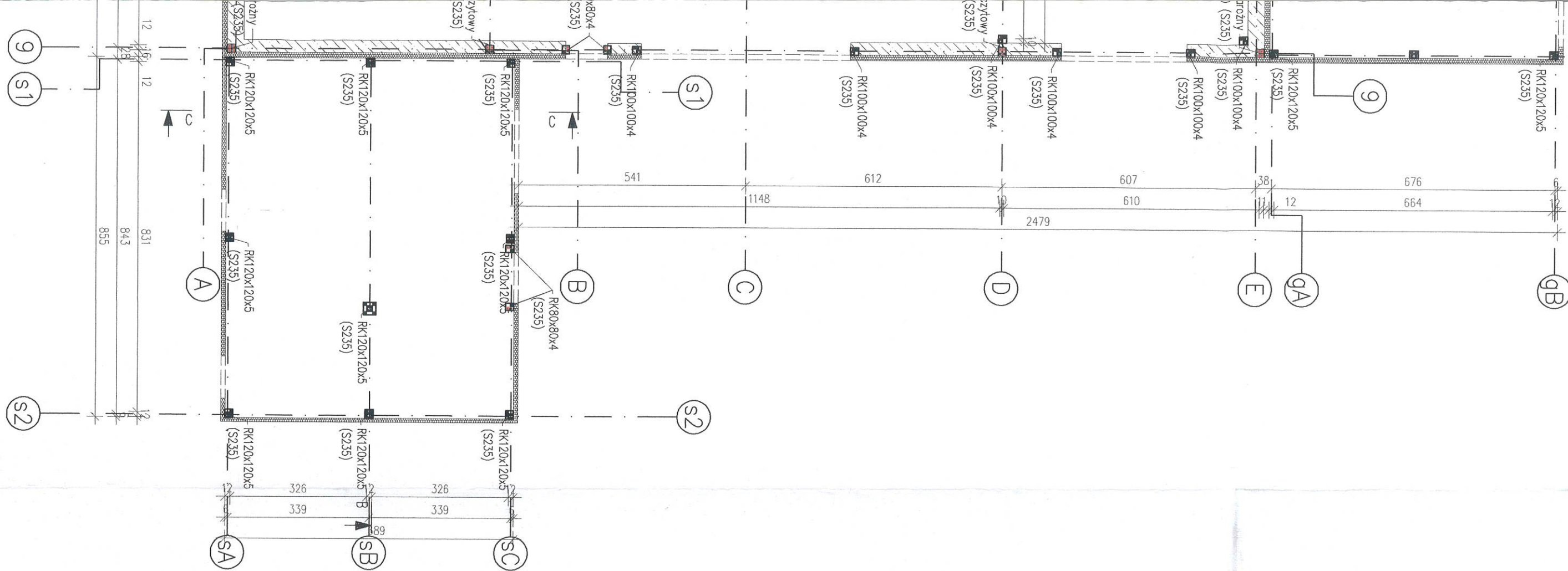
Skala: 1:100

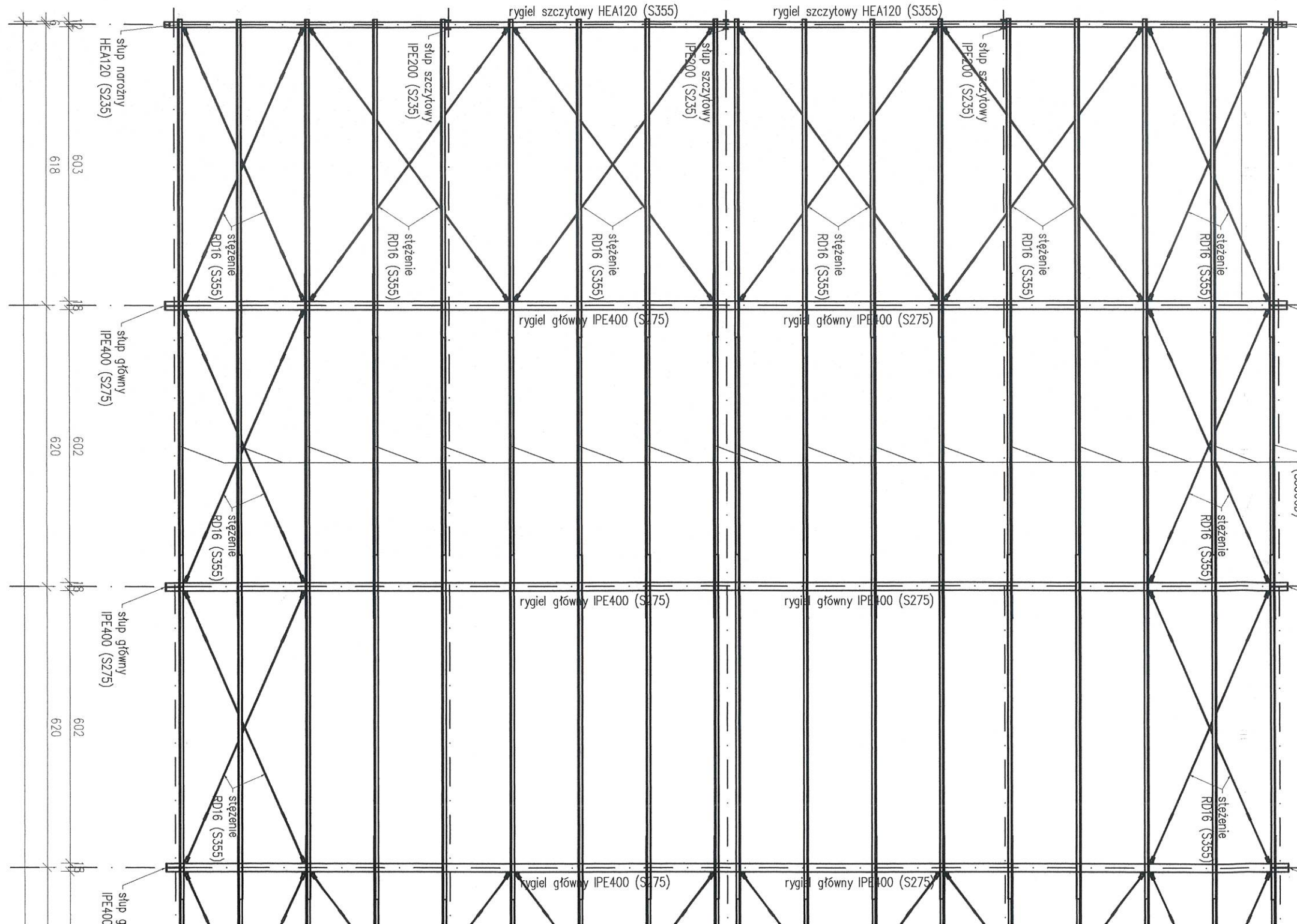
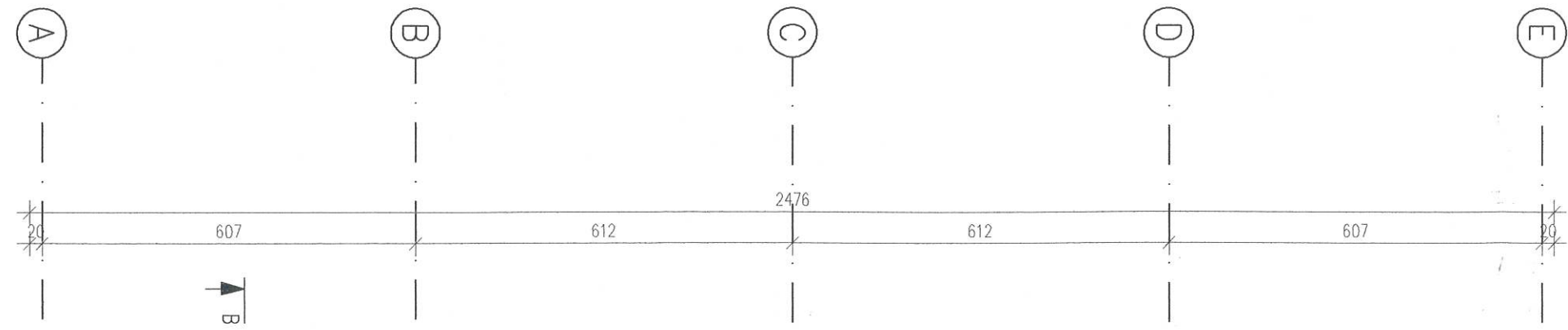
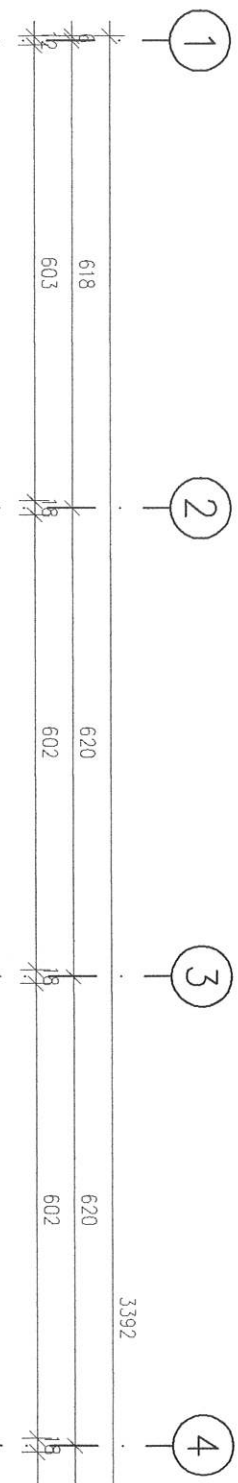
Rys. nr.:

Etap: Projekt techniczny

Branża: Konstrukcja

PT/K-11





KP

RZUT DACHU
1:100

WYTYCZNE

KLASA STALI:	S355, S275, S235
KATEGORIA KORODYJNOŚCI:	C2
WYKOŃCZENIE STRUKTURY:	FARBA
ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE:	MAŁOWANIE
RODZAJ ELEKTROD:	OTULONE RUTYLOWE E42-E46
	-wg PN-EN ISO 2560
BETON STÓP FUNDAMENTOWYCH:	C25/30
CHUDY BETON:	C8/10
STAL ZAROLENIOWA:	A-IIIIN-BP500SP
OTULINA DOLNA I BOCZNA:	Scm
OTULINA GÓRNA TRZONI:	Scm

UWAGI

- ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY I PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- OTWORY WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY I PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- WSZYSTKIE RZĘDNE WERYFIKOWAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY
- PODSTAWA DO REALIZACJI OBJEKTU JEST KOMPLETNA PEŁNOBRANŻOWA
- DOKUMENTACJA PROJEKTU TECHNICZNEGO
- W SZELKIE ZMIANY W PROJEKcie WYMAGAŁA ZGODY PROJEKTANTA
- W PRZYPADKU STWIERDZENIA JAKICHKOLWIEK NIEZGODNOŚCI, ROZBIECZNOŚCI LUB BŁĘDÓW W DOKUMENTACJI NACHTWIAST POWAŻAĆ PROJEKTANTA
- ZWRÓCIĆ SZCZEGÓŁNĄ UWAGĘ NA PRZESUNIĘCIE OSI RAU SZCZYTOWYCH
- STOSOWAĆ KOTWIENIE STUPOW DO FUNDAMENTÓW ZGODNIE Z OPISEM TECHNICZNYM
- POSZERZENIA PODWAŁN WYKONAĆ ZE WZGLĘDU NA ZAKOTWIENIE STUPA WIATROWEGO
- OTWORY BRAMOWE ZAPOPATRZĆ W OBRÓBKĘ BLACHARSKIE ORAZ UŻYWAĆ MOCOWAN PRZEWIDZIANYCH PRZEZ PRODUCENTA BRAM
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WYMIARY NALEŻY SPRAWDZAĆ I KORYGOWAĆ W TRAKCIE TRWANIA PRAC

UWAGI WYKONAWCZE

- Klasa konstrukcji stłowej- EXC2 wg PN-EN 1090-2.
- Klasa jakości złączy spawnych- "C" (spoiny podwójne) oraz "B" (spoiny czotowe) wg EN-ISO 5817:2005.
- Wszystkie wyniki podane na rysunku należy bezwzględnie każdorazowo, przed rozpoczęciem prac sprawdzić na miejscu budowy i w przypadku różnic skontaktować się z projektantem.
- Wszystkie spoiny wykonywać na całym dostępnym długości stłków. Nieopisane spoiny wykonać analogicznie do opisanych.
- Za metodę spawania i dobór elektrod odpowiada uprawniony do tego celu technolog w zakładzie
- Wykonanie elementów konstrukcji powinno być prowadzone w odpowiedniej kolejności umożliwiającej wmontowanie wszystkich profili i blach oraz wykonanie wszystkich spoin.
- Zakres badań nieniszczących dla konstrukcji wg PN-EN 1090- tablica 24- MI, UT, dodatkowo 100% VT (badanie wizualne).
- Stopień przysłowienie powierzchni wg tablicy 22 PN-EN 1090-2.
- Powierzchnia do madowania powinna być czysta, sucha, pozbawiona zanieczyszczeń oraz innych ludznych
- Zanieczyszczeń.
- Zaleca się zeskalować ostre krawędzie.
- Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji wg opisu technicznego projektu wykonawczego.

UWAGA I PRZEDMIOT NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISAMI TECHNICZNYMI

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:	Inwestor:
Bielice	Powiat Mogileński
88-330 Bielice	ul. Narutowicza 1
działka nr ew. 19/20	88-300 Mogilno

Projektant główny:

mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w szczególności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PW/BK/14

Projektant sprawdzający:

mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w szczególności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Rzut konstrukcji dachu

Data: 15.06.2026
Skala: 1:100

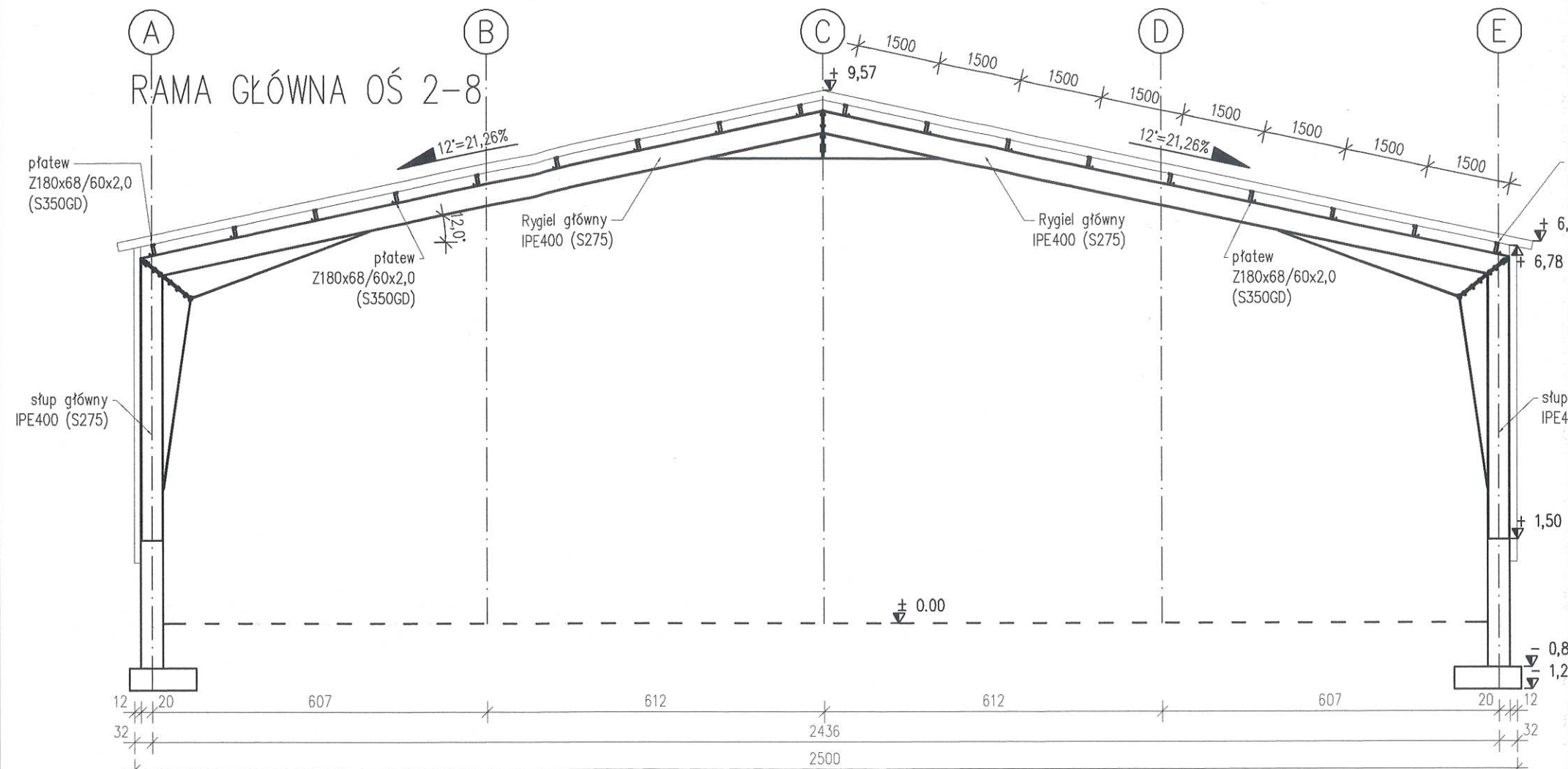
Etap: Projekt techniczny
Branża: Konstrukcja
Rys. nr.: PT/K-12

UWAGI WYKONAWCZE

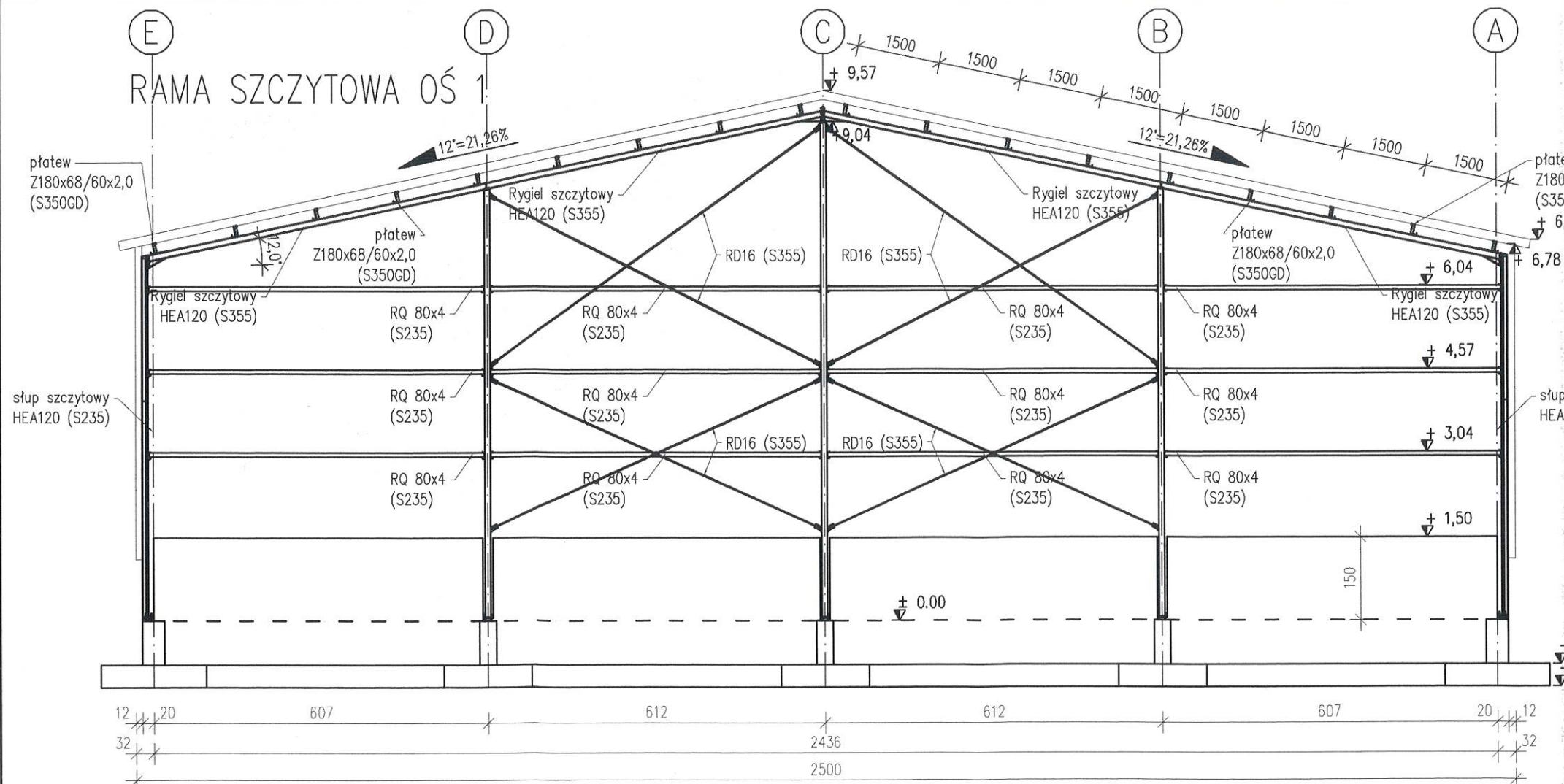
- 1) Klasa konstrukcji stalowej- EXC2 wg PN-EN 1090-2.
- 2) Klasa jakości złączy spawanych- "C" (spoiny pachwinowe) oraz "B" (spoiny czołowe) wg EN-ISO 5817:2009.
- 3) Wszystkie wymiary podane na rysunku należy bezwzględnie każdorazowo, przed rozpoczęciem prac sprawdzić na miejscu budowy i w przypadku różnic skontaktować się z projektantem.
- 4) Wszystkie spoiny wykonywać na całych dostępnych długościach styków. Nieopisane spoiny wykonać analogicznie do opisanych.
- 5) Za metodę spawania i dobór elektrod odpowiada uprawniony do tego celu technolog w zakładzie wytwarzającym.
- 6) Wykonanie elementów konstrukcji powinno być prowadzone w odpowiedniej kolejności umożliwiającej wmontowanie wszystkich profili i blach oraz wykonanie wszystkich spoin.
- 7) Zakres badań nieniszczących dla konstrukcji wg PN-EN 1090- tablica 24- MT, UT, dodatkowo 100% VT (badanie wizualne).
- 8) Stopień przygotowania powierzchni wg tablicy 22 PN-EN 1090-2.
- 9) Powierzchnia do malowania powinna być czysta, sucha, pozbawiona zanieczyszczeń oraz innych luźnych zanieczyszczeń.
- 10) Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji wg opisu technicznego projektu wykonawczego.

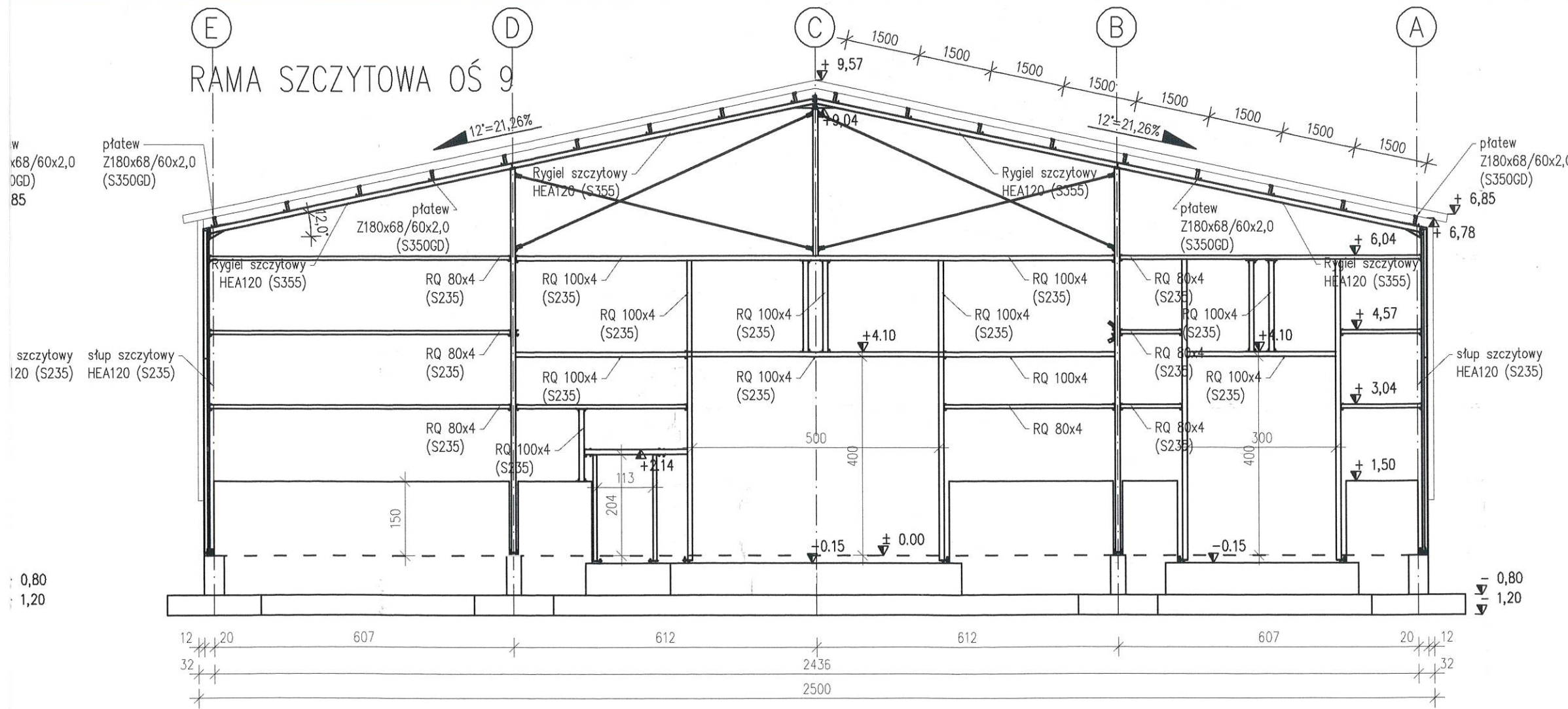
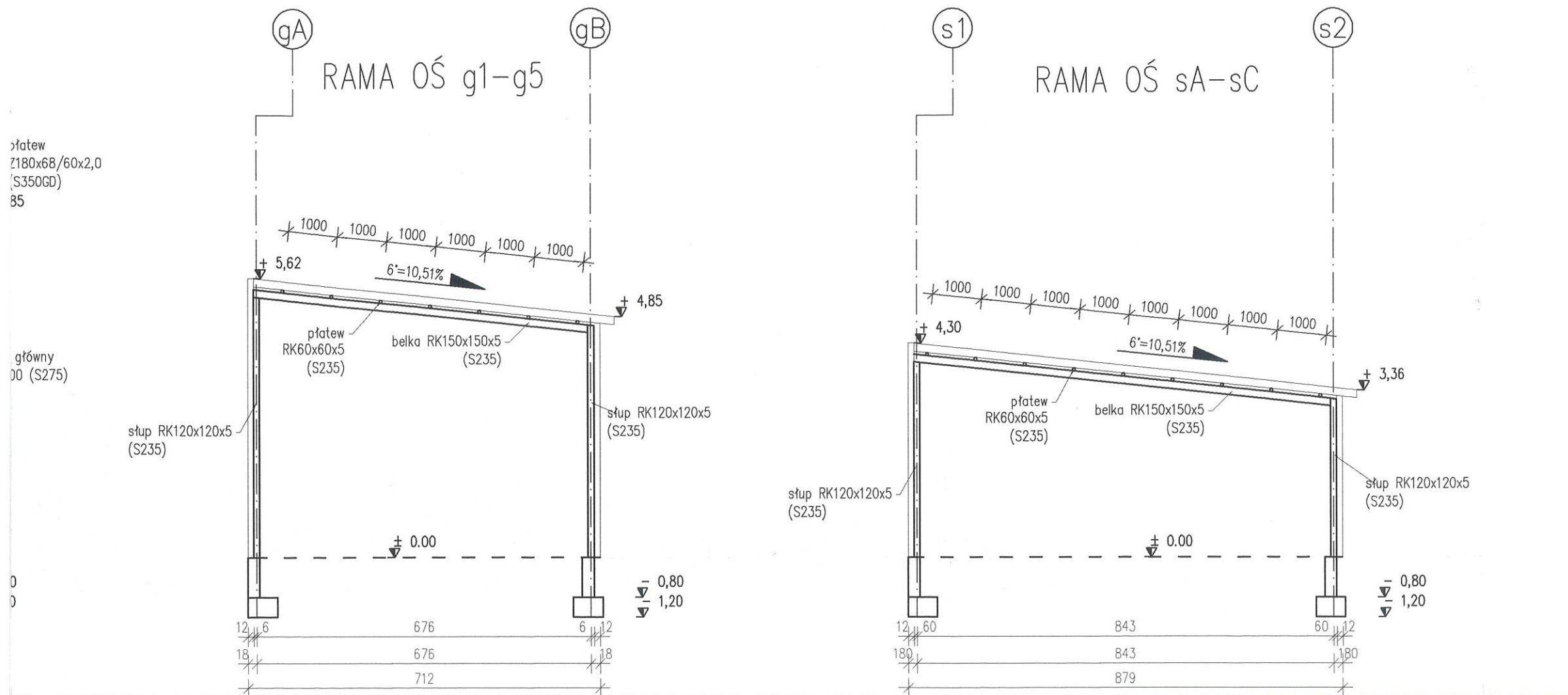
Zaleca się zeszlifować ostre krawędzie.

RAMA GŁÓWNA OŚ 2-8



RAMA SZCZYTOWA OŚ 1





UWAGA ! RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa: Biuro Projektowe Marek Ledwożyw ul. Padniewska 3 88-300 Mogilno biuro@ledwozyw.pl	
---	---

Tytuł projektu: BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
--

Adres inwestycji: Bielice 88-330 Bielice działka nr ew. 19/20	Inwestor: Powiat Mogileński ul. Narutowicza 1 88-300 Mogilno
--	---

Projektant główny: mgr inż. Mateusz Saran Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń KUP/0058/PWBKb/24
--

Projektant sprawdzający: mgr inż. Krystian Guzik Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń KUP/0099/PWOK/11
--

Opracowała: mgr inż. Karolina Domachowska
--

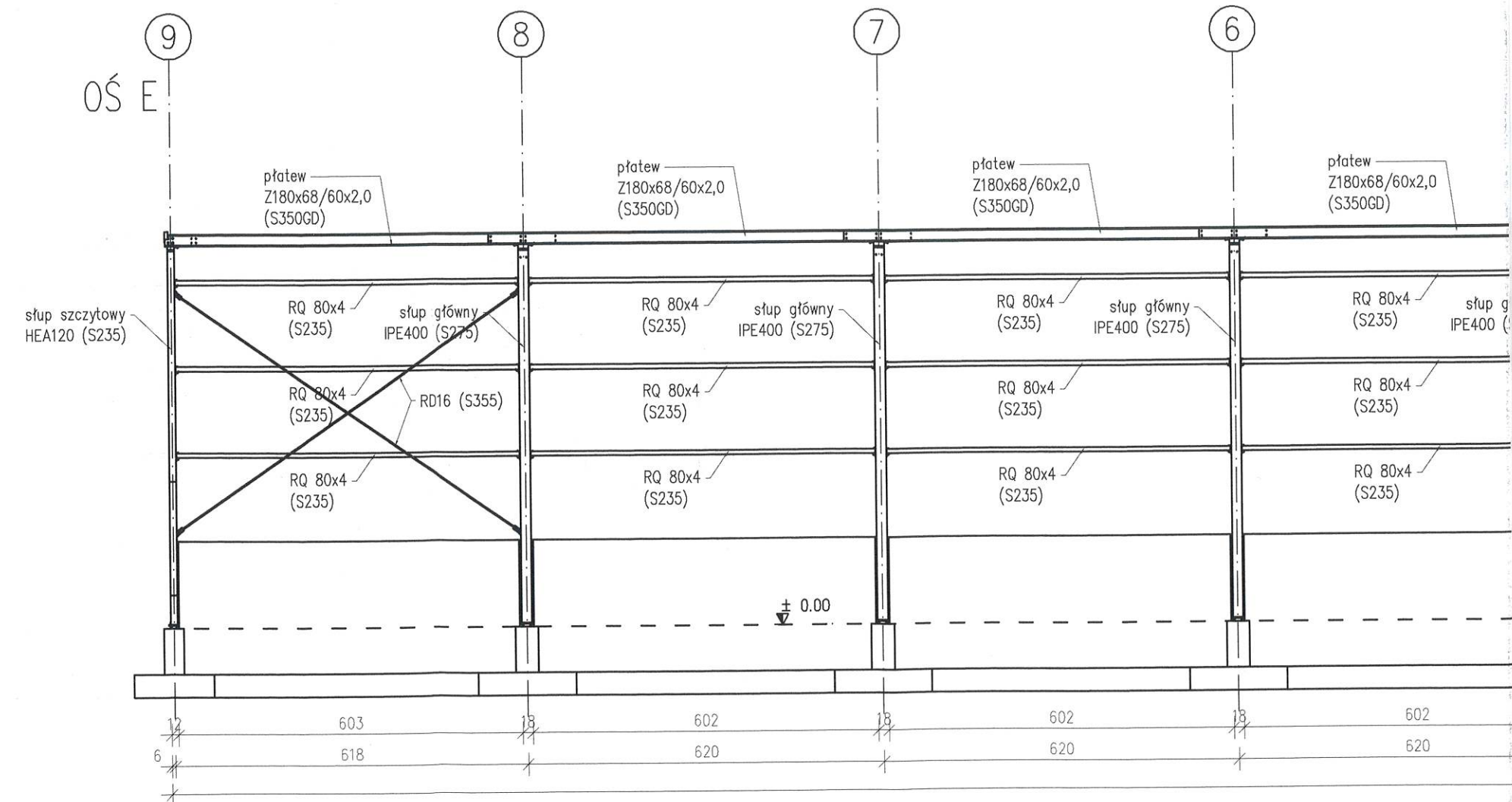
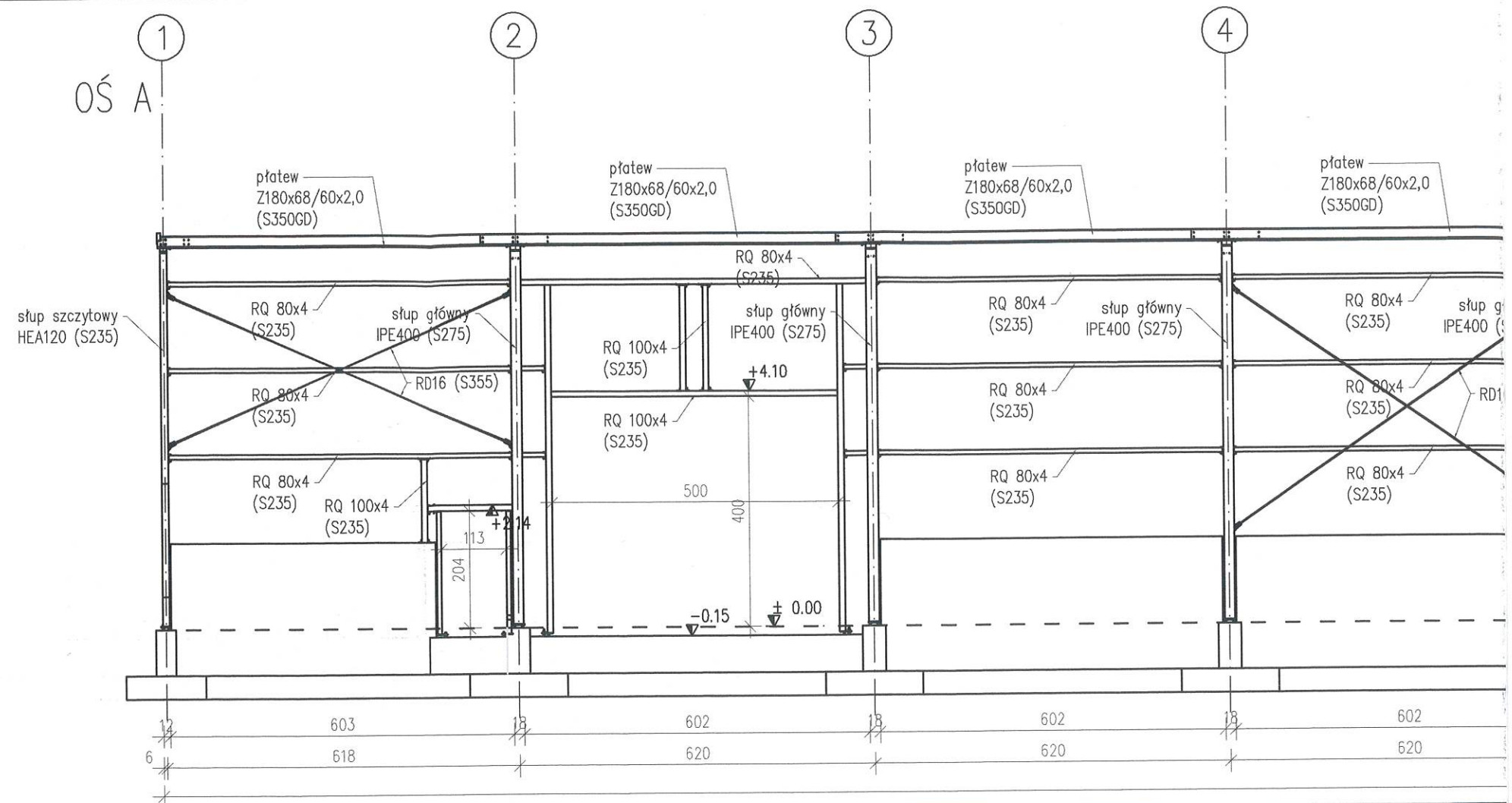
Tytuł: Widok ram

Data: 15.06.2026	Skala: 1:100	Rys. nr : PT/K-13
Etap: Projekt techniczny	Branża: Konstrukcja	

UWAGI WYKONAWCZE

- 1) Klasa konstrukcji stalowej- EXC2 wg PN-EN 1090-2.
- 2) Klasa jakości złączy spawanych- "C" (spoiny pachwinowe) oraz "B" (spoiny czotowe) wg EN-ISO 5817:2009.
- 3) Wszystkie wymiary podane na rysunku należy bezwzględnie każdorazowo, przed rozpoczęciem prac sprawdzić na miejscu budowy i w przypadku różnic skontaktować się z projektantem.
- 4) Wszystkie spoiny wykonywać na całych dostępnych długościach styków. Nieopisane spoiny wykonać analogicznie do opisanych.
- 5) Za metodę spawania i dobór elektrod odpowiada uprawniony do tego celu technolog w zakładzie wytórczym.
- 6) Wykonanie elementów konstrukcji powinno być prowadzone w odpowiedniej kolejności umożliwiającej wmontowanie wszystkich profili i blach oraz wykonanie wszystkich spoin.
- 7) Zakres badań nieniszczących dla konstrukcji wg PN-EN 1090- tablica 24- MT, UT, dodatkowo 100% VT (badanie wizualne).
- 8) Stopień przygotowania powierzchni wg tablicy 22 PN-EN 1090-2.
- 9) Powierzchnia do malowania powinna być czysta, sucha, pozbawiona zanieczyszczeń oraz innych luźnych zanieczyszczeń.
- 10) Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji wg opisu technicznego projektu wykonawczego.

Zaleca się zeszlifować ostre krawędzie.



WIDOKI W OSIACH A,E
1:100

WYTYCZNE

KLASA STALI:	S355, S275, S235
KATEGORIA KOROZYJNOŚCI:	C2
WYKOŃCZENIE STRUKTURY:	FARBA
ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE:	MALOWANIE
RODZAJ ELEKTROD:	OTULONE RUTYLOWE E42-E46
	-wg PN-EN ISO 2560
BETON STÓP FUNDAMENTOWYCH:	C25/30
CHUDY BETON:	C8/10
STAL ZBROJENIOWA:	A-IIIIN-BP500SP
OTULINA DOLNA I BOCZNA:	5cm
OTULINA GÓRNA TRZONU:	5cm

UWAGI

1. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY I PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
2. OTWORY WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY I PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
3. WSZYSTKIE RZĘDNE WERYFIKOWAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY
4. PODSTAWĄ DO REALIZACJI OBIEKTU JEST KOMPLETNA PEŁNOBRANŻOWA DOKUMENTACJA PROJEKTU TECHNICZNEGO
5. WSZELKIE ZMIANY W PROJEKCIE WYMAGAJĄ ZGODY PROJEKTANTA
6. W PRZYPADKU STWIERDZENIA JAKICHKOLWIEK NIEZGODNOŚCI, ROZBIŹNOŚCI LUB BŁĘDÓW W DOKUMENTACJI NATYCHMIAST POWIADOMIĆ PROJEKTANTA
7. ZWRÓCIĆ SZCZEGÓLNA UWAGĘ NA PRZESUNIĘCIE OSI RAM SZCZYTOWYCH
8. STOSOWAĆ KOTWIENIE SŁUPÓW DO FUNDAMENTÓW ZGODNIE Z OPISEM TECHNICZNYM
9. POSZERZENIA PODWALIN WYKONAĆ ZE WZGLĘDU NA ZAKOTWIENIE SŁUPA WIATROWEGO
10. OTWORY BRAMOWE ZAOPATRZYĆ W OBRÓBKĘ BLACHARSKIE ORAZ UŻYWAĆ MOCOWAŃ PRZEWIDZIANYCH PRZEZ PRODUCENTA BRAM
11. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ I KORYGOWAĆ W TRAKCIE TRWANIA PRAC

UWAGA II RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCIEŻNIE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:
mgr inż. Mateusz Saran
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0058/PW/BKb/24

Projektant sprawdzający:
mgr inż. Krystian Guzik
Upr. Bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez
ograniczeń KUP/0099/PWOK/11

Opracowała:
mgr inż. Karolina Domachowska

Tytuł:
Kłady ścian

Data:
15.06.2026

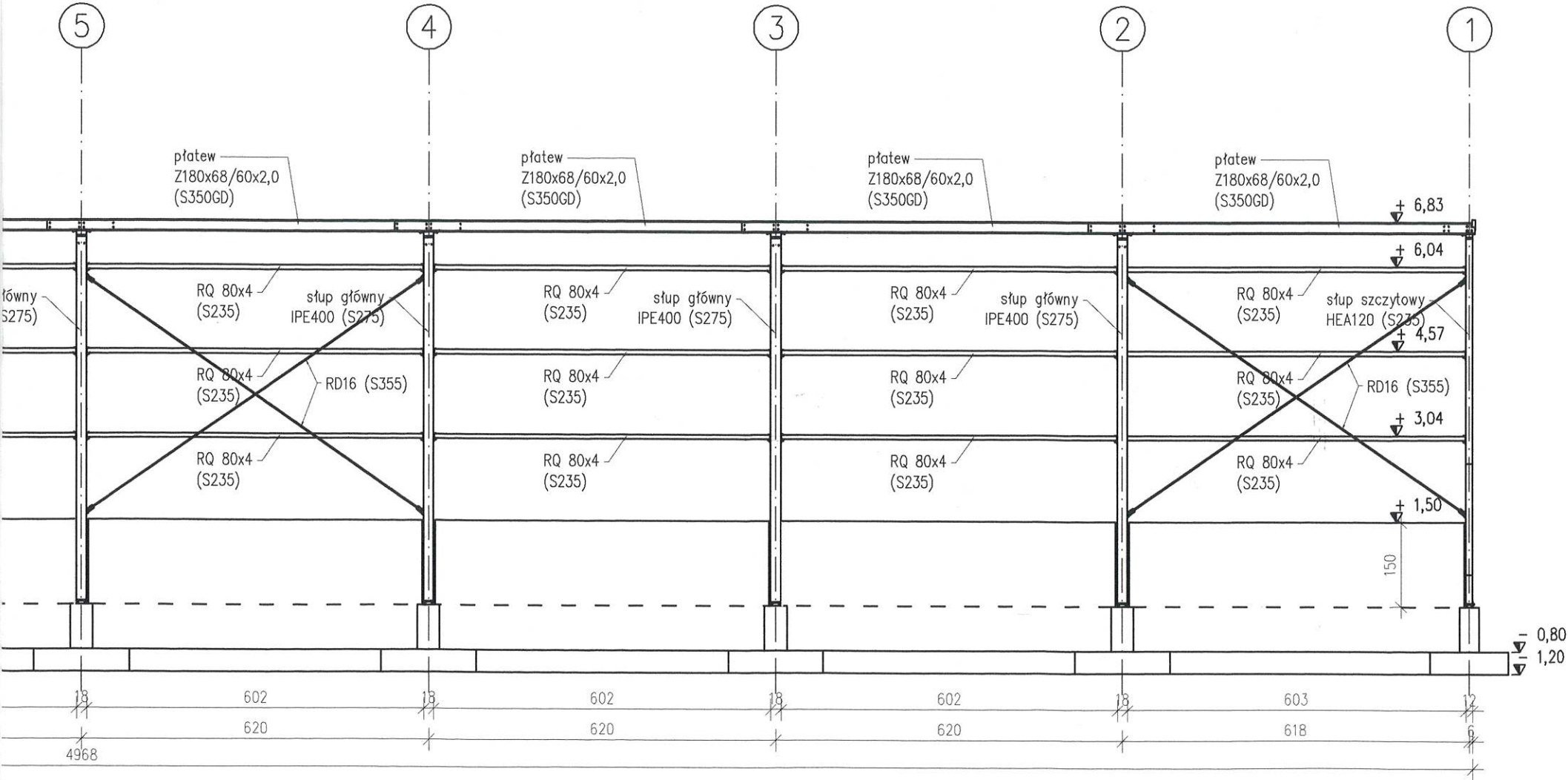
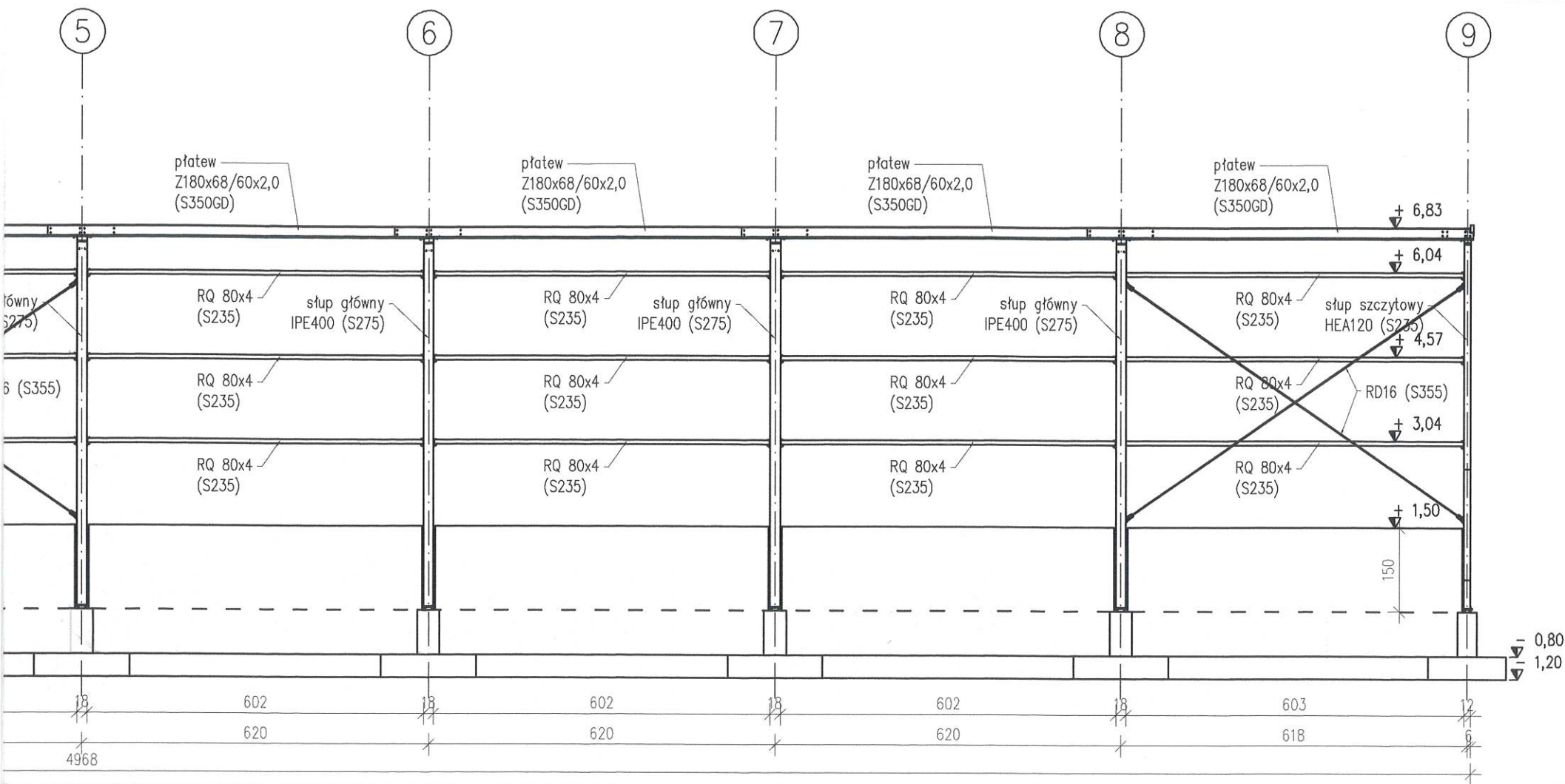
Skala:
1:100

Rys. nr :

Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Konstrukcja

PT/K-14





BIURO PROJEKTOWE
mgr inż. Marek Ledwożyw
88-300 Mogilno, ul. Padniewska 3
tel. 880 621 647

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA
INWESTYCJI:

**BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ
INFRASTRUKTURĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ**

KAT. OBIEKTU

II

ADRES BUD.:

**Bielice, gm. Mogilno
88-330 Bielice
działka nr ewid:
19/20**

Inwestor:

**Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno**

BRANŻA SANITARNA:

Projektant :

mgr inż. Maciej Kanoniczak
Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.
WKP/0268/POOS/14

mgr inż. Maciej Kanoniczak
upr. do proj. bez ograniczeń w
spec. inst. w zakresie instalacji
urządzeń ciepln., went., gaz., wod. kan.
Nr upr. WKP/0268/POOS/14

Asystent
projektanta :

mgr inż. Jakub Trębusiewicz

Data: 09.06.2026 r.

SPIS TREŚCI

PROJEKT TECHNICZNY		
1.0	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	str. 3
2.0	PODSTAWA OPRACOWANIA	str. 3
3.0	PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE	str. 3
4.0	PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE	str. 5
5.0	WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA	str. 7
6.0	WEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACYJNA	str. 8
7.0	UWAGI KOŃCOWE	str. 9
8.0	RYSUNKI: - Plan zagospodarowania terenu – Rys. nr 1 - Profil podłużny przyłącza wodociągowego (włączenie do sieci wodociągowej) – Rys. nr 2 - Profil podłużny przyłącza wodociągowego – zasilanie ze studni głębinowej – Rys. nr 3 - Profil podłużny przyłącza kanalizacyjnego – Rys. nr 4 - Schemat studni wodomierzowej – Rys. nr 5 - Schemat studni rewizyjnej – Rys. nr 6 - Schemat ułożenia przewodu w wykopie – Rys. nr 7 - Schemat instalacji wodociągowej (cały magazyn) – Rys. nr 8 - Schemat instalacji kanalizacyjnej – Rys. nr 9 - Schemat instalacji wodociągowej (węzeł sanitarny) – Rys. nr 10	str. 11-20

OPIS TECHNICZNY

1.0 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje wykonanie przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz wewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej do projektowanego budynku magazynowego w zabudowie zagrodowej zlokalizowanego na terenie działki o nr ewid. 19/20 położonej w miejscowości Bielice, gm. Mogilno.

2.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej Nr rej. 6888/2026 z dnia 09.04.2026 r. wydane przez MPGK w Mogilnie;
- Pismo Nr rej 6889/2026 z dnia 09.04.2026 r. wydane przez MPGK w Mogilnie;
- Obowiązujące przepisy i normy.

3.0 PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Zasilanie w wodę projektowanego budynku magazynowego w zabudowie zagrodowej projektuję się w dwóch wariantach: zasilanie z miejskiej sieci wodociągowej (Wariant I) oraz zasilanie z projektowanej studni głębinowej (Wariant II).

Doprowadzenie wody z projektowanej studni głębinowej będzie wykonane z przewodu o tej samej średnicy, co przyłącze wodociągowe do włączone do miejskiej sieci wodociągowej. **System uzdatniania wody należy dobrać pod jakość wody surowej ujmowanej z projektowanej studni głębinowej.** System uzdatniania wody będzie zlokalizowany w pomieszczeniu garażowo-technicznym.

3.1. Obliczanie zapotrzebowania na wodę oraz dobór średnicy przyłącza wodociągowego

Do obliczenia zapotrzebowania na wodę przyjęto następujące wyposażenie sanitarne:

Lp.	Urządzenie	Ilość	Normatywny wyływ (woda ciepła) q_n	Normatywny wyływ (woda zimna) q_n	Łącznie
1.	Umywalka	1	0,07	0,07	0,14
2.	Płuczka zbiornikowa	1	-	0,13	0,13
3.	Natrysk	1	0,15	0,15	0,30
Σq_n [dm ³ /s]					0,57

Na podstawie wzoru $q_n = 0,682 \times (\Sigma q_n)^{0,45} - 0,14$ [dm³/s],

przy założeniu, że $0,07 \leq \Sigma q_n \leq 20$ dm³/s oraz dla armatury o $q_n < 0,5$ dm³/s

dla

$$q_n = 0,682 \times (0,57)^{0,45} - 0,14 \text{ [dm}^3\text{/s]}$$

$$q_n = 0,39 \text{ [dm}^3\text{/s]}$$

dla wyznaczonego przepływu obliczeniowego $q_n = 0,39 \text{ [dm}^3\text{/s]}$, zgodnie z normą PN-92/B-01706 przyjęto średnicę $\varnothing 32 \text{ mm}$ dla projektowanej instalacji wewnętrznej.

Instalację wodociągową o łącznej długości 144,18 m należy wykonać z rur $\varnothing 32 \times 3,0 \text{ mm}$ PN10 PE 100 SDR17 na całej długości.

3.2. Dobór i lokalizacja wodomierza głównego

1. Do pomiaru rozbioru wody przyjęto wodomierz skrzydełkowy typu JS DN 20.
2. Zestaw wodomierzowy zostanie zamontowany na wypoziomowanej konsoli wodomierzowej zlokalizowanej w projektowanej studni wodomierzowej DN 1500, która zastąpi istniejącą studnię wodomierzową.
3. W skład zestawu wchodzić będzie zawór przelotowy żeliwny DN25, wodomierz skrzydełkowy JS DN 20, zawór przelotowy DN 25 z kurkiem spustowym.
4. Przed i za wodomierzem głównym należy zamontować obejmy, połączone obejściem metalicznym, zabezpieczające przed porażeniem prądem elektrycznym.
5. Na instalacji wewnętrznej za zestawem wodomierzowym należy zamontować zawór antyskażeniowy DN 25.
6. Studnia wodomierzowa musi być wykonana z materiału trwałego, mieć stopnie lub kłamry do schodzenia oraz otwór wlotowy o średnicy co najmniej 600 mm w świetle.

3.3. Roboty ziemne

1. W celu rozpoczęcia prac wykonawczych zgodnie z warunkami wydanymi przez MPGiK, Inwestor musi zawrzeć umowę na dostawę wody do której należy załączyć min. 1 egzemplarz projektu przyłącza wodociągowego.
2. Wykopy otwarte należy wykonywać mechanicznie. W przypadku wystąpienia kolizji/zbliżenia z niezainwentaryzowaną obcą infrastrukturą podziemną prace należy wykonywać ręcznie.
3. Minimalna szerokości wykopu powinna wynosić 0,8 m.
4. Projektowany przewód wodociągowy ułożyć na głębokości zapewniającej minimalne przykrycie tj.: 1,60 m licząc od wierzchu rury.
5. Projektowany przewód wodociągowy należy układać na zagęszczonym podłożu, po wcześniejszym zastosowaniu podsypki piaskowej o grubości warstwy 15,00 cm.
6. Obsypkę wokół i nad przewodem wykonać do wysokości 30,00 cm ponad wierzch rury.
7. Przyłącze wodociągowe po wykonaniu obsypki zagęścić do 95 % zmodyfikowanej wartości Proctora.
8. Przyłącze wodociągowe przed zasypaniem gruntem rodzimym należy zabezpieczyć poprzez ułożenie taśmy ostrzegawczej z wkładką metalową na wysokości 30,00 cm nad warstwą wierzchnią rury.
9. Po ułożeniu taśmy ostrzegawczej przyłącze wodociągowe zasypać gruntem rodzimym, teren wykopów zagęścić i doprowadzić do stanu przed rozpoczęciem prac wykonawczych.

3.4. Skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą podziemną

1. Na planowanym obszarze prowadzenia prac nie występują zbliżenia/kolizje z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.
2. W przypadku napotkania na obcą infrastrukturę podziemną kolidującą z trasą projektowanego przyłącza kanalizacyjnego, istniejący przewód należy zabezpieczyć na czas prowadzenia prac.

3.5. Próby szczelności projektowanego przyłącza wodociągowego

1. Po zakończeniu prac montażowych, lecz przed zasypaniem projektowanego przyłącza wodociągowego należy przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie robocze $P = 1,5 \text{ MPa}$ (nie mniejsze niż 1 MPa).
2. Przyłącze wodociągowe należy przepłukać wodą wodociągową o szybkości przepływu nie mniejszej niż $1,0 \text{ m/s}$, aż do momentu otrzymania optycznie czystej wody na wylocie z płukanego odcinka.
3. Po przepłukaniu przyłącza należy pobrać i dostarczyć próbkę wody do akredytowanego laboratorium.
4. W przypadku braku uzyskania pozytywnego wyniku z akredytowanego laboratorium, przyłącze wodociągowe należy poddać dezynfekcji 3% wodnym roztworem podchlorynu sodu. Po czasie 24 h przyłącze wodociągowe należy ponownie przepłukać do zaniku jawnego zapachu chloru, a następnie oddać próbkę wody do ponownych badań.

4.0 PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

4.1. Obliczanie natężenia przepływu ścieków i dobór średnicy przyłącza kanalizacyjnego

Do obliczenia natężenia przepływu ścieków przyjęto następujące wyposażenie przy założeniu I-ego systemu instalacji kanalizacyjnej:

Lp.	Urządzenie	Ilość	Odływ jednostkowy z urządzeń sanitarnych DU [dm ³ /s]	Łącznie
1.	Umywalka	1	0,5	0,5
2.	Płuczka zbiornikowa	1	2,0	2,0
3.	Natrysk z korkiem	1	0,8	0,8
			$\Sigma \text{DU [dm}^3/\text{s]}$	3,3

Na podstawie wzoru na obliczeniowe natężenie przepływu ścieków:

$$Q_{ww} = K\sqrt{\Sigma DU} \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

gdzie:

Q_{ww} – natężenie przepływu ścieków, [dm³/s]

K – współczynnik częstości - do obliczeń przyjęto wartość $0,5$

DU – odpływ jednostkowy z urządzeń sanitarnych, [dm³/s]

$$Q_{ww} = 0,5\sqrt{3,3} \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

$$Q_{ww} = 0,91 \text{ [dm}^3\text{/s]}$$

Zgodnie z obliczeniami przyłącze kanalizacji sanitarnej o długości 67,33 m należałoby wykonać z rur $\varnothing$ 160 mm PCV SN8 litych, jednakże z uwagi na odległość wyjścia instalacji kanalizacyjnej w stosunku do miejsca włączenia oraz płaski teren w celu zachowania zagłębienia przewodu na poziomie 80,00 cm, przyłącze kanalizacji sanitarnej na odcinku od projektowanej studni S1 do projektowanej studni S2 należy wykonać z rur $\varnothing$ 200 mm PCV SN8 litych zachowując minimalny spadek 0,5%. Wyjście instalacji kanalizacyjnej z budynku do studni S3 wykonać z rur $\varnothing$ 110 mm PCV SN8 litych.

4.2. Włączenie przyłącza kanalizacyjnego do sieci kanalizacyjnej

1. Włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej $\varnothing$ 160 mm przebiegającej przez teren działki o nr ewid. 18/2 – pas drogowy wykonać poprzez nadbudowę w projektowanym miejscu włączenia oznaczonym jako S1 studni betonowej $\varnothing$ 1000 mm z kinetą zbiorczą o rozstawie wejść: prawe 142° i lewe 242°.
2. Przyłącze kanalizacyjne prowadzić ze spadkiem minimalnym 0,5 % na odcinku od miejsca włączenia do sieci kanalizacyjnej do projektowanej studni S3.
3. Przyłącze kanalizacyjne należy zaizolować termicznie za pomocą np.: wełny mineralnej, pianki poliuretanowej, otuliny styropianowej.
4. W miejscach załamania trasy przyłącza kanalizacyjnego należy stosować studnie rewizyjne $\varnothing$ 425 mm tworzywowe z kinetą przelotową zgodnie z PZT.
5. Projektowane studnie rewizyjne wyposażać w teleskopy z włazami klasy D400.

4.3. Roboty ziemne

1. W celu rozpoczęcia prac wykonawczych zgodnie z warunkami wydanymi przez MPGiK, Inwestor musi zawrzeć umowę na dostawę odprowadzanie ścieków do której należy załączyć min. 1 egzemplarz projektu przyłącza kanalizacyjnego.
2. Prace ziemne na terenie działki Inwestora (działka o nr ewid. 19/20) oraz działki o nr ewid. 18/2 należy prowadzić wykopem otwartym przy zastosowaniu sprzętu mechanicznego lub ręcznie.
3. W miejscach zbliżeń/kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu prace ziemne należy bezwzględnie prowadzić ręcznie.
4. W przypadku wystąpienia kolizji/zbliżenia z nieinwentaryzowaną obcą infrastrukturą podziemną prace ziemne należy wykonywać ręcznie.
Minimalna szerokość wykopu powinna wynosić 0,8 m.
5. Projektowany przewód kanalizacyjny ułożyć na głębokości zapewniającej minimalne przykrycie tj.: 1,20 m licząc od wierzchu rury.
6. Projektowany przewód kanalizacyjny należy układać na zagęszczonym podłożu, po wcześniejszym zastosowaniu podsypki piaskowej o grubości warstwy 15,00 cm.
7. Obsypkę wokół i nad przewodem wykonać do wysokości 30,00 cm ponad wierzch rury.
8. Przyłącze kanalizacyjne po wykonaniu obsypki zagęścić do 95% zmodyfikowanej wartości Proctora.



4.4. Skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą podziemną

1. Na planowanym obszarze prowadzenia prac nie występują zbliżenia/kolizje z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.
2. W przypadku napotkania na obcą infrastrukturę podziemną kolidującą z trasą projektowanego przyłącza kanalizacyjnego, istniejący przewód należy zabezpieczyć na czas prowadzenia prac.

4.5. Próby szczelności projektowanego przyłącza kanalizacyjnego

W odbiorze na szczelność odcinków kanalizacji grawitacyjnej występują dwa rodzaje prób:

1. **Próba na eksfiltrację wody z przewodu;**
2. **Próba na infiltrację wody do przewodu.**

Próba szczelności na infiltrację nie musi być przeprowadzana przy pozytywnej próbie szczelności na eksfiltrację.

Próbie rozpocząć od projektowanej studni S3. Po wypełnieniu przewodu kanałowego wraz ze studzienkami kanalizacyjnymi wodą i wytworzeniu ciśnienia próbnego może być konieczne pozostawienie odcinków na czas stabilizacji, niezbędny czas stabilizacji wynosi 1 godzinę.

Czas przeprowadzenia właściwej próby szczelności wynosi (30 ± 1) min.

Wykonane przewody kanalizacji grawitacyjnej przed oddaniem do użytku należy przepłukać czystą wodą.

Próbie szczelności dla kanałów grawitacyjnych należy przeprowadzić zgodnie z PN-EN 1610.

4.6. Czynności odbiorowe

1. Przed zasypaniem przyłącze wodociągowe i przyłącze kanalizacyjne należy zgłosić do odbioru częściowego dokonanego przez pracownika MPGiK.
2. Należy zlecić uprawnionemu geodecie wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłączy.
3. Należy wykonać badania wody, które potwierdzą otrzymanie pozytywnego wyniku z pobranej próbki wody na wykonanym przyłączy wodociągowym.
4. Odbiór końcowy następuje po złożeniu w siedzibie MPGiK w Mogilnie pisemnego wniosku do którego należy dołączyć jeden egzemplarz projektu przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej, mapę inwentaryzacji powykonawczej przyłącza oraz kontroli stanu końcowego przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego.

5.0 WEWNĘTRZNA INSTALACJI WODCIĄGOWA

1. W skład wewnętrznej instalacji wodociągowej planowanej na adaptowanym poddaszu wchodzić będą następujące urządzenia:
 - 1) Umywalka – 1 szt.;
 - 2) Muszla klozetowa (płuczka zbiornikowa) – 1 szt.;
 - 3) Prysznic/wanna – 1 szt.
2. Źródłem ciepłej wody użytkowej zasilającej prysznic oraz umywalkę będzie elektryczny podgrzewacz ciepłej wody o mocy 12-15 kW.

3. Projektowana instalacja wodociągowa będzie wykonana z rur polipropylenu PP typu 3 klasy PN2 lub rur typu PE-X klasy PN20 w zakresie średnic nominalnych od $\varnothing$ 15 mm do $\varnothing$ 25 mm zgodnie z załączonymi rysunkami;
4. Rury wodociągowe układane będą w pod posadzkowo;
5. Rury PP należy łączyć poprzez zgrzewanie termiczne, natomiast rury typu PE-X łączyć za pomocą złązek skręcanych;
6. Instalację wodociągową wykonać ze spadkiem w celu jej odwodnienia i odpowietrzenia;
7. W przypadku prowadzenia przewodów przez pomieszczenia nieogrzewane należy zabezpieczyć je termicznie;
8. W przypadku prowadzenia przewodów wody zimnej i ciepłej po ścianach wewnętrznych należy posadowić je 5 cm poniżej przewodów gazowych i elektrycznych;
9. Przy wykonywaniu połączeń z armaturą należy stosować gwintowane łączniki przejściowe;
10. Rury należy montować na uchwytych co 0,8 m;
11. W przypadku prowadzenia przewodów w bruzdach ścian uchwyty i wsporniki muszą być zabezpieczone przed kontaktem ze ściankami bruzd (przewodu układać w rurach osłonowych tzw. peszelach);
12. W przypadku skrzyżowania przewodów wodociągowych z przewodami kanalizacyjnymi w odległości mniejszej niż 0,6 m, przewód wodociągowy należy zabezpieczyć rurą ochronną;
13. Przewodów wody zimnej i ciepłej nie wolno łączyć z sieciami przewodów zasilanych z innych źródeł;
14. Próbę szczelności instalacji wodociągowej przeprowadzić przed ewentualnym zastąpieniem bruzd lub kanałów. Przed próbą instalację należy napętnić wodą oraz dokładnie odpowietrzyć;
15. Próbę szczelności przeprowadzić na ciśnienie robocze $P = 1,5$ MPa (nie mniejsze niż 1 MPa) podnosząc je trzykrotnie w 10 min odstępach. W przypadku braku wycieków oraz utrzymaniu spadku ciśnienia nie przekraczającym 0,06 MPa próbę należy uznać za udaną.

6.0 WEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACYJNA

1. Odejsia kanalizacyjne do umywalki i prysznica wykonać z rury PCV o średnicy $\varnothing$ 50 mm ze spadkiem minimalnym wynoszącym 2 %;
2. Podejście kanalizacyjne do muszli klozetowej wykonać z rury PCV o średnicy $\varnothing$ 110 mm ze spadkiem minimalnym wynoszącym 2 %;
3. Przewód zbiorczy wykonać z rury PCV o średnicy $\varnothing$ 110 mm ze spadkiem minimalnym wynoszącym 2,0 % w kierunku wyjścia z budynku;
4. Umywalkę należy umieścić na wysokości 0,75 - 0,80 m na podłogę, licząc od górnej krawędzi przyboru, a w przeszkodach na wysokości 0,60 m;
5. Przybory i urządzenia łączone z instalacją kanalizacyjną należy wyposażyć w syfon o wysokości min. 50 mm w celu jej czyszczenia;
6. Przelewy z prysznica i umywalki łączyć z podejściem kanalizacyjnym powyżej zamknięcia wodnego;

7. Przybory wykonane z blachy (np.: zlewozmywaki, wanny) należy ustawić na elastycznych podkładach w celu zmniejszenia hałasu i drgań;
8. Połączenia kielichowe rur z PVC wykonywać przy użyciu pierścienia gumowego (uszczelka) o średnicy dostosowanej do średnicy rury;
9. Dopuszczalne odchylenia przewodów odpływowych od spadków założonych w projekcie mogą wynosić $\pm 10\%$;
10. Kompensacje wydłużeń termicznych dla przewodów wykonanych z PVC łączonych przy pomocy połączeń rozłącznych zrealizować poprzez pozostawienie w kielichach luzu kompensacyjnego oraz poprzez właściwą lokalizację podpór stałych i przesuwnych;
11. Odgałęzienia przewodów wykonywać za pomocą trójników o kątach rozwarcia nie większych niż 45° ;
12. Instalacje kanalizacyjne prowadzić w odległości co najmniej 10 cm od rurociągów ciepłych;
13. Rury kanalizacyjne prowadzone pod posadzkowo układać na głębokości min. 0,50 m;
14. Przewody kanalizacyjne w ziemi pod podłogą należy układać na podsypce piaskowej o grubości w przedziale 15-20 cm na dnie z gruntu rodzimego;
15. Na przewodach spustowych (pionach) należy stosować co najmniej jedno mocowanie stałe;
16. Na przewodach spustowych (pionach) należy umieścić czyszczak;
17. Po zakończeniu prac montażowych, lecz przed zasypaniem projektowanej instalacji kanalizacyjnej należy przeprowadzić próbę szczelności poprzez zakorkowanie odpływu i zalanie wykonanej instalacji wodą;
18. Próbę szczelności należy uznać za udaną jeśli w ciągu 30 min na żadnym z połączeń nie nastąpił wyciek wody;
19. W przypadku wycieku na jakimkolwiek połączeniu, należy sprawdzić całą instalację kanalizacyjną i powtórzyć próbę szczelności.

7.0 UWAGI KOŃCOWE

1. Wykopy otwarte należy zabezpieczyć i odpowiednio oznakować.
2. Przyłącze wodociągowe wykonać z jednego odcinka przewodu od miejsca włączenia do sieci wodociągowej do miejsca lokalizacji wodomierza głównego.
3. Przejście projektowanego przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego przez fundament wykonać w murze osłonowej, uszczelnionej kitem asfaltowym.
4. Projektowane przyłącze wodociągowe $\varnothing 32$ mm oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej $\varnothing 200$ mm należy wykonać z materiałów (armatura, rury, kształtki) atestowanych, zgodnych obowiązującymi normami i wymogami technicznymi.
5. W trakcie prowadzenia prac wykonawczych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP zarówno w odniesieniu do transportu i składowania materiałów, jaki i do zabezpieczenia oraz oznakowania wykopów.
6. Przed rozpoczęciem robót wykonawca winien zapoznać się z treścią uzgodnień i uwzględnić wszystkie uwagi w nich zawarte. Dostosować się do uwag zawartych w załączonych uzgodnieniach i opiniach.

7. Wszystkie wyniki w trakcie wykonawstwa wątpliwości należy wyjaśnić z autorem opracowania w ramach zleconego nadzoru autorskiego.
8. Roboty budowlane powinny być wykonywane przez wyspecjalizowaną firmę, pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane, zgodnie z wiedzą techniczną, „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych”, niniejszą dokumentacją oraz przepisami BHP.
9. Stosowane materiały powinny posiadać atesty i aprobaty techniczne oraz dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski.
10. Dopuszcza się stosowanie zamiennych produktów, spełniających kryteria doboru projektowanych urządzeń. Zamianną Producenta / Typu urządzeń należy potwierdzić z Projektantem.
11. Niniejszy projekt instalacyjny należy rozpatrywać łącznie z projektem architektury oraz pozostałymi projektami branżowymi.
12. Wszystkie zmiany, uzupełnienia i odstępstwa od projektu dokonane w toku robót, muszą być uzgodnione z autorem Projektu instalacji sanitarnych oraz z Inwestorem.
13. Kierownik budowy zobowiązany jest do potwierdzenia wykonania robót zgodnie z projektem lub uzgodnionymi zmianami.
14. Całość robót wykonać i odebrać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami branżowymi i BHP oraz norm PN-92/B 10727, PN-92/B 01707, PN-B 10736:1999, PN-81/B 10700.00, PN-81/B 10700.01, PN-EN 12842:2002U, PN-EN ISO 15874-1:2005, PN-EN ISO 15874-2:2005, PN-EN ISO 15874-3:2005.

mgr inż. Maciej Kanoniczak
upr. do proj. bez ograniczeń w
spec. inst. w zakresie instalacji
i urządzeń ciepln., went., gaz, wod.kan.
Nr upr. WKP/0268/POOS/14

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GN.6640.206.2026

Położenie obszaru opracowania: BIELICE

Nazwa Gminy: Mogilno

Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 040903_5.0026 MARCINKOWO

Skala mapy: 1:500

Oznaczenie układu współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000

Nazwa układu wysokości: PL-EVRF2007-NH

Określenie obszaru,
który był przedmiotem aktualizacji

Data opracowania mapy: 28.02.2026 r.

Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę: Krzysztof Wegner

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne

Wegner Krzysztof

Wszedź 8a; 88-300 Mogilno

NIP 557-102-42-90 geodeta UPR. Nr.10706

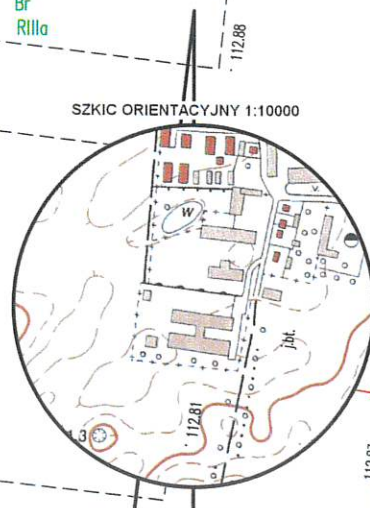
.....
nazwa wykonawcy prac geodezyjnych

Wegner Krzysztof
geodeta upr. nr 10706

.....
imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych
kierownika prac geodezyjnych

Nie wyklucza się istnienia w terenie
danych nie wskazanych na niniejszej
mapie urządzeń podziemnych,
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

TERENU NR EWID. 19/20

ADRES: Bielice, 88-330 Bielice

Inwestor: Powiat Mogileński, ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno

Legenda:

1. Projektowana instalacja wodociągowa $\varnothing 32 \times 2,00$ mm PE - długość 144,18 m
- I wariant zasilania w wodę
2. Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej $\varnothing 200$ mm PVC SN8
- długość 67,35 m
3. Projektowane przyłącze wodociągowe $\varnothing 32 \times 2,00$ mm PE ze studni głębinowej
- długość 42,06 m - II wariant zasilania w wodę
4. Projektowana studnia głębinowa

UMIADA I RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z RYSUNKAMI BRYNCH BRAZ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:

Biuo Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ
W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant:

mgr inż. Maciej Kanoniczak

Upr. bud do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, WKP/0268/POOS/14

Opracował:

mgr inż. Jakub Trębusiewicz

Tytuł:

Plan zagospodarowania terenu

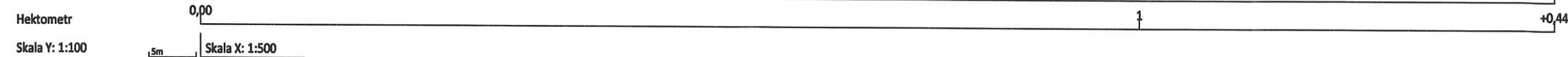
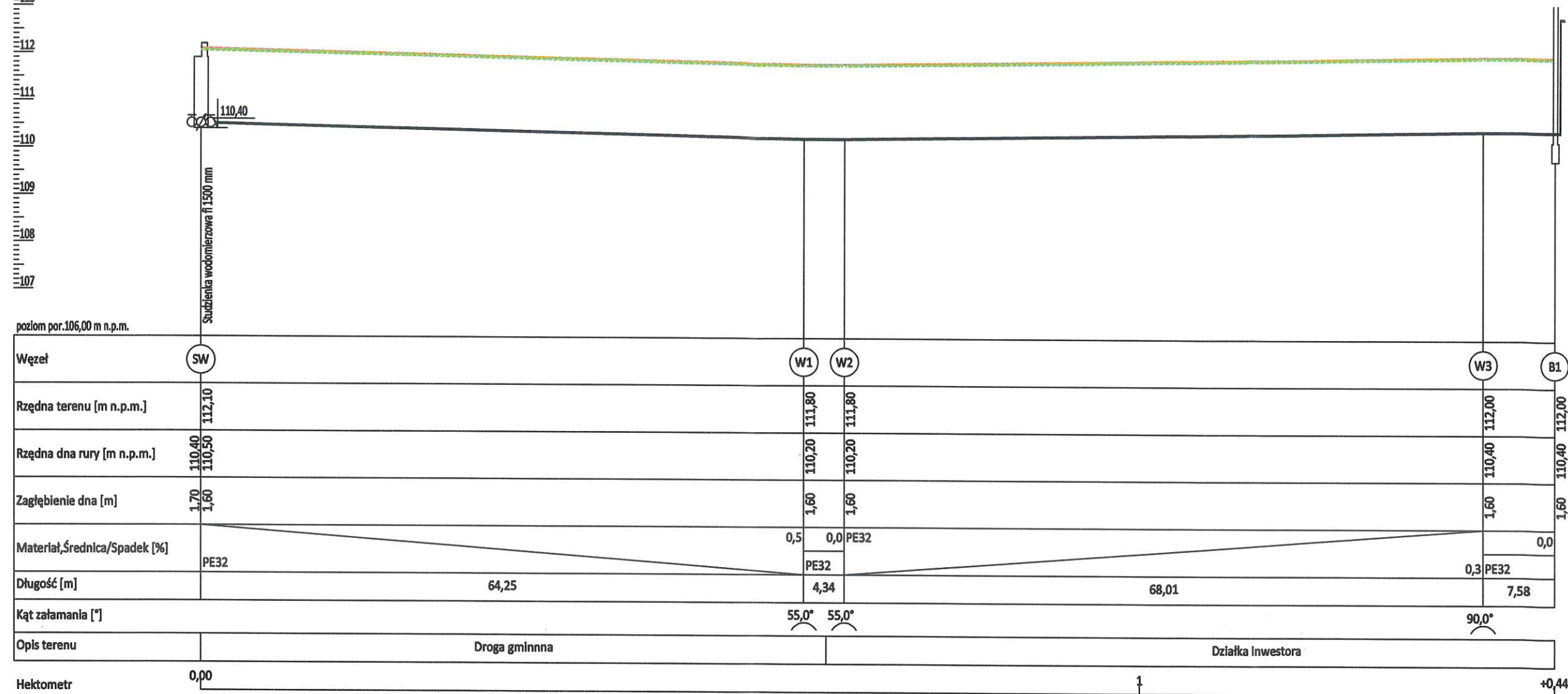
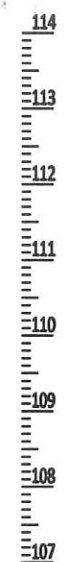
Data:
09.06.2026

Skala:
1:500

Rys. nr :

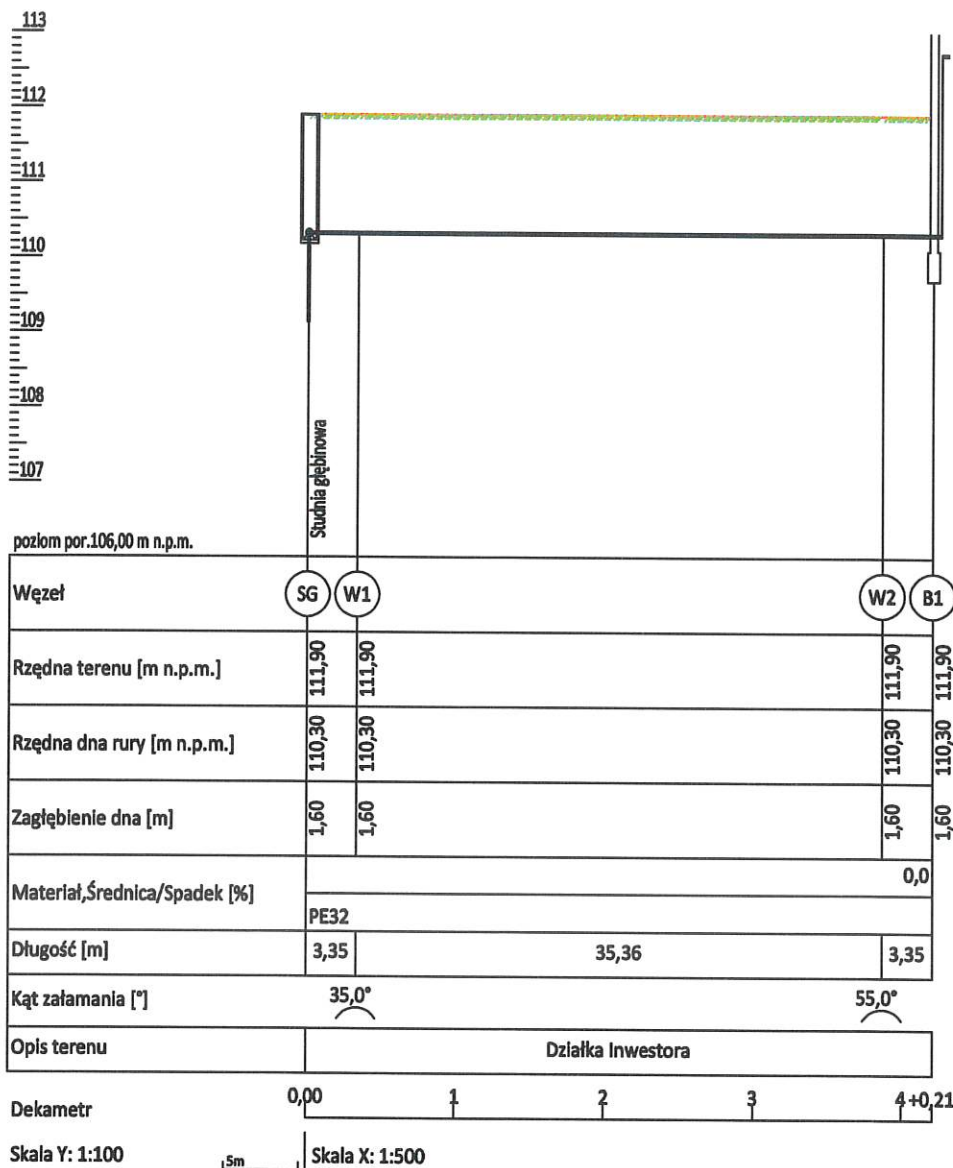
1

Etap:
Projekt zagospodarowania terenu



UWAGA II RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCZESNIE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa: Biuro Projektowe Marek Ledwożyw ul. Padniewska 3 88-300 Mogilno biuro@ledwozyw.pl		
Tytuł projektu: BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ		
Adres inwestycji: Bielice 88-330 Bielice działka nr ew. 19/20	Inwestor: Powiat Mogileński ul. Narutowicza 1 88-300 Mogilno	
Projektant: mgr inż. Maciej Kanoniczak Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - WKP/0268/POOS/14		
Opracował: mgr inż. Jakub Trębusiewicz		
Tytuł: Profil przyłącza wodociągowego - wariant I		
Data: 09.06.2026	Skala: 1:500	Rys. nr : 2
Etap: Projekt techniczny	Branża: Sanitarna	



UWAGA II RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant:
mgr inż. Maciej Kanoniczak
Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - WKP/0268/POOS/14

Opracował:
mgr inż. Jakub Trębusiewicz

Tytuł:
Profil przyłącza wodociągowego - wariant II

Data:
09.06.2026

Skala:
1:500

Rys. nr :

Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Sanitarna

3

113
112
111
110
109
108
107

poziom por. 106,00 m n.p.m.

Wzrost	S1	S2	S3 (B1)
Rzędna terenu [m n.p.m.]	111,92	111,50	112,00
Rzędna dna rury [m n.p.m.]	110,86	110,95	111,21
Zagłębienie dna [m]	1,06	0,55	0,79
Materiał, Średnica/Spadek [%]	PVC200	PVC200	PVC200
Długość [m]	17,07	0,5	0,5/1,9
Opis terenu	Droga gminna	Działka Inwestora	

Dekametr 1,70 2 3 4 5 6 7 8 +0,70

Skala Y: 1:100 5m Skala X: 1:500

UWAGA: Należy rozpatrywać równoległość z rysunkami innych branż i opisać technicznie

Jednostka projektowa:

Biurowo Projektowe Marek Ledwozyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:

BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:

Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:

Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant:

mgr inż. Maciej Kanoniczak

Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych - WKP/0268/POOS/14

Opracował:

mgr inż. Jakub Trębusiewicz

Tytuł:

Profil podłużny przyłącza kanalizacyjnego

Data: 09.06.2026

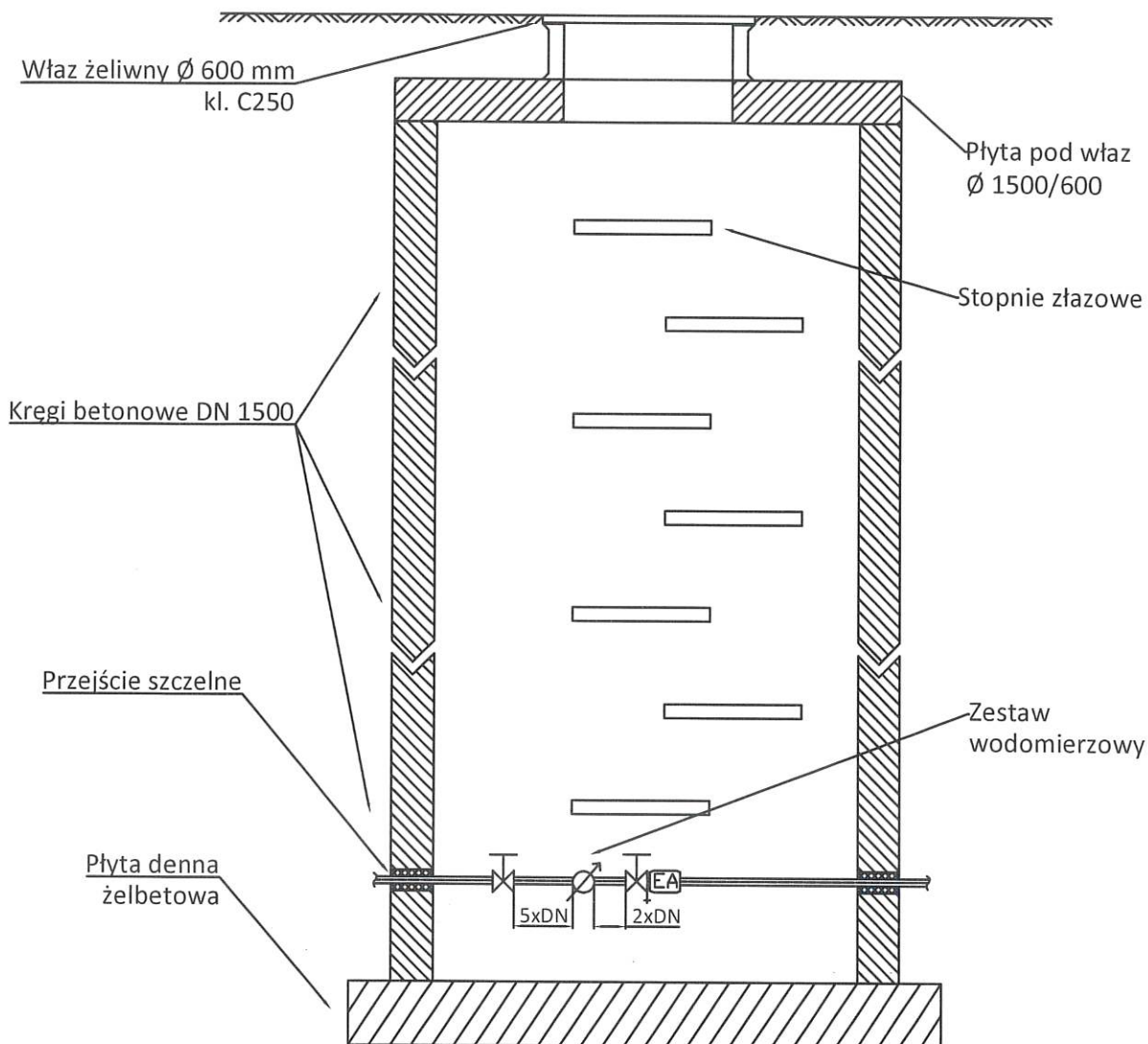
Skala: 1:500

Rys. nr:

Etap: Projekt techniczny

Branża: Sanitarna

4



UWAGA II RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCIELE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:

Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:

BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:

Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:

Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant:

mgr inż. Maciej Kanoniczak

Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - WKP/0268/POOS/14

Opracował:

mgr inż. Jakub Trębusiewicz

Tytuł:

Schemat studni wodomierzowej

Data:

09.06.2026

Skala:

b/s

Rys. nr :

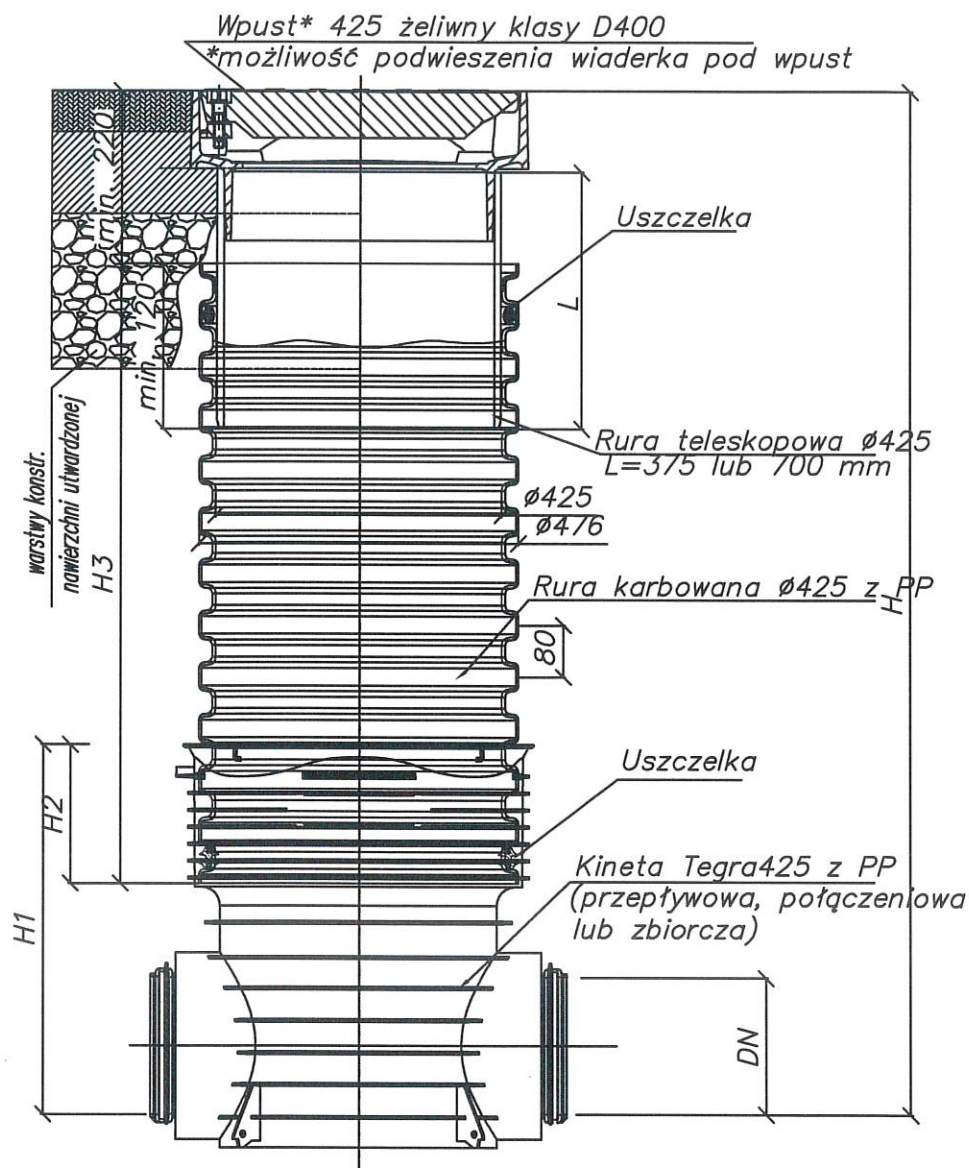
5

Etap:

Projekt techniczny

Branża:

Sanitarna



UWAGA II RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGŁE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant:
mgr inż. Maciej Kanoniczak
Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - WKP/0268/POOS/14

Opracował:
mgr inż. Jakub Trębusiewicz

Tytuł:
Schemat studni rewizyjnej

Data:
09.06.2026

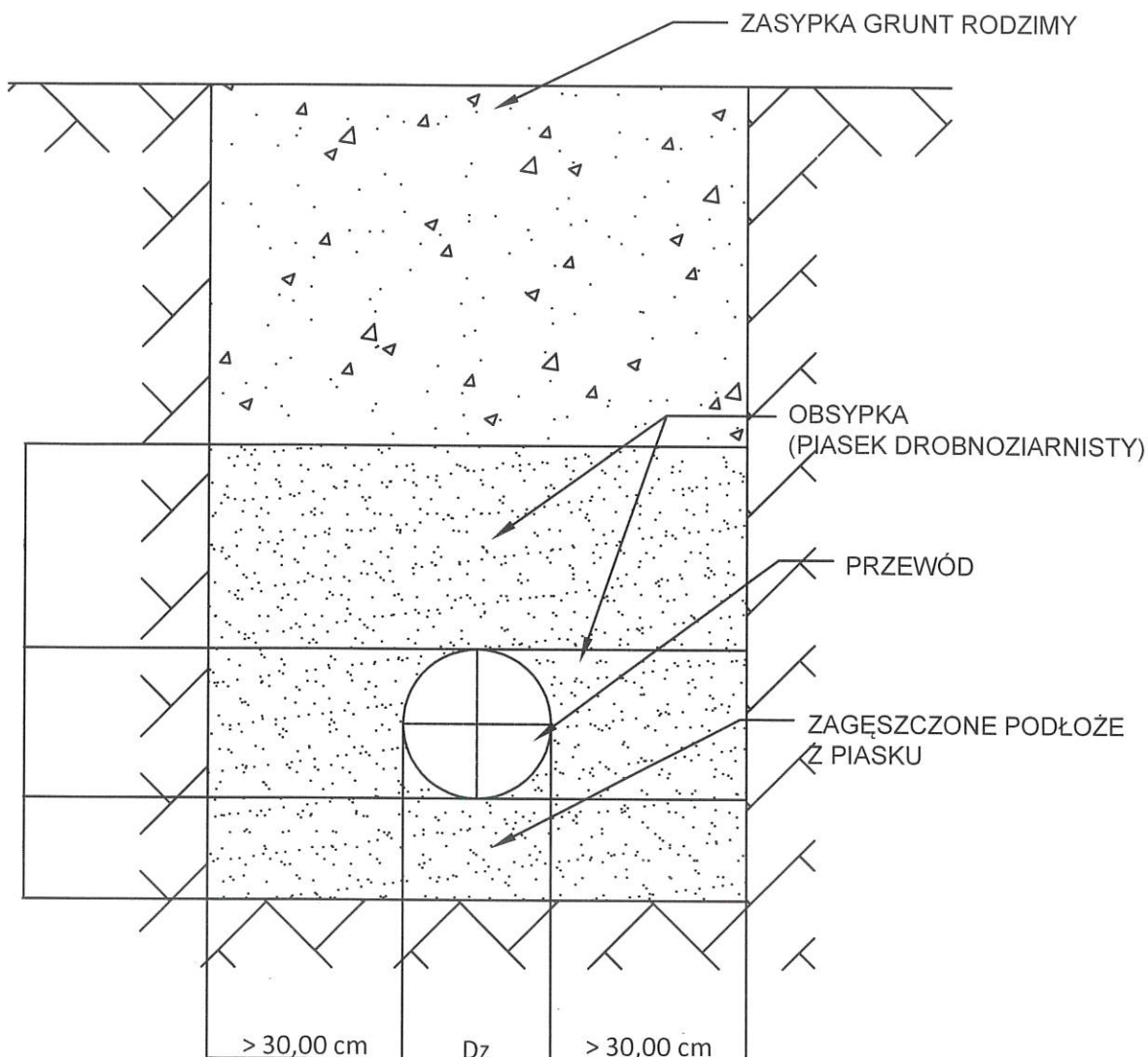
Skala:
b/s

Rys. nr :

Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Sanitarna

6



UWAGA II RYBNIK NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCIEŻNIE Z RYBNIKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:

Biuro Projektowe Marek Ledwoźny
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:

BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:

Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:

Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant:

mgr inż. Maciej Kanoniczak

Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - WKP/0268/POOS/14

Opracował:

mgr inż. Jakub Trębusiewicz

Tytuł:

Schemat ułożenia rur w wykopie

Data:

09.06.2026

Skala:

b/s

Rys. nr :

7

Etap:

Projekt techniczny

Branża:

Sanitarna

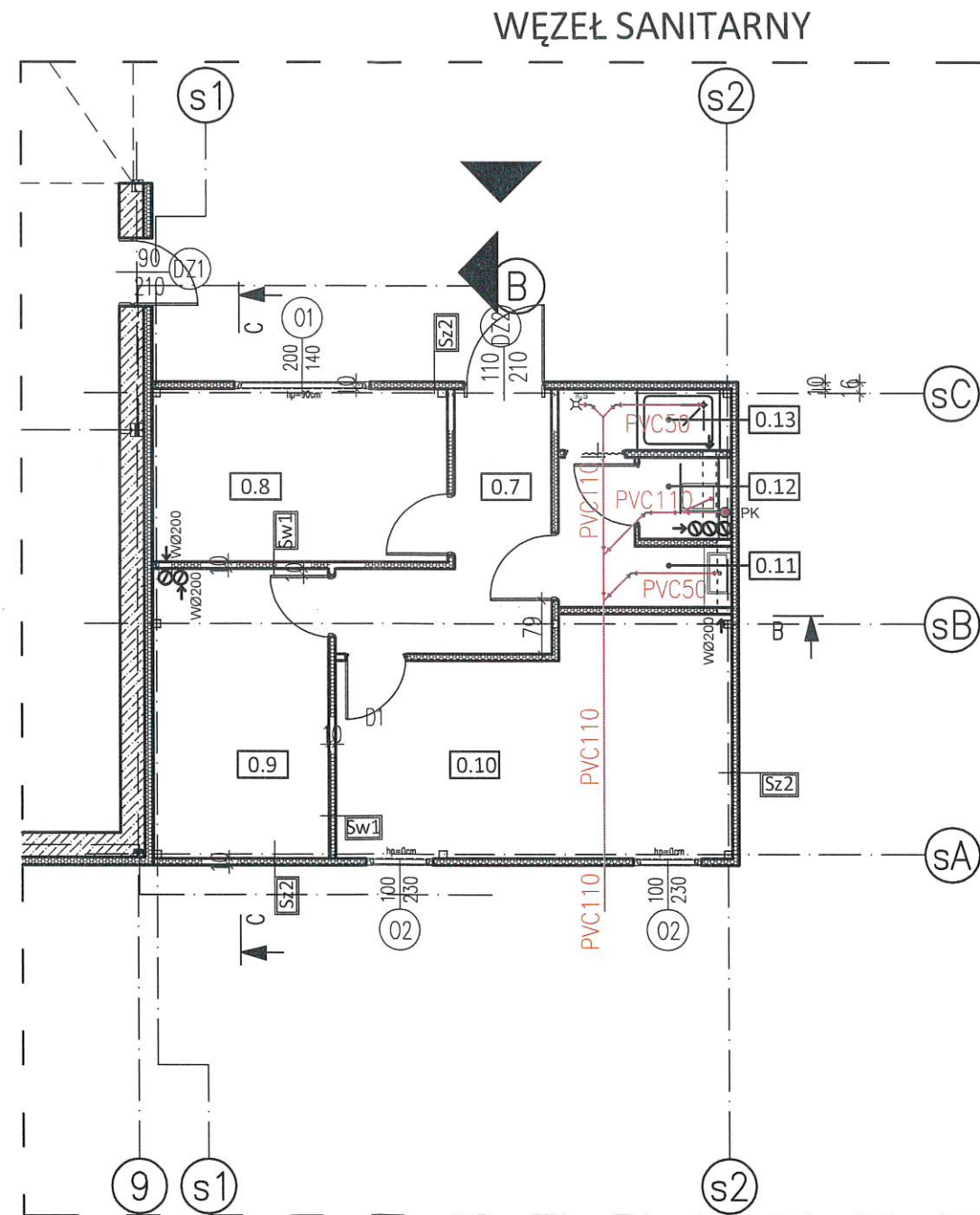
22

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU-WĘZEŁ SANITARNO-BIUROWY			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. UŻYTKOWA (m ²)
0.7	KORYTARZ	PŁYTKI CERAM.	7,94
0.8	POMIESZCZENIE MAGAZYNIERA	PŁYTKI CERAM.	11,05
0.9	POM. TECHNICZNE	PŁYTKI CERAM.	10,97
0.10	POM. MAGAZYNOWE	PŁYTKI CERAM.	18,78
0.11	UMYWALNIA	PŁYTKI CERAM.	3,92
0.12	WC	PŁYTKI CERAM.	1,49
0.13	PRYSZNIC	PŁYTKI CERAM.	2,30
	SUMA		56,35

RZUT PRZYZIEMIA

WĘZEŁ SANITARNY-BIUROWY

skala 1:100



LEGENDA:	
	- projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej
	- pion kanalizacji sanitarnej

ZESTAWIENIE PRZEGRÓD PROJEKTOWANYCH

Sz1		Ściana zewnętrzna Sz1 - płyta warstwowa PIR 12cm na ruszcie stalowym - ściana podwalinowa żelbetowa 40/25cm (do 1,5m) - słupy stalowe
Sz2		Ściana zewnętrzna Sz2 - płyta warstwowa PIR 12cm na ruszcie stalowym - słupy stalowe
Sw1		Ściana wewnętrzna Sw1-10cm - płytki ceramiczne do 2,0m w pom. mokrych/ farba lateksowa - płyta gk 1,25cm - ruszt stalowy -profil 75+wypełnienie wełna min. - płyta gk 1,25cm - płytki ceramiczne do 2,0m w pom. mokrych/ farba lateksowa

UWAGA II RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCIEŻNIE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant:
mgr inż. Maciej Kanoniczak
Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - WKP/0268/POOS/14

Opracował:
mgr inż. Jakub Trębusiewicz

Tytuł:
Rzut przyziemia - instalacja kanalizacyjna

Data:
09.06.2026

Skala:
1:100

Rys. nr :

Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Sanitarna

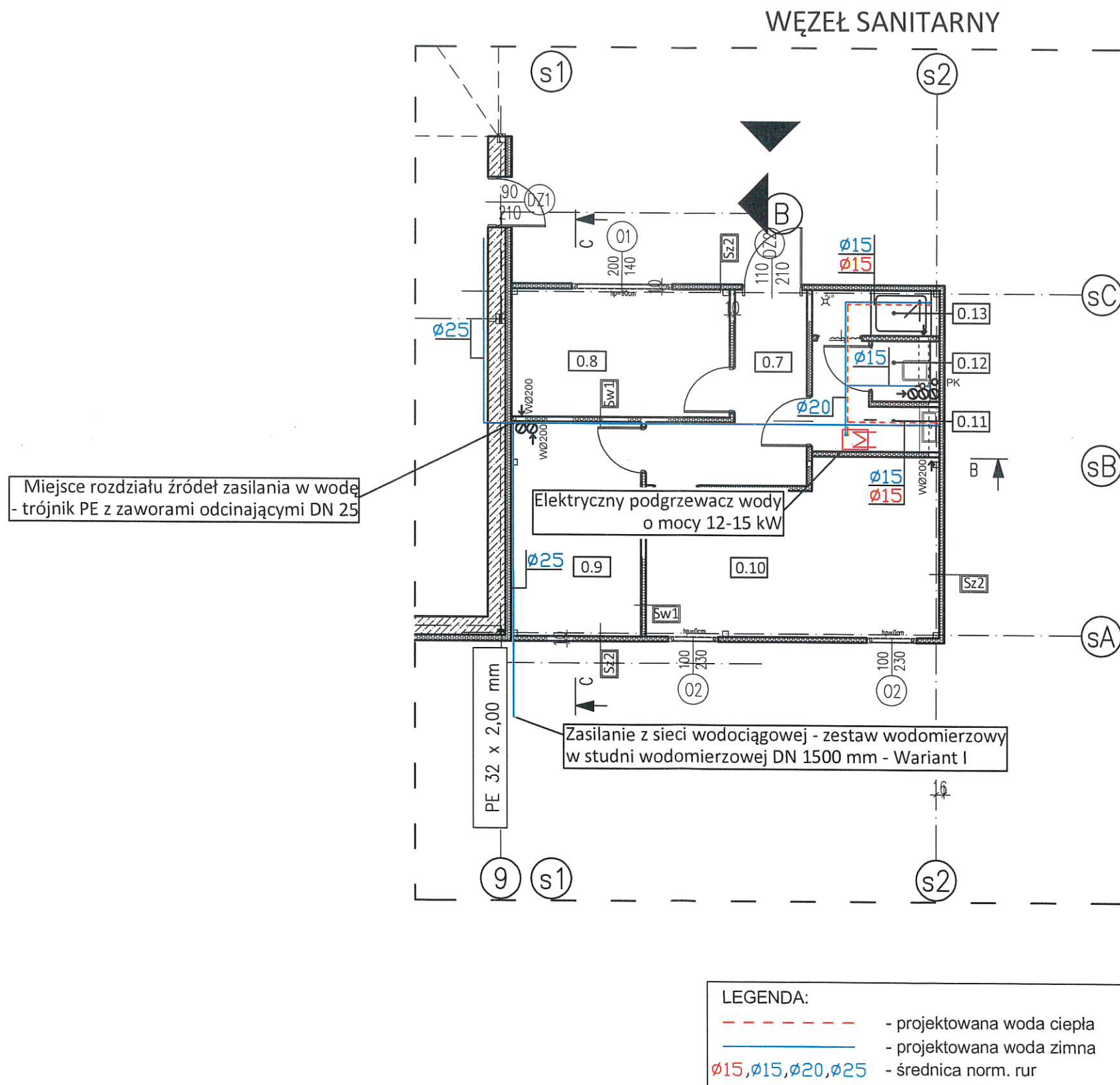
9

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU-WĘZŁ SANITARNO-BIUROWY			
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. UŻYTKOWA (m ²)
0.7	KORYTARZ	PŁYTKI CERAM.	7,94
0.8	POMIESZCZENIE MAGAZYNIERA	PŁYTKI CERAM.	11,05
0.9	POM. TECHNICZNE	PŁYTKI CERAM.	10,97
0.10	POM. MAGAZYNOWE	PŁYTKI CERAM.	18,78
0.11	UMYWALNIA	PŁYTKI CERAM.	3,92
0.12	WC	PŁYTKI CERAM.	1,49
0.13	PRYSZNIC	PŁYTKI CERAM.	2,30
	SUMA		56,35

RZUT PRZYZIEMIA

WĘZŁ SANITARNO-BIUROWY

skala 1:100



ZESTAWIENIE PRZEGRÓD PROJEKTOWANYCH

Sz1		�ciana zewnętrzna Sz1 - płyta warstwowa PIR 12cm na ruszcie stalowym - ściana podwalinowa żelbetowa 40/25cm (do 1,5m) - s�tupy stalowe
Sz2		�ciana zewnętrzna Sz2 - płyta warstwowa PIR 12cm na ruszcie stalowym - s�tupy stalowe
Sw1		�ciana wewnętrzna Sw1-10cm - płytka ceramiczne do 2,0m w pom. mokrych/ farba lateksowa - płyta g� 1,25cm - ruszt stalowy -profil 75+wypełnienie wełna min. - płyta g� 1,25cm - płytka ceramiczne do 2,0m w pom. mokrych/ farba lateksowa

UWAGA II RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwo yw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwo yw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNIĄ INFRASTRUKTUR 
TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant:
mgr inż. Maciej Kanoniczak
Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - WKP/0268/POOS/14

Opracował:
mgr inż. Jakub Trębusiewicz

Tytuł:
Rzut przyziemia - instalacja wodociągowa

Data:
09.06.2026

Skala:
1:100

Rys. nr :

Etap:
Projekt techniczny

Branża:
Sanitarna

10

Mogilno, 09.06.2026 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

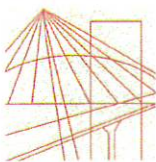
Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), oświadczam, iż projekt techniczny dla inwestycji pn.: **Budowa przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z wewnętrzną instalacją wodociągową i kanalizacyjną do projektowanego budynku magazynowego w zabudowie zagrodowej na terenie działki o numerze ewid. 19/20 położonej w miejscowości Bielice, gm. Mogilno:**

ADRES INWESTYCJI: Obręb ewidencyjny: **0026, Marcinkowo**
Jednostka ewidencyjna: **040903_5, Mogilno**
Powiat Mogileński
Działka nr ewid.: **19/20**

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Maciej Kanoniczak
upr. do proj. bez ograniczeń w
spec. inst. w zakresie instalacji
i urządzeń ciepł., went., gaz, wod.kan.
Nr upr. WKP/0268/POOS/14

.....
(podpis)



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-314/2014

Poznań, dnia 16 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów i inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Maciej Henryk Kanoniczak

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 11 marca 1985 r. w Poznaniu

Za zgodność
z oryginałem poświadczam
Data
Maciej Kanoniczak

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0268/POOS/14

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

[Handwritten mark]

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Maciej Henryk Kanoniczak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

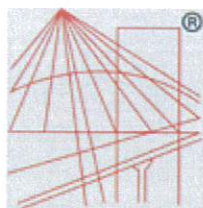
Za zgodność
z oryginałem poświadczam

Data
Maciej Kanoniczak

Otrzymują:

1. Pan Maciej Henryk Kanoniczak
62-200 Gniezno, ul. Surowieckiego 42
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Kuf



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-IZL-BWC-DJA *

Pan Maciej Henryk Kanoniczak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0345/12
adres zamieszkania ul. Surowieckiego 42, 62-200 Gniezno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-27 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

Za zgodność
z oryginałem poświadczam
Data
Maciej Kanoniczak

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



[Handwritten signature]



BIURO PROJEKTOWE
mgr inż. Marek Ledwożyw
88-300 Mogilno, ul. Padniewska 3
tel. 880 621 647

PROJEKT TECHNICZNY

BRANŻA DROGOWA

OBIEKT:

BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDĄ
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY
ZAGRODOWEJ

KAT. OBIEKTU

XXII, XXV

ADRES BUD.:

Bielice
88-330 Bielice
dz. nr 19/20

Inwestor:

Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

PROJEKTANCI :

Projektant
branża
drogowa :

dr inż. Paulina-Olenkiewicz Trempała
Upr. Bud do projektowania bez ograniczeń w
specjalności inżynierskiej drogowej
KUP/0221/PBD/19

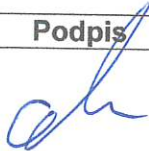
Opracowujący :

mgr inż. Michał Zarzyka

Data: 15.06.2026

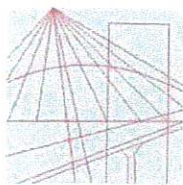
Oświadczenie projektantów

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane oświadczamy, że opracowanie projektu technicznego dla obiektu budowlanego **układ drogowy** realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „**BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ**” jest zgodne z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Projektant	Podpis
Drogowa	dr inż. Paulina-Olenkiewicz Trempała uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej KUP/0221/PBD/19	

Data opracowania 15.06.2026 r.





KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0026/17/19

Bydgoszcz, dnia 19 grudnia 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b) i ust. 3 pkt 1, art. 15a ust. 1 i ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pani Paulina Katarzyna Olenkowicz-Trempała

magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 10 lutego 1986 r. w Nakle nad Notecią

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0221/PBD/19

**do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 9 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **inżynierskiej drogowej** do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
 - 2) sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

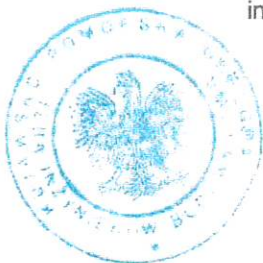
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

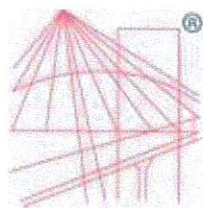
inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczorzewicz



Otrzymują:

1. Pani Paulina Katarzyna Olenkiewicz-Trempała
ul. Bydgoskich Olimpijczyków 10B/10
85-796 Bydgoszcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
KUP-AIC-NER-RFB *

Pani Paulina Katarzyna Olenkowicz-Trempała o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0102/20
adres zamieszkania ul. Bydgoskich Olimpijczyków 10b/10, 85-796 Bydgoszcz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-15 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OPIS TECHNICZNY

Spis treści

OPIS TECHNICZNY	2
1. Podstawa opracowania	2
2. Przedmiot i zakres opracowania	2
3. Zamierzony sposób użytkowania obiektu	3
4. Warunki gruntowo-wodne	3
5. Stan projektowany	4
6. Branża drogowa	4
6.1. Parametry	4
6.2. Roboty ziemne	4
6.3. Istniejące uzbrojenie terenu	4
6.4. Ukształtowanie wysokościowe	5
6.5. Przekrój poprzeczny projektowanego układu komunikacyjnego	5
6.6. Nawierzchnie	5
6.7. Obramowanie	6
6.8. Zmiana organizacji ruchu	6
6.9. Odwodnienie	6
6.10. Rozbiórki	6
7. Charakterystyka ekologiczna - wpływ inwestycji na środowisko	6
8. Zieleń drogowa	7
9. Rozwiązania projektowe dotyczące osób niepełnosprawnych	7
10. Uwagi końcowe	8

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych skala 1 : 500
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.0.124.t.j. z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (DZ.U.2020.0.1333 t.j. z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.)
- Ustawa o drogach publicznych z dnia 24. Marca 1985 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 i 471 z późn. zm.)
- Uzupełniające pomiary sytuacyjno – wysokościowe (wizja lokalna w terenie)
- Badania geotechniczne podłoża i przepisy techniczne

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa dojazdów do budynku w ramach inwestycji pn.: „Budowa budynku magazynowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”. Inwestycja zlokalizowana na terenie działki nr 19/20, obręb 0026, m. Bielice; jednostka ewidencyjna: 040903_5 Mogilno, powiat: mogileński, województwo: kujawsko-pomorskie.

Celem opracowania jest określenie rozwiązań technicznych w branży drogowej dla budowy dojazdów oraz pozostałych elementów zagospodarowania komunikacyjnego związanych z obsługą projektowanego budynku magazynowego.

Opracowanie obejmuje budowę dojazdów do projektowanego budynku magazynowego wraz z wykonaniem nawierzchni drogowych oraz niezbędnych elementów zagospodarowania terenu w zakresie branży drogowej.

Projektowane rozwiązania zapewniają obsługę komunikacyjną budynku oraz jego powiązanie z istniejącym układem komunikacyjnym. Parametry geometryczne i konstrukcyjne projektowanych nawierzchni dostosowano do przewidywanego sposobu użytkowania oraz rodzaju pojazdów korzystających z projektowanych dojazdów.

Projektowany układ komunikacyjny został powiązany z istniejącym układem drogowym przez zjazd na drogę gminną nr 140242C

Zakres opracowania obejmuje:

- wykonanie nawierzchni dojazdów z kostki betonowej
- wykonanie nawierzchni miejsca parkingowego z kostki betonowej

3. Zamierzony sposób użytkowania obiektu

Projektowany budynek przeznaczony będzie przede wszystkim do magazynowania płodów rolnych, maszyn oraz sprzętu wykorzystywanego na potrzeby prowadzenia gospodarstwa rolnego. Dodatkowo przewiduje się możliwość wykorzystania obiektu jako magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej, przeznaczonego do składowania rezerw materiałowych, wyposażenia technicznego oraz sprzętu wykorzystywanego w sytuacjach kryzysowych.

Z uwagi na planowany sposób użytkowania budynku przewiduje się obsługę komunikacyjną przez samochody osobowe, pojazdy dostawcze, maszyny rolnicze oraz pojazdy ciężkie, w tym ciągniki rolnicze i ładowarki.

Projektowane rozwiązania branży drogowej obejmują wykonanie dojazdów oraz nawierzchni zapewniających bezpieczną i funkcjonalną obsługę komunikacyjną budynku, możliwość dojazdu, manewrowania oraz postoju pojazdów związanych z jego użytkowaniem.

Parametry geometryczne i konstrukcyjne projektowanych nawierzchni dostosowano do przewidywanego sposobu użytkowania obiektu oraz rodzaju pojazdów poruszających się w obrębie projektowanego układu komunikacyjnego.

4. Warunki gruntowo-wodne

W ramach opracowania w obszarze realizacji inwestycji wykonano badania terenowe na podstawie których stwierdzono grubość warstw konstrukcyjnych nawierzchni, ich rodzaj oraz występujący grunt.

Na podstawie badań należy stwierdzić, że podłoże rodzime budują nasypy gliny przewarstwionej piaskiem gliniastym i gliną piaszczystą. W obrębie projektowanego obiektu nie stwierdzono obecności wody gruntowej do głębokości 2,0 m poniżej poziomu terenu.

Obiekt zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych”, zakwalifikowano zgodnie z § 4.3. do pierwszej kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe pod względem stopnia skomplikowania zgodnie z § 4.2, zaliczamy do prostych.

Na podstawie przeprowadzonych badań należy stwierdzić, że grunty udokumentowane na analizowanym obszarze należy sklasyfikować jako G4

Powyższe założenia grup nośności ustalono na podstawie wykonanych badań w wybranych punktach. W przypadku natrafienia na etapie realizacji na lokalnie występujące warunki odmienne od założonych do projektowania należy zweryfikować przyjęte rozwiązania mając na uwadze przede wszystkim uzyskanie wymaganej nośności podłoża oraz zapewnienie warunku mrozoochronności konstrukcji.

5. Stan projektowany

Projekt zagospodarowania terenu opracowano na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych przeznaczonych do celów projektowych, w skali 1:500, zatwierdzonych przez odpowiednią jednostkę kartograficzną.

Realizacja niniejszej inwestycji nie wymaga podziału oraz przejęcia nieruchomości w trybie Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Powierzchnia projektowanych dojazdów wynosi 2273 m².

6. Branża drogowa

6.1. Parametry

Parametry techniczne przebudowywanego odcinka drogowego

– Kategoria obiektu budowlanego:	XXII, XXV
– Szerokość dróg manewrowych	6, 10, 13 m
– Kategoria ruchu:	KR1
– Pochylenie poprzeczne nawierzchni	jednostronne 2%
– Nawierzchnia parkingu	kostka betonowa

6.2. Roboty ziemne

Roboty ziemne obejmują przemieszczenie i zagęszczenie gruntu rodzimego w celu wyprofilowania podłoża pod warstwy konstrukcyjne projektowanego obiektu.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zgłosić zamiar ich rozpoczęcia gestorom urządzeń zgodnie z uzgodnieniami branżowymi oraz zapoznać się z naniesieniami tych urządzeń.

6.3. Istniejące uzbrojenie terenu

W rejonie objętym opracowaniem znajduje się następująca infrastruktura techniczna:

- Sieci wodociągowe
- Sieci energetyczne
- Sieci kanalizacyjne

Istniejąca infrastruktura w obrębie niniejszego zamierzenia budowlanego stanowi własność inwestora.

Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z załączonymi do projektu wszelkimi uzgodnieniami i naniesieniami gestorów urządzeń oraz uwzględnieniem zawartych w nich uwag dotyczących prowadzenia prac w rejonie urządzeń oraz warunków zabezpieczenia infrastruktury.

W przypadku natrafienia na etapie realizacji na przewody o nienormatywnym przykryciu należy w uzgodnieniu z gestorem sieci dokonać zabezpieczenia rurami osłonowymi dwudzielnymi lub obniżenia do wymaganego przepisami poziomu.

W pobliżu istniejących urządzeń infrastruktury podziemnej prace ziemne należy wykonywać ręcznie przy zachowaniu szczególnej ostrożności.

Dla prac wykonywanych w pobliżu istniejących urządzeń nadziemnych przechodzących nad strefą robót należy podczas prac zachować szczególną ostrożność mając na uwadze zachowanie bezpiecznej odległości maszyn pracujących od elementów istniejących

W przypadku uszkodzenia infrastruktury w wyniku prowadzonych prac należy bezwzględnie poinformować o tym gestora sieci – nie dopuszcza się wykonywania napraw we własnym zakresie

6.4. Ukształtowanie wysokościowe

Ukształtowanie wysokościowe projektowanego parkingu opracowano przy założeniu dostosowania do istniejącej jezdni drogi gminnej nr 140242C oraz do poziomu posadowienia projektowanego budynku magazynowego przy jednoczesnym zapewnieniu prawidłowych spadów poprzecznych i podłużnych celem zapewnienia prawidłowego odwodnienia.

6.5. Przekrój poprzeczny projektowanego układu komunikacyjnego

Powierzchnia projektowanego układu komunikacyjnego posiada spadek poprzeczny jednostronny o wartości 2,0% oraz podłużny o wartości 2% w kierunku terenów zielonych.

6.6. Nawierzchnie

Natężenia ruchu na przedmiotowej zatoce postojowej sklasyfikowano jako KR1.

Podłoże gruntowe sklasyfikowano na podstawie wykonanych badań w wybranych punktach. W przypadku natrafienia na etapie realizacji na lokalnie występujące warunki odmienne od założonych do projektowania należy zweryfikować przyjęte rozwiązania mając na uwadze przede wszystkim uzyskanie wymaganej nośności podłoża oraz zapewnienie warunku mrozoochronności konstrukcji.

Nowa konstrukcja nawierzchni [konstrukcja A.1]

- warstwa ścieralna kostki betonowej gr. 8 cm
- warstwa podsypki cementowo-piaskowej gr. 4 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C90/3 gr. 20 cm
- warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C1,5/2 gr. 30 cm
- grunt rodzimy zagęszczony skalsyfikowany jako G4

6.7. Obramowanie

Obramowanie układu komunikacyjnego należy wykonać z krawężnika betonowego 15x30 wyniesiony 12 cm powyżej poziomu jezdni oraz 15x22 cm ustawionych na ławie betonowej C 16/20 z oporem.

Obramowanie na połączeniu z istniejącym układem komunikacyjnym

Do obramowania krawędzi jezdni na połączeniu z drogą gminną nr 140242C należy zastosować krawężnik betonowy 15x22 cm ustawiony na ławie betonowej C16/20 z oporem.

6.8. Zmiana organizacji ruchu

Projektowany układ komunikacyjny nie wymusza zmiany stałej organizacji ruchu.

6.9. Odwodnienie

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni projektowanych dojazdów oraz pozostałych nawierzchni utwardzonych będą odprowadzane powierzchniowo, poprzez odpowiednio ukształtowane spadki podłużne i poprzeczne, na przyległe tereny zielone znajdujące się w granicach działki inwestora.

Przyjęty sposób odwodnienia zapewnia zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w obrębie terenu objętego inwestycją, bez konieczności wykonywania kanalizacji deszczowej oraz innych urządzeń odwadniających.

Ukształtowanie projektowanych nawierzchni nie będzie powodować kierowania wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie ani pogorszenia warunków odwodnienia terenów przyległych. Projektowane rozwiązania zachowują dotychczasowy ogólny kierunek powierzchniowego odpływu wód i nie powodują zmiany stosunków wodnych ze szkodą dla nieruchomości sąsiednich.

6.10. Rozbiórki

Roboty rozbiórkowe obejmują rozbiórkę istniejących elementów zagospodarowania kolidujących z projektowanym układem drogowym.

Gruz z rozbiórek i materiały nie nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca wywiezie na własne składowisko oraz zapewni ich utylizację.

7. Charakterystyka ekologiczna - wpływ inwestycji na środowisko

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko i zdrowie. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na bezpieczeństwo ruchu samochodowego oraz niechronionych uczestników ruchu jakimi są piesi co nie spowoduje zwiększenia rodzaju i ilości zanieczyszczeń w stosunku do stanu obecnego. Inwestycja będzie realizowana w sposób bezpieczny dla środowiska tak, aby

kl

walory naturalne otaczającego terenu nie zostały zniszczone. Powierzchniowe odwodnienie zapewni spływ wód opadowych bez zmiany stosunków wody w gruncie, a w szczególności bez zmian kierunku odpływu i ilości wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Prawidłowo prowadzone prace budowlane przy użyciu odpowiedniego sprzętu sprawnego technicznie nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Charakter inwestycji i rodzaj powstającego obiektu budowlanego z uwagi na niewielkie natężenia ruchu generuje poziom hałasu pomijalny i nie powoduje konieczności stosowania dodatkowych elementów zagospodarowania niwelujących ich negatywne oddziaływanie. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie nastąpią niekorzystne zjawiska związane z emisją hałasu i substancji oraz energii stanowiące uciążliwość dla otoczenia.

Z uwagi na charakter inwestycji i rodzaj powstającego obiektu budowlanego na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie ma konieczności wprowadzania szczególnych rozwiązań chroniących środowisko z uwagi na znikomy wpływ przedmiotowego obiektu na otoczenie a oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z uwagi na lokalizację odcinka drogowego po śladzie istniejącej drogi gminnej (z lokalnymi korektami) nie przekroczy standardów ogólnoprzyjętych.

Analiza stanu obecnego środowiska oraz planowanych do wykonania prac, w tym szacowane oddziaływanie przedsięwzięcia, pozwalają na stwierdzenie, że realizacja inwestycji nie będzie stanowiła zagrożenia dla ustalonych celów środowiskowych - nie spowoduje pogorszenia jakościowego wód, nie zmieni stanu ilościowego wód.

Analizowane przedsięwzięcie, ze względu na przyjęte rozwiązania projektowe, nie spowoduje zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych.

8. Zieleń drogowa

Po zakończeniu prac budowlanych, teren należy doprowadzić do stanu sprzed ich rozpoczęcia. Należy odtworzyć trawniki, które ulegną zniszczeniu w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji oraz przywrócić stan pierwotny wszystkim elementom które ulegną ewentualnemu uszkodzeniu w wyniku prowadzenia prac.

Sprzęt zmechanizowany wykorzystywany na budowie winien być sprawny, posiadać świadectwa legalizacji i dopuszczenia do ruchu, a jego operatorzy muszą przejść odpowiednie przeszkolenie i posiadać niezbędne kwalifikacje.

9. Rozwiązania projektowe dotyczące osób niepełnosprawnych

Projekt uwzględnia wszystkie przepisy prawne odnośnie likwidacji barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych, stosując się do zaleceń podanych w prawie budowlanym oraz innych wytycznych, w tym np. ujętych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

10. Uwagi końcowe

Wyznaczenie w terenie położenia elementów układu komunikacyjnego oraz innych elementów zagospodarowania terenu należy wykonać geodezyjnie.

Prace wykonać według obowiązujących norm i przepisów oraz zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z warunkami i zastrzeżeniami zawartymi w uzgodnieniach gestorów uzbrojenia podziemnego i stosować zawarte tam zalecenia

W przypadku natrafienia na nieokreślone uzbrojenie należy powiadomić odpowiednich użytkowników. W przypadku występowania w terenie urządzeń infrastruktury podziemnej nie widocznych podczas opracowania projektu, należy przeprowadzić ich regulację w celu dostosowania do projektowanych nawierzchni.

Wykonawca robót przed zakupem wszystkich materiałów przeznaczonych do wbudowania zobowiązany jest do uzyskania ostatecznej akceptacji inwestora dotyczącej typu materiałów, koloru i wzornictwa.

Po zakończeniu budowy poszczególnych obiektów budowlanych (przed zakryciem urządzeń podziemnych), należy sporządzić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą i przekazać ją do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz właścicieli lub użytkowników obiektów.

Na wejście z robotami w pas drogowy należy uzyskać stosowne decyzje

Wszelkie naprawy uszkodzeń powstałych w wyniku prowadzonych prac wykonane zostaną natychmiast na koszt wykonawcy robót. Po zakończeniu prac prowadzonych na pozostałym obszarze należy przywrócić teren do stanu poprzedniego.

Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, jak i w trakcie jej wykonywania należy stosować się do obowiązującego prawa, przepisów BHP, ST, zasad sztuki budowlanej oraz innych obowiązujących przepisów, regulacji i zaleceń, w szczególności określonych w uzgodnieniach, których kopie załączono do projektu.

Wykonawca prac jest wytwórcą odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2021 poz. 779 z późn. zm.) i w związku z tym odpowiada za gospodarowanie odpadami w tym za przekazywanie odpadów podmiotom uprawnionym do ich przejęcia. Wszystkie odpady powstałe w trakcie prowadzenia prac powinny być segregowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 r.poz.10), tymczasowo gromadzone na terenie przekazanym na czas prowadzenia robót a następnie bez zbędnej zwłoki przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

Niezanieczyszczone substancjami ropopochodnymi masy ziemne zebrane podczas prac

Projekt Techniczny

Budowa magazynu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w ramach zabudowy zagrodowej

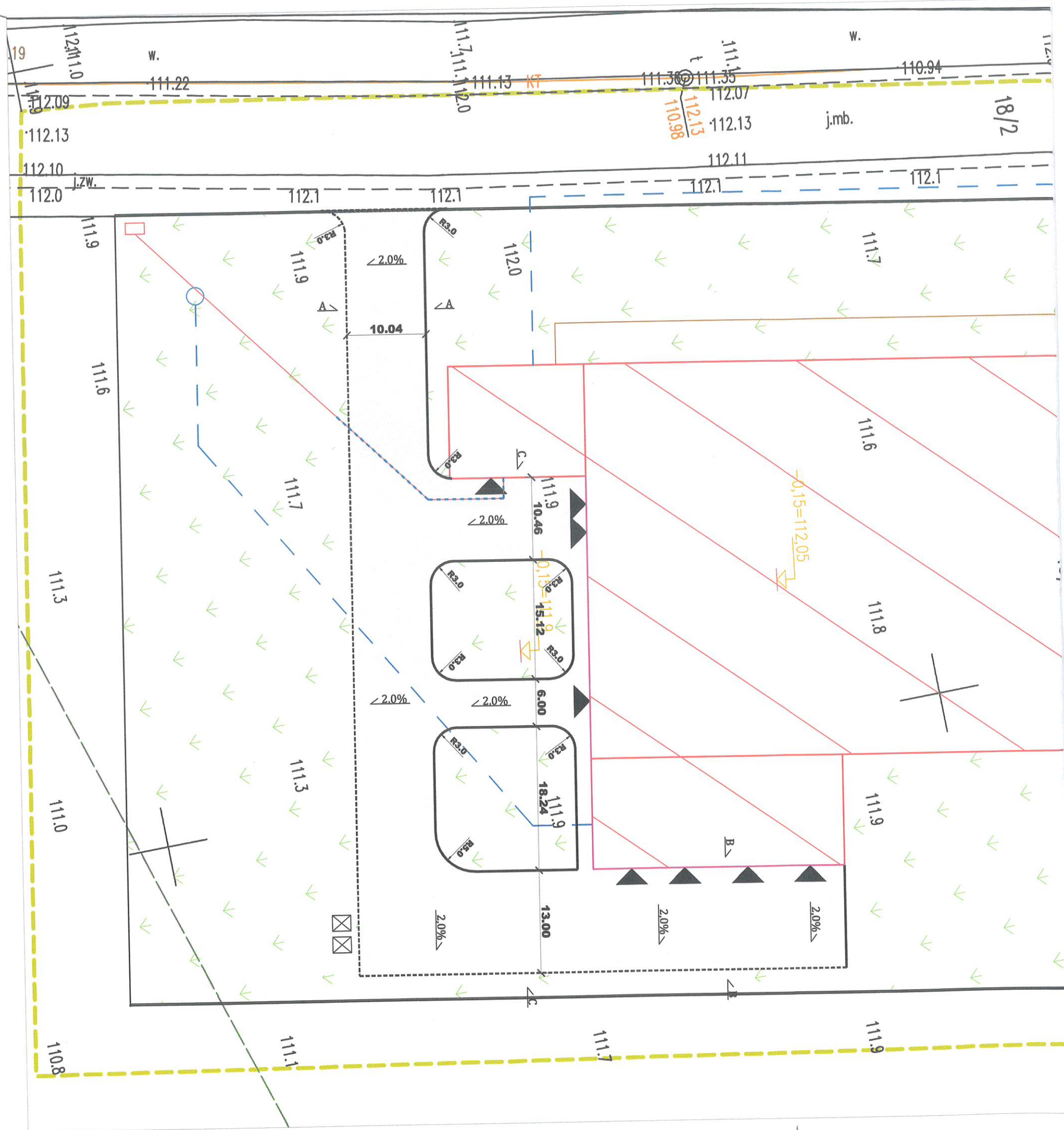
budowlanych i stanowiące urobek, którego nie da się rozplantować na terenie działki na której prowadzone są prace budowlane stanowią odpad niebezpieczny.

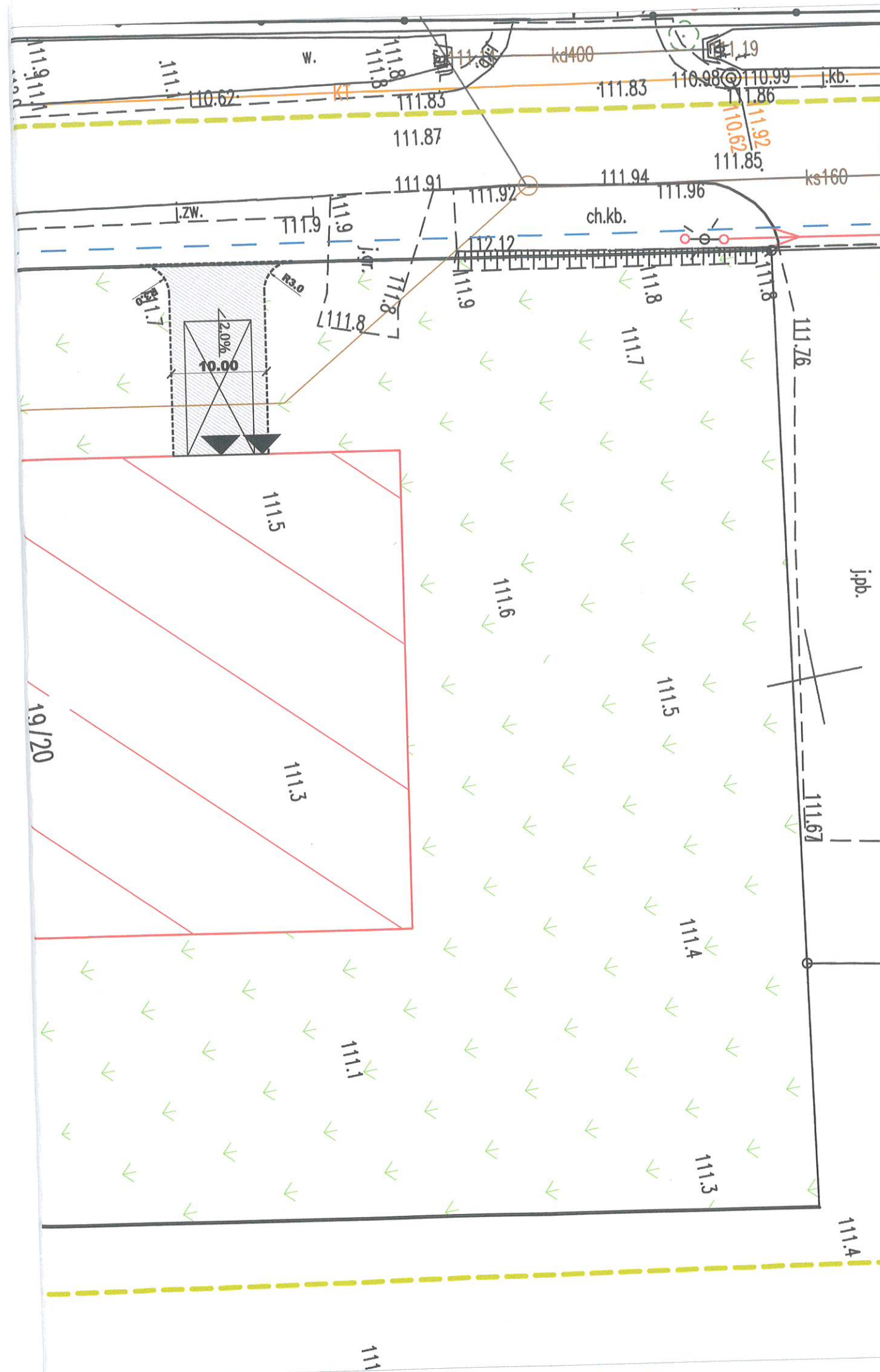
Zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi masy ziemne stanowią odpad niebezpieczny. Odpady w postaci mas ziemnych należy oddać od unieszkodliwienia specjalistycznym firmom posiadającym zezwolenia na odbiór tego rodzaju odpadów.

OPRACOWUJĄCY	mgr inż. Michał Zarzyka	
--------------	--------------------------------	---

Data opracowania: 15.06.2026







LEGENDA

-  Proj. jezdni drogi gminej o nawierzchni z bruku kamiennego
-  Proj. zieleni
-  Proj. krawężnik betonowy 15x30 cm
-  Proj. krawężnik betonowy 15x22 cm
-  Proj. rury osłonowe dwudzielne

UWAGA II RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOCIELE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDĄ
INFRASTRUKTURĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:
dr inż. Paulina-Olenkiewicz Trempała
Upr. Bud do projektowania bez ograniczeń w specjalności
inżynierskiej drogowej
KUP/0221/PBD/19

Opracował:
mgr inż. Michał Zarzyka

Tytuł:
Plan sytuacyjno-wysokościowy

Data:
15.06.2026

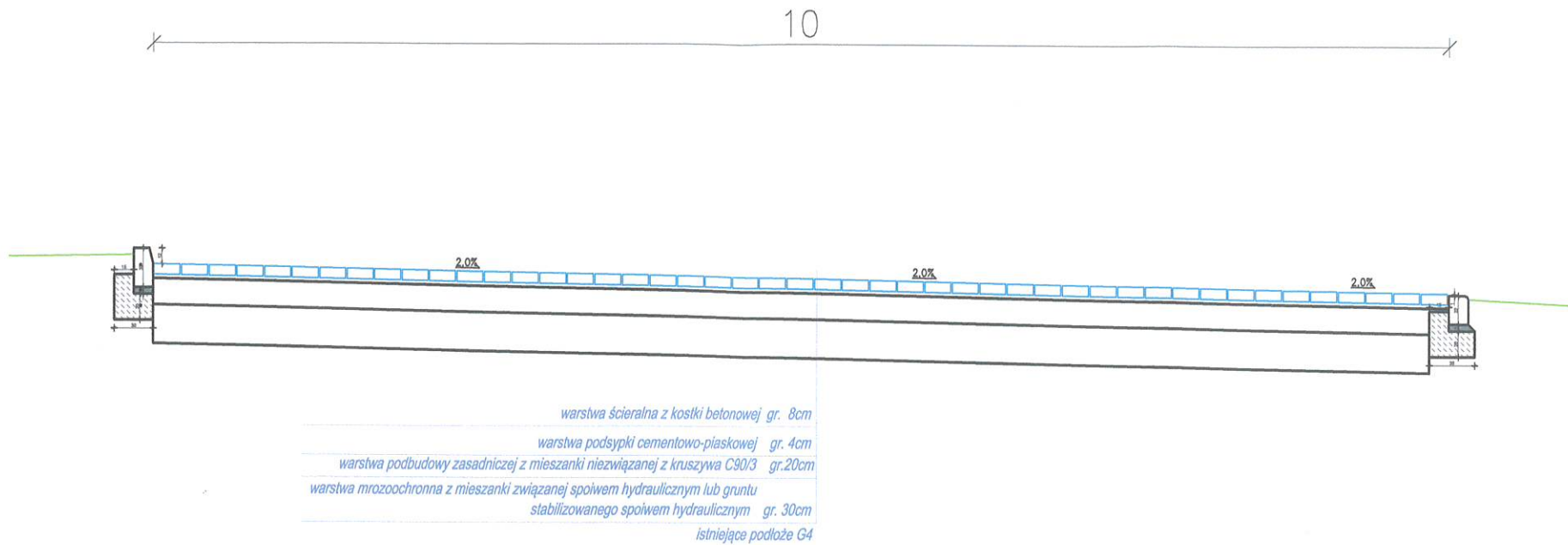
Skala:
1:500

Rys. nr :

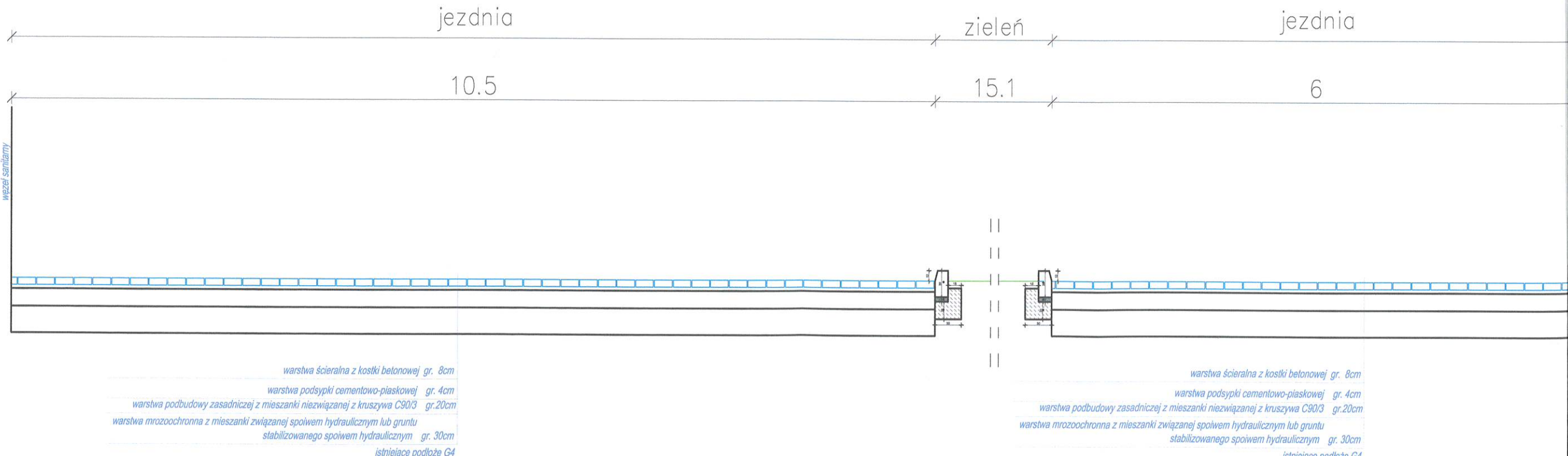
PT/1

Etap:
Projekt techniczny

PRZEKRÓJ NORMALNY_A-A

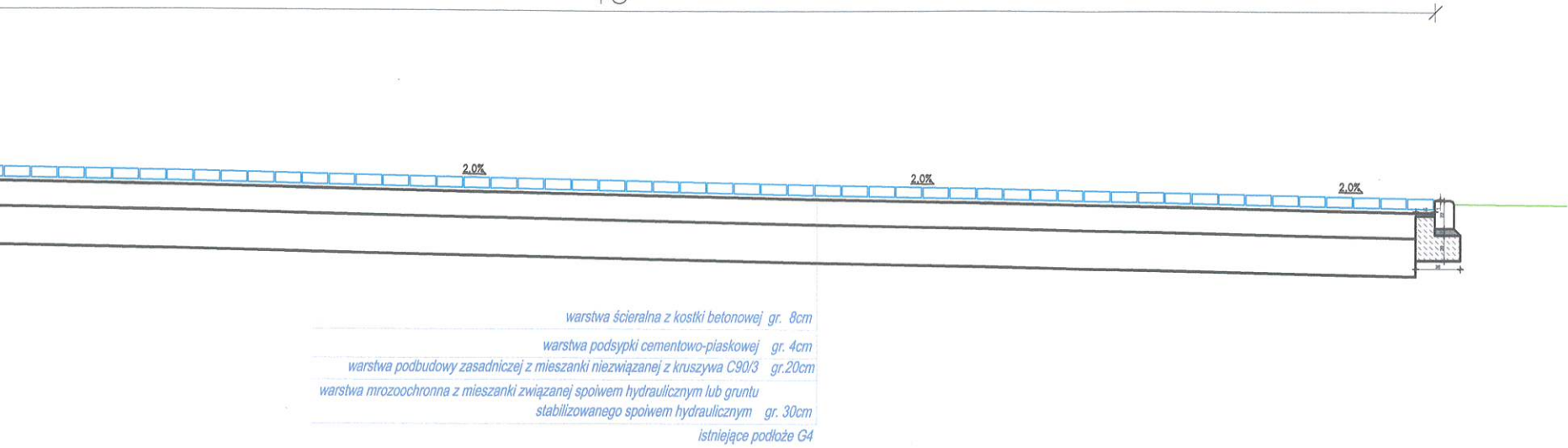


PRZEKRÓJ NORM



PRZEKRÓJ NORMALNY_B-B

13



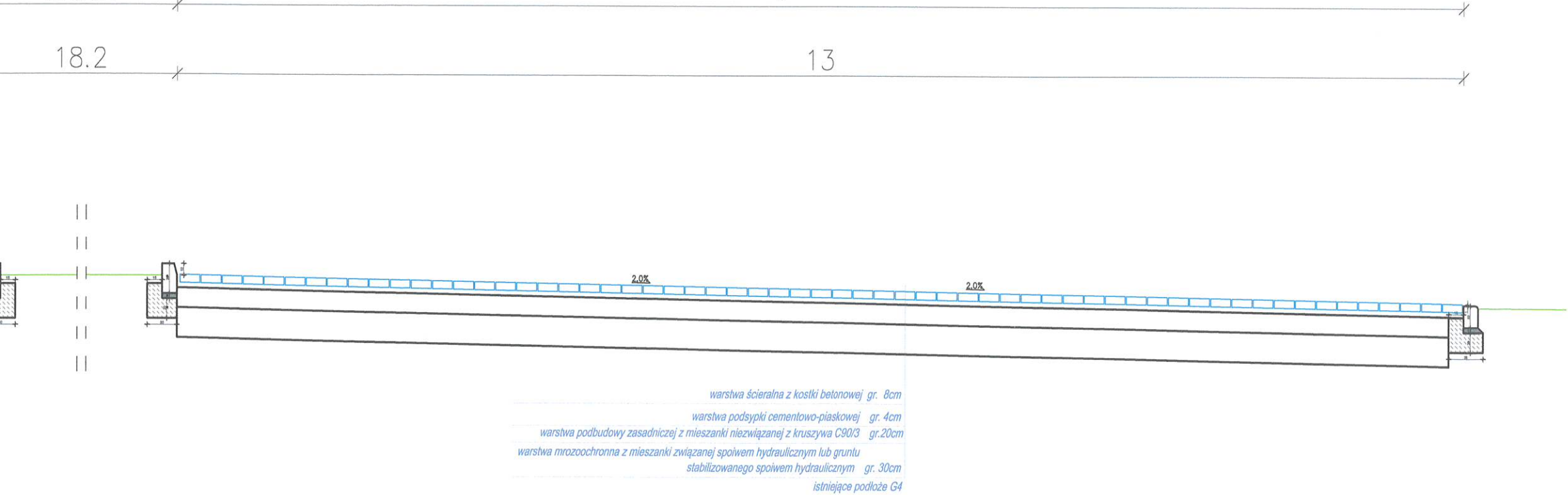
LN_C-C

zielen

jezdnia

18.2

13



UWAGA ! RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z RYSUNKAMI INNYCH BRANŻ I OPISEM TECHNICZNYM

Jednostka projektowa:
Biuro Projektowe Marek Ledwożyw
ul. Padniewska 3
88-300 Mogilno
biuro@ledwozyw.pl



Tytuł projektu:
BUDOWA MAGAZYNU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ
INFRASTRUKTURĄ W RAMACH ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Adres inwestycji:
Bielice
88-330 Bielice
działka nr ew. 19/20

Inwestor:
Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Projektant główny:
dr inż. Paulina-Olenkiewicz Trempała
Upr. Bud do projektowania bez ograniczeń w specjalności
inżynierskiej drogowej
KUP/0221/PBD/19

Opracował:
mgr inż. Michał Zarzyka

Tytuł:
Przekroje normalne

Data:
15.06.2026

Skala:
1:50

Rys. nr :

Etap:
Projekt techniczny

PT/2



.....

(Wykonawca)

Doświadczenie zawodowe

Oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma realizowała/realizuje w ciągu ostatnich 5 lat 2 roboty budowlane polegające na przebudowie lub rozbudowie lub budowie lub remoncie obiektu budowlanego o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł:

LP.	Nazwa i adres podmiotu, dla którego wykonywane były/są roboty budowlane	Całkowita wartość brutto	Przedmiot prac (z informacją o zakresie zamówienia)	Okres realizacji od..... do.....
1.				
2.				

Do wykazu dołączamy dowody, potwierdzające, że wskazane w tabeli roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

_____, dnia 2026 r.

.....

(podpis osoby (osób) uprawnionej (ych)

do reprezentowania wykonawcy)

kp



WZÓR

UMOWA Nr

Zawarta w dniu 2026 roku, w miejscowości Mogilno pomiędzy
Powiatem Mogileńskim z siedzibą przy ul. G. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno
NIP: 557-16-75-107, reprezentowanym przez:

1. Tomasza Krzesińskiego - Przewodniczącego Zarządu
2. Edytę Owsieńską – Członka Zarządu

przy kontrasygnacie Kariny Kostyry – Skarbnika Powiatu Mogileńskiego,
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

....., ul.

REGON NIP.....

reprezentowanym

przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W związku z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia
nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. -
Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793) – dalej p.z.p. – na usługę
w ramach zadania pn.: „**Budowa magazynu Obrony Cywilnej wraz z niezbędną
infrastrukturą oraz z wykonaniem studni głębinowej w miejscowości Bielice**”.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania



polegającego na wybudowaniu budynku magazynu obrony cywilnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz z wykonaniem studni głębinowej w miejscowości Bielice. Inwestycja zlokalizowana na terenie działki nr 19/20, obręb 0026, m. Bielice; jednostka ewidencyjna: 040903_5 Mogilno, powiat: mogileński, województwo: kujawsko-pomorskie.

2. Szczegółowy zakres robót budowlanych oraz warunki ich realizacji ustala niniejsza umowa, oferta wykonawcy i SWZ, stanowiące jako załączniki integralną część umowy.

§ 2

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) nadzór nad pracami Wykonawcy,
- 2) przekazanie placu budowy,
- 3) dokonanie odbiorów robót częściowych oraz odbioru końcowego,
- 4) zapłata umówionego wynagrodzenia.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) współpraca z przedstawicielami Zamawiającego,
- 2) zapewnienie odpowiedniego sprzętu, materiałów oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy,
- 3) wykonanie przedmiotu umowy w uzgodnionych terminach,
- 4) wykonania przedmiotu umowy należycie, zgodnie z dokumentacją projektową i polskimi normami,
- 5) zapewnienie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy
- 6) zatrudnienia przez wykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących poniższe czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy:
 - a) roboty przygotowawcze,
 - b) roboty budowlane,
 - c) roboty elektryczne,
 - d) roboty sanitarne,



e) obsługa maszyn i urządzeń budowlanych.

W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę podwykonawców, dopilnowanie dotrzymania powyższego obowiązku w stosunku do podwykonawców.

7) przedłożenie, w trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 pkt 6) czynności w trakcie realizacji umowy:

a) **oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

b) **oświadczenia zatrudnionego pracownika** o zatrudnieniu na podstawie umowy;

c) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopii umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL, jednak z zapewnieniem dostępności imienia i nazwiska pracownika dla identyfikacji



dokumentu wraz z informacjami takimi jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu;

d) **zaświadczenia właściwego oddziału ZUS**, potwierdzającego opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

e) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, z zastrzeżeniem z § 2 ust. 2 pkt 7) lit. c);

przy czym w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 3

Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom na warunkach określonych w §11 umowy.
- 2) Zlecenie części przedmiotu umowy podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego – Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie tej części zamówienia.
- 3) Umowy z podwykonawcami będą zgodne, co do treści z umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą.
- 4) Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były jego własne.



§ 4

Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania zamówienia: 30.11.2026 r.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający, po zawiadomieniu na co najmniej 3 dni przed zmianą, zastrzega możliwość okresowej zmiany czasu świadczenia usługi np. w sytuacji ustalenia w jednostce dnia wolnego od pracy w zamian za odpracowanie w innym dniu.

§ 5

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy wynosi:
Netto.....złotych
Podatek VAT złotych.
Bruttozłotych.
(słownie:.....złotych /100).
2. Wartość o której mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Fakturę należy wystawić zgodnie z poniższymi tabelami.

Podmiot2 obligatoryjne pole – Nabywca

Nazwa pola		Dane			
Dane Identyfikacyjne	Nazwa	Powiat Mogileński			
	NIP	557-16-75-107			
Adres	ul.	Narutowicza		NR	1
	Kod pocztowy	88-300	Miejscowość	Mogilno	



	Kod kraju	PL
--	-----------	----

Podmiot 3 fakultatywne pole - Odbiorca

Nazwa pola		Dane			
Dane Identyfikacyjne	Nazwa	Starostwo Powiatowe w Mogilnie			
	NIP	557-15-21-657			
	IDWew	5571521657-10007			
Adres	ul.	Narutowicza		NR	1
	Kod pocztowy	88-300	Miejscowość	Mogilno	
	Kod kraju	PL			

4. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu całości robót budowlanych, na podstawie faktury wystawionej po końcowym odbiorze robót, poświadczonym protokołem podpisanym przez pracownika Wykonawcy i pracownika Zamawiającego.
5. Zapłaty za wykonanie zamówienia Zamawiający dokona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 7 dni od daty prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury. Przez dostarczenie faktury rozumie się nadanie przez KSeF unikalnego numeru identyfikującego. Wyjątkiem od powyższej zasady są tryby awarii oraz niedostępności KSeF, o których mowa w art. 106nda, 106nh, 106nf oraz 106ng ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Jednak, w takich przypadkach, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zgodnie z aktualnym wzorem (za wyjątkiem awarii całkowitej, o której mowa w art. 106ng ustawy o VAT, w przypadku której faktura powinna być wystawiona i przesłana na adres: sekretariat@powiatmogilno.pl). Do czasu otrzymania przez Podmiot3 (JST-Odbiorca) prawidłowo wystawionej faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF bieg terminu wymagalności nie rozpoczyna się.



6. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest wyszczególnić i wycenić przedmiot zamówienia zgodnie z SWZ i złożoną ofertą.
7. Strony ustalają, że nie będą przyjmowały za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania innych (poza fakturą) dokumentów ustrukturyzowanych o których mowa w art.4 ust.4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 276).
8. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym, czynnym podatnikiem VAT. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym Zamawiającego i z tytułu świadczonych dostaw będzie wystawiać rachunki (jeżeli dotyczy).
9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją Umowy jest numerem właściwym do dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) (jeżeli dotyczy).
10. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawcy i odpowiednio dalszych podwykonawców (wraz z kopiami wszystkich dokumentów wymienionych w oświadczeniu) potwierdzonych przez Wykonawcę o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcą (i odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami), **złożonych w dniu wystawiania faktury przez Wykonawcę.**
11. Brak zgodnego z prawdą oświadczenia, o którym mowa w ust. 10 z kompletem dokumentów, a także niewywiązanie się przez Wykonawcę z nałożonych obowiązków określonych w umowie, stanowi podstawę do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie powoduje powstania opóźnienia po stronie Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia (lub należności na podstawie faktur przejściowych), a termin na zapłatę biegnie od dnia otrzymania oświadczenia, jeżeli



brak oświadczenia z kompletem dokumentów był jedyną podstawą wstrzymania płatności.

- 12.** Przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy lub podwykonawcom wynikających z umowy wymaga zgody Zamawiającego. Projekt umowy przelewu Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w celu umożliwienia wniesienia uwag. W przypadku dokonania przelewu wierzytelności, w tym wierzytelności przyszłej (w szczególności przelewu na zabezpieczenie), Zamawiający będzie mógł potrącić dowolną swoją wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy wierzytelności (Wykonawcy lub podwykonawcy) jeszcze niewymagalną lub w dniu wymagalności zbytej wierzytelności z wierzytelnością przelaną. Zamawiający będzie mógł potrącić wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy nawet, gdy wierzytelność Zamawiającego powstanie lub stanie się wymagalna po uzyskaniu informacji o dokonanym przelewie. Postanowienia niniejszego ustępu dotyczą także wierzytelności z tytułu kar umownych, odszkodowań należnych Zamawiającemu od Wykonawcy lub podwykonawcy. Wykonawca umieści odpowiednie postanowienia w umowach.
- 13.** Za dzień zapłaty uważa się dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 14.** Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nieprzedłożenia w terminie 7 dni od wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tych Podwykonawców.
- 15.** Za dokonanie zapłaty, o której mowa w ust. 14, przyjmuje się datę uznania na rachunku Podwykonawcy.

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 1.** Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy ustanowił na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na zasadach określonych w



przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych na kwotę równą 5 % ceny ofertowej brutto, tj.

(słownie:.....).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty ustanowienia Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z Zabezpieczenia.
6. Kwota stanowiąca 70% Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
7. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.
8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.



9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i ust. 7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
12. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia

§ 7



Odbiory robót

1. Protokoły odbiorów robót sporządzone w formie pisemnej przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy muszą zawierać w swej treści wyszczególnione ilości wykonywanych robót dotyczących przedmiotowego zamówienia.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru ostatecznego robót w formie pisemnej. Odbiór ostateczny dokonany będzie po zakończeniu wszystkich robót.
3. Odbiór robót, o którym mowa w ust. 2 dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Odbiór ostateczny ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
5. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym i odbiorze ostatecznym wynosić będzie 14 dni, chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 8

Kary umowne

Strony ustalają możliwość stosowania kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - b) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji i w okresie rękojmi, w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - c) z tytułu odstąpienia od całości lub części umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - d) z tytułu braku zapłaty lub zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego



- podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, za każdy dzień zwłoki w zapłacie, naliczaną od dnia następnego po terminie zapłaty wynikającym z umowy łączącej podwykonawcę z Wykonawcą lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą,
- e) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - f) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych lub jej zmiany – w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek naruszenia
 - g) z tytułu braku zapłaty lub zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, za każdy dzień zwłoki w zapłacie, naliczaną od dnia następnego po terminie zapłaty wynikającym z umowy łączącej podwykonawcę z Wykonawcą lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą
 - h) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wymienione w § 2 ust. 2 pkt 6 umowy, w wysokości 1500,00 zł za każdy przypadek naruszenia.
- Nie złożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie również jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w zakresie wymaganym w niniejszej umowie. Kara ta przysługuje także w przypadku ustalenia w wyniku kontroli przeprowadzonej przez uprawnione podmioty, że Wykonawca lub



- podwykonawca nie zatrudnia lub nie zatrudniał na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 2 pkt 6 umowy czynności.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od całości lub części umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
 3. **Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułów wskazanych w niniejszej umowie nie może przekroczyć 20% wartości brutto umowy określonej w § 5 ust. 1 umowy.**
 4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
 5. Zamawiającemu oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy dłużej niż 30 dni.

§ 9

Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej wystąpieniu oraz ustaniu, pod rygorem utraty prawa powoływania się na okoliczność siły wyższej.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.



4. W razie wystąpienia siły wyższej, przez okres trwający dłużej niż 2 tygodnie, strony ustalają nowe warunki współpracy, przy czym za „siłę wyższą” uważa się wszystkie zdarzenia, jakich nie da się przewidzieć w chwili zawarcia umowy i na które żadna ze stron nie będzie miała wpływu, w szczególności: działania wojenne, rozruchy, stan klęski żywiołowej w rozumieniu ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (Dz.U. z 2017 r., poz. 1897). Ta ze stron, która nie jest w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań z powodu działania siły wyższej zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą ze stron o tym fakcie, nie później niż w ciągu 7 dni od zaistnienia takich zdarzeń, gdy działanie siły wyższej ustaje, druga ze stron powinna zostać powiadomienia o tym bez zwłoki. Niedopełnienie obowiązku powiadomienia powoduje utratę prawa powoływania się na zaistnienie siły wyższej.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w §1 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji (zgodnie z ofertą) na przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego robót.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od: daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia o wystąpieniu wady wysłanego przez Zamawiającego na adres siedziby lub inny wskazany adres korespondencyjny Wykonawcy lub sporządzenia adnotacji w protokole odbioru gwarancyjnego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.



5. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi oraz gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu – odpowiednio – rękojmi lub gwarancji.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Jeżeli Wykonawca nie wręczy Zamawiającemu przy odbiorze końcowym odrębnych dokumentów gwarancyjnych Strony umowy przyjmują, że niniejsza umowa zastępuje dokumenty gwarancyjne.

§ 11

Podwykonawstwo

1. Wykonawca powierza podwykonawcom wykonanie następującej części przedmiotu umowy:
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w realizację części zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadomi zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do tych informacji w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy może nastąpić w trakcie jego realizacji.
4. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do ust. 1 oraz ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i



obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

6. Zaangażowanie podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy (-ów) i jego (ich) pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia, zaniedbania jego własnych pracowników.
7. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zadania podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że Zamawiający ma prawo zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy lub nie zaakceptować umowy i zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo niespełniającej wymagań wskazanych w niniejszej umowie oraz może złożyć sprzeciw wobec wykonywania zadania przez podwykonawcę.
8. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego zadań, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych zadań, chyba że w ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych zadań przez podwykonawcę. Zgłoszenie nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i wykonawca określili w umowie, zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, szczegółowy przedmiot dostaw wykonywanych przez oznaczonego podwykonawcę. Zgłoszenie oraz sprzeciw wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania zadania w projekcie umowy łącznie z pisemnym zgłoszeniem szczegółowego przedmiotu zadań, które ma wykonywać podwykonawca.



Jeżeli zgłoszenie szczegółowego przedmiotu zadania, które ma wykonywać podwykonawca zostanie dokonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę to Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania dostaw określonych w projekcie umowy w terminie 2 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego.

10. Niezależnie od obowiązków wynikających z postanowień zawartych w ust. 9 Wykonawca, jeżeli zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem mają być roboty budowlane, a także po uzyskaniu informacji od podwykonawcy o zamiarze zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą w trakcie negocjacji z potencjalnym podwykonawcą jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, której treść jest zaakceptowana przez potencjalne strony umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego projekt umowy wraz z częścią dokumentacji oraz oświadczenia potencjalnych stron umowy (Wykonawcy i odpowiednio podwykonawców i dalszych podwykonawców, jeżeli będzie to projekt umowy z dalszym podwykonawcą) zawierające zgodę na jej zawarcie w taki sposób, aby projekt umowy i oświadczenia dotarły do Zamawiającego na 14 dni przed planowanym terminem zawarcia umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, zawartą przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie 7 dni od ich zawarcia jednak nie później niż w terminie 21 dni od dnia pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu szczegółowego przedmiotu umowy lub w terminie 18 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do dostarczenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w projekcie umowy.
12. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę kompletu dokumentów, w tym projektu umowy z podwykonawcą lub projektu umowy



podwykonawcy z dalszym podwykonawcą (itd.) nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Brak zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo nie wyklucza zgłoszenia sprzeciwu wobec wykonywania robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

13. Zamawiający odpowiada solidarnie z wykonawcą (generalnym wykonawcą) za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót jedynie w przypadku nie zgłoszenia sprzeciwu w wymaganym terminie lub w przypadku, gdy Zamawiający złoży wyraźne i jednoznaczne pisemne oświadczenie o przyjęciu odpowiedzialności solidarnej, po zapoznaniu się z zawartą umową podwykonawstwo spełniającą wymagania wskazane w niniejszej umowie. Strony wykluczają możliwość wyrażania zgody przez Zamawiającego na przyjęcie odpowiedzialności solidarnej w sposób dorozumiany, w formie ustnej lub poprzez inne zachowania lub czynności faktyczne Zamawiającego.
14. Postanowienia § 11 umowy stosuje się odpowiednio do projektów umów i umów z dalszymi podwykonawcami a także do projektów aneksów i aneksów do zawartych umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami.
15. Zamawiający ustala następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - 1) Przedmiot umowy w umowie o podwykonawstwo musi mieścić się w zakresie określonym w ofercie przez Wykonawcę jako część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Jakiegokolwiek postanowienia odnoszące się do jakości usług nie mogą przewidywać lub dopuszczać wykonania przedmiotu objętego umową o podwykonawstwo w jakości gorszej niż w ramach niniejszej umowy;
 - 2) Wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy musi być wynagrodzeniem ryczałtowym lub wynagrodzeniem kosztorysowym z określeniem



maksymalnej kwoty i w oparciu o czynniki cenotwórcze podane przez Wykonawcę w ofercie;

- 3) Wynagrodzenie należne na podstawie umów o podwykonawstwo nie może być wymagalne przed wykonaniem i odebraniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę jeżeli ma być płacone jednorazowo, jeżeli ma być płacone w częściach musi odpowiadać procentowemu wykonaniu robót lub stanowić wynagrodzenie za odpowiednią część wykonanych robót i nie może być wymagalne przed potwierdzeniem wykonania (odpowiedniej części). W przypadku wynagrodzenia płatnego jednorazowo termin wymagalności nie może być późniejszy niż 45 dni przed terminem wymagalności należności dla Wykonawcy wynikającej z faktury końcowej, z zastrzeżeniem, że z umowy o podwykonawstwo w takim przypadku musi wynikać obowiązek zapłaty przez Wykonawcę (i odpowiednio podwykonawcę i dalszych podwykonawców) comiesięcznych zaliczek w poczet wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej procentowemu wykonaniu robót z terminem płatności nie dłuższym niż 14 dni od dnia wystawienia odpowiedniej faktury. W przypadku wynagrodzeń płatnych w częściach, termin wymagalności poszczególnych części, z wyjątkiem ostatniej, która nie może wynosić więcej niż 5% wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo, nie może być późniejszy niż 45 dni przed terminem wymagalności należności dla Wykonawcy wynikającej z faktury końcowej;
- 4) Każda zmiana umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego;
- 5) Przeniesienie wierzytelności (także przyszłych) przysługujących podwykonawcy wobec Wykonawcy lub Zamawiającego, dalszemu podwykonawcy i kolejnym podwykonawcom wobec podwykonawcy, Wykonawcy lub Zamawiającego wymaga zgody Zamawiającego;
- 6) Jakiegokolwiek wierzytelności przysługujące Wykonawcy (i odpowiednio podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy) wobec podwykonawcy (i odpowiednio



- dalszych podwykonawców), w tym w szczególności wierzytelności z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, muszą być wcześniej wymagalne niż wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy i będą potrącane w pierwszej kolejności z wierzytelnością o zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy. W przypadku zatrzymywania przez Wykonawcę jakichkolwiek kwot z należności przysługujących podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia następować będzie odnowienie tj. Wykonawca po spełnieniu warunków będzie zobowiązany do zwrotu kwoty zatrzymanej, a zobowiązanie do zapłaty wynagrodzenia w tej części wygaśnie, w efekcie Zamawiający będzie zwolniony z zapłaty kwoty odpowiadającej kwocie zatrzymanej przez Wykonawcę (odpowiednie postanowienia muszą się znaleźć także w umowach podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.);
- 7) Przedmiot umowy wykonywany przez wykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi być określony dokładnie i wyczerpująco tj. co najmniej poprzez wskazanie zakresu w dokumentacji lub projekcie i odpowiednie oznaczenie na odpowiednim egzemplarzu oraz opis i wyszczególnienie prac;
- 8) Termin wymagalności roszczenia o zapłatę wynagrodzenia (lub którejkolwiek części wynagrodzenia) dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być późniejszy niż 14 dni od dokonania odbioru całego przedmiotu umowy przez Zamawiającego (z zastrzeżeniem wymagania wskazanego w pkt 3);
- 9) Termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od otrzymania faktury lub rachunku przez odpowiednio wykonawcę lub podwykonawcę;
- 10) W przypadku stosowania przez wykonawcę w umowach z podwykonawcami zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymania odpowiedniej kwoty z należności wynikającej z faktury, w umowach musi znaleźć się postanowienie, że na skutek zatrzymania dochodzi do odnowienia i wygasa roszczenie o zapłatę wynagrodzenia w części zatrzymanej, a powstaje roszczenie o zapłatę kwoty zabezpieczenia;



- 11) Przedłożona kopia umowy o podwykonawstwo nie może różnić się od zaakceptowanego projektu;
- 12) Na podwykonawcę i dalszego podwykonawcę musi zostać nałożony obowiązek przedkładania łącznie ze zgłoszeniem Zamawiającemu szczegółowego przedmiotu robót, które mają wykonywać dalsi podwykonawcy także projektów umów o podwykonawstwo, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót w projekcie umowy oraz zgodami na ich zawarcie odpowiednio wykonawcy i podwykonawcy oraz obowiązek składania projektów umów i poświadczonych kopii zawartych umów i innych dokumentów na żądanie Zamawiającego w terminie 2 dni od otrzymania żądania od Zamawiającego;
- 13) Umowy o podwykonawstwo muszą zawierać wymagania dotyczące umów o dalsze podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie sprzeciwu przez Zamawiającego o treści odpowiadającej wymaganiom wskazanym w niniejszej umowie.
16. Nieprzedłożenie projektu umowy o podwykonawstwo lub nieprzedłożenie umowy o podwykonawstwo w terminach wynikających z niniejszej umowy lub przedłożenie umowy w terminie, ale niespełniającej wymagań wynikających z niniejszej umowy stanowią niezależne przyczyny złożenia sprzeciwu.
17. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu w terminie 7 dni od zawarcia poświadczona za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo (także tych zawartych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi) oraz ich zmiany. Zamawiający ma prawo zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian w terminie 14 dni od dnia otrzymania ich poświadczonych kopii.
18. Zamawiający co najmniej do upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń z tej umowy bądź z umów o podwykonawstwo jest uprawniony (ale nie zobowiązany) do żądania od Wykonawcy wszelkich dodatkowych informacji, niezbędnych



oświadczeń, dokumentów pozwalających ustalić zasadność lub wysokość ewentualnych roszczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w tym w szczególności umów, protokołów odbioru, potwierdzeń zapłaty, korespondencji itp.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Poweźmie wiadomość o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - w terminie 30 dni od dnia powzięcia takiej wiadomości;
 - 2) Chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym (każde kolejne zajęcie stanowi niezależną przesłankę odstąpienia),
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) Wykonawca przerwał realizację usług bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 1 miesiąc pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu w terminie projektów umów o podwykonawstwo lub nie przedstawił w terminie kopii umów o podwykonawstwo,
 - 6) Zajdzie konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo lub zajdzie konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 10% wartości niniejszej umowy określonej w §5 ust. 1,
 - 7) Wykonawca składał fałszywe oświadczenia na przedkładanych Zamawiającemu oświadczeniach i dokumentach określonych w umowie i w trakcie trwania



postępowania przetargowego,

- 8) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy,
 - 9) Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zastępuje podmiotu, z którego zdolności technicznych lub sytuacji ekonomicznej korzystał lub Wykonawca nie zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia (jeżeli zajdą okoliczności wskazane w art. 122 ustawy p.z.p),
 - 10) W pozostałych przypadkach przewidzianych w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
 4. Strony przyjmują, że przyczyny odstąpienia wymienione w § 12 ust. 1 pkt 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 9 są zależne od Wykonawcy i Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich zaistnienie.
 5. Zamawiającemu oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w sytuacji niewykonania przedmiotu umowy po wcześniejszym wezwaniu Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

§ 13

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany mogą być zainicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
2. Dopuszczalne jest dokonanie zmian umowy w przypadkach przewidzianych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych oraz



w przypadkach:

- 1) jeżeli zmiana umowy spowodowana będzie siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ;
- 2) jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie zmiany wysokości wynagrodzenia dla Wykonawcy, a spowodowana będzie zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia przekraczającą 10% wartości początkowej. Jako początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia określa się dzień, na który przypadał termin składania ofert w postępowaniu, na podstawie którego została zawarta niniejsza umowa. Maksymalna wartość zmian nie może przekroczyć 15% wartości początkowej;
3. W przypadku zmiany określonej w ust. 2 pkt 2, inicjujący zmianę zobowiązany będzie do określenia wpływu zmiany na cenę materiałów lub kosztów zamówienia przy pomocy dokładnych obliczeń oraz przedłożenia materiałów dowodowych potwierdzających ten wpływ. Podstawą zmiany wynagrodzenia będzie przedstawienie wskaźnika zmiany ceny materiału lub usługi, który będzie wiarygodnie potwierdzać zmianę.
4. Do każdej propozycji zmiany, inicjujący zmianę przedstawi:
 - opis propozycji zmiany, w tym wpływ na terminy wykonania,
 - uzasadnienie zmiany,
 - obliczenia uzasadniające ewentualną zmianę wynagrodzenia.
5. Odstąpienie od umowy oraz zmiana umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone



Nr postępowania: OR.272.25.2026

(z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod adres: Zamawiającego lub Wykonawcy.

Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

3. Strony wskazują numery kontaktowe telefonów, adres poczty elektronicznej oraz numer faxu dla zapewnienia sprawnej i skutecznej komunikacji Wykonawcy i Zamawiającego:

– Ze strony Zamawiającego:

Adres poczty elektronicznej:

Numer faxu:

Numery telefonów kontaktowych:

– ze strony Wykonawcy:

Adres poczty elektronicznej:

Numer faxu:

Numery telefonów kontaktowych:

4. Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) oferta Wykonawcy,
- 2) SWZ wraz z załącznikami.

5. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden



**Ochrona ludności
i obrona cywilna**

Nr postępowania: OR.272.25.2026

egzemplarz dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Nr postępowania: OR.272.25.2026

..... dnia.....2026 roku

.....
(Wykonawca)

**„Budowa magazynu Obrony Cywilnej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz z
wykonaniem studni głębinowej w miejscowości Bielice”**

Wykaz osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko, numer i rodzaj uprawnień	Rodzaj wymaganych uprawnień	Podstawa dysponowania
1.		osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno–budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów	



Nr postępowania: OR.272.25.2026

2.	osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów	
3.	osoba posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów	

.....
podpis osoby / osób uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy



WYKAZ PRACOWNIKÓW

Wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia na podstawie stosunku pracy

Nazwa i adres wykonawcy:

.....
Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

pn. „**Budowa magazynu Obrony Cywilnej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz z wykonaniem studni głębinowej w miejscowości Bielice**”

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności (czynności zostały wymienione w rozdziale III ust. 9 SWZ)

kp



Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r. informujemy o zasadach przetwarzania Państwa danych osobowych:

Administrator Danych

Administratorem Państwa danych osobowych jest Starosta Mogileński, z siedzibą przy ul. G. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno, nr tel.: 52-58-88-300.

Inspektor Ochrony Danych

Został powołany inspektor ochrony danych w Starostwie Powiatowym w Mogilnie.

Jeśli mają Państwo pytania dotyczące przetwarzania przez Starostę Mogileńskiego danych osobowych, prosimy kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w następujący sposób:

1. pocztą tradycyjną kierując korespondencję na adres: ul. G. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno;
2. elektronicznie na adres e-mail: iod@powiatmogilno.pl
3. telefonicznie: 52-58-88-318.

Cel przetwarzania danych

Państwa dane osobowe będziemy przetwarzać w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem ustawowym, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Podstawa przetwarzania

Państwa dane osobowe będziemy przetwarzać na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO.



Dostęp do danych osobowych

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp oraz Open Nexus sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu ul. 28 czerwca 1956 r. 398 B, 61-441 Poznań zarejestrowaną w Sadzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000335959, NIP 7792363577, REGON 301196705, jako właściciel platformy zakupowej, na której Powiat Mogileński prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, działając pod adresem platformazakupowa.pl.

Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe w przypadku postępowań o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane przez okres:

- dla dokumentów wytworzonych w ramach zamówień publicznych krajowych jest to okres 5 lat,
- dla zamówień publicznych unijnych jest to okres 10 lat,
- dla zamówień finansowanych ze środków unijnych zgodnie z wymogami danego programu.

Natomiast umowy cywilno-prawne wraz z dokumentacją dotyczącą ich realizacji, niezależnie od trybu w jakim zostały zawarte, przechowywane są przez okres 10 lat z uwzględnieniem zapisów dotyczących umów finansowanych ze środków unijnych. Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy.

Prawa osób, których dane dotyczą

Przysługują Państwu następujące prawa:

1. dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
2. do sprostowania swoich danych (art. 16 RODO),
3. do usunięcia swoich danych (art. 17 RODO) - jeśli dotyczy,
4. do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych (art. 18 RODO),



5. wniesienia sprzeciwu – wobec przetwarzania swoich danych (art. 21 RODO) - jeśli przetwarzanie odbywa się w celu wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, powierzonej administratorowi (tj. w celu, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. e RODO,
6. wniesienia skargi do organu nadzorczego (art. 77 RODO), tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy prawa regulujące kwestię ochrony danych osobowych.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Dane osobowe przetwarzane przez Administratora na podstawie RODO nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i ust. 4 RODO.

Przekazywanie danych do państwa trzeciego

Nie zamierzamy przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej innej niż Unia Europejska. W przypadku konieczności przekazania Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej zapewniamy, że odbędzie się to z zachowaniem warunków określonych w art. 45 lub 46 RODO.

.....
Data i podpis

Załącznik nr 2

Do Uchwały Nr 430/26 z dnia 12 sierpnia 2026 r.

REGULAMIN PRACY KOMISJI PRZETARGOWEJ

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin pracy komisji przetargowej, zwany dalej „regulaminem”, określa tryb pracy komisji przetargowej powoływanej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zwanej dalej „komisją”.
2. W zakresie nieuregulowanym w regulaminie stosuje się przepisy ustawy.
3. Ilekroć w regulaminie jest mowa o *kierowniku zamawiającego* należy pod tym pojęciem rozumieć także osobę wykonującą czynności zastrzeżone dla kierownika zamawiającego.

Rozdział II

Tryb pracy komisji

§ 2

1. Komisja rozpoczyna działalność z dniem powołania.
2. Członkowie komisji wykonują powierzone im czynności w sposób bezstronny, rzetelny i obiektywny, kierując się wyłącznie przepisami prawa oraz swoją wiedzą i doświadczeniem.
3. Członkowie komisji zobowiązani są do ochrony tajemnicy chronionej na podstawie odrębnych przepisów oraz do przestrzegania szczegółowych wymagań i zasad dotyczących ochrony informacji niejawnych określonych w odrębnych przepisach.
4. Pracami komisji kieruje przewodniczący komisji.

§ 3

1. Komisja pracuje kolegalnie.
2. Przewodniczący komisji wyznacza miejsce i termin jej posiedzeń, biorąc pod uwagę uzasadnione wnioski członków komisji, tak aby umożliwić wypełnianie przez nich innych obowiązków służbowych.
3. Z posiedzenia komisji może zostać sporządzony protokół, w którym w szczególności opisuje się: przebieg posiedzenia, wyniki głosowań, czynności dokonane przez przewodniczącego / sekretarza / członka komisji, zadania przydzielone członkom komisji w zakresie ich obowiązków przez przewodniczącego komisji. Brak podpisu któregośkolwiek z członków komisji biorących udział w danym posiedzeniu komisji powinien zostać odnotowany przez przewodniczącego komisji w protokole z posiedzenia komisji. Jeżeli powodem braku podpisu są zastrzeżenia co do zgodności z przepisami ustawy, do protokołu załącza się również pisemne zastrzeżenia członka komisji.

4. Komisja przyjmuje rozstrzygnięcia w obecności co najmniej połowy jej członków, w drodze głosowania lub na podstawie sumy albo średniej arytmetycznej indywidualnych ocen.
5. W przypadku obecności mniej niż połowy członków komisji jej przewodniczący odracza posiedzenie i wyznacza nowy termin.
6. Członek komisji niezgadzający się z przyjętym rozstrzygnięciem komisji obowiązany jest do przedstawienia pisemnego uzasadnienia swojego stanowiska (zdanie odrębne), które dołącza się do protokołu posiedzenia (jeśli został sporządzony).
7. Członkowie komisji, którzy nie brali udziału w posiedzeniu komisji, potwierdzają pisemnie zapoznanie się z ustaleniami komisji. Postanowienie ust. 6 stosuje się odpowiednio.

§ 4

1. Członkowie komisji składają pisemne oświadczenie o braku lub istnieniu okoliczności, o których mowa w art. 56 ust. 2 i art. 56 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp” i przekazują je przewodniczącemu komisji.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, członkowie komisji składają niezwłocznie po zakończeniu sesji otwarcia ofert, chyba że okoliczności uzasadniające złożenie tego oświadczenia ujawnią się na wcześniejszym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku zmiany w zakresie istnienia okoliczności, o których mowa w art. 56 ust. 2 lub art. 56 ust. 3 ustawy Pzp, członek komisji obowiązany jest do ponownego złożenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 1.
3. W przypadku ujawnienia w toku prowadzonego postępowania okoliczności wymienionych w art. 56 ust. 2 ustawy Pzp, członek komisji obowiązany jest niezwłocznie wyłączyć się z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, powiadamiając o tym na piśmie przewodniczącego komisji oraz kierownika zamawiającego, a w przypadku przewodniczącego komisji – kierownika zamawiającego.
4. Czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego podjęte przez osobę podlegającą wyłączeniu po powzięciu przez nią wiadomości o okolicznościach, o których mowa w art. 56 ust. 2 ustawy Pzp, powtarza się, z wyjątkiem otwarcia ofert oraz innych czynności faktycznych niewpływających na wynik postępowania.
5. Postanowienie ust. 4 stosuje się odpowiednio w przypadku niezłożenia przez członka komisji oświadczenia lub złożenia oświadczenia nieprawdziwego.

§ 5

1. Komisja może wnioskować do kierownika zamawiającego o powołanie biegłego do wykonania określonych w toku jej prac czynności, jeżeli do ich wykonania wymagane jest posiadanie wiadomości specjalnych.
2. Wniosek powinien zawierać określenie przedmiotu opinii, termin jej sporządzenia oraz szacowane koszty wynagrodzenia biegłego, a także – o ile jest to możliwe – wskazanie kandydatury biegłego.
3. Biegli przedstawiają swoje opinie na piśmie, a na żądanie komisji mogą uczestniczyć w jej pracach z głosem doradczym.
4. Postanowienia § 4 stosuje się odpowiednio do biegłych.

§ 6

W zakresie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego komisja wykonuje w szczególności następujące czynności:

- 1) zamieszcza ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych albo przekazuje je do opublikowania Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej;
- 2) zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo przekazuje do opublikowania Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie dodatkowych informacji, informacje o niekompletnej procedurze lub sprostowanie;
- 3) *zamieszcza/przekazuje właściwej komórce organizacyjnej do zamieszczenia* na stronie internetowej wszystkie dokumenty (w tym ogłoszenia) i informacje wymagane ustawą do opublikowania w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) przekazuje do opublikowania ogłoszenie o zamówieniu w inny sposób niż wskazany w pkt 3, w szczególności w dzienniku lub czasopiśmie o zasięgu ogólnopolskim – w przypadku podjęcia takiej decyzji przez kierownika zamawiającego;
- 5) przygotowuje propozycje wyjaśnień dotyczących treści zaproszenia do negocjacji,
- 6) przygotowuje i przedkłada kierownikowi zamawiającego projekty dokumentów wymaganych przepisami ustawy;
- 7) prowadzi negocjacje z wykonawcą;
- 8) dokonuje sprawdzenia czy nie zachodzą podstawy do wykluczenia wykonawcy z postępowania;
- 9) wnioskuje do kierownika zamawiającego o wykluczenie wykonawcy w przypadkach przewidzianych ustawą;
- 10) przygotowuje protokół z przeprowadzonych negocjacji;
- 11) dokonuje analizy wniesionych środków ochrony prawnej oraz przedstawia kierownikowi zamawiającego rekomendację dotyczącą odpowiedzi na odwołanie albo odpowiedzi na informację o podjętej niezgodnie z przepisami czynności lub zaniechaniu czynności;
- 12) zamieszcza ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo przekazuje je Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej

Rozdział III

Prawa i obowiązki członków komisji

§ 7

Biorąc udział w pracach komisji **członkowie komisji** mają prawo w szczególności do:

- 1) dostępu do wszystkich dokumentów związanych z pracą w komisji;
- 2) uczestniczenia we wszystkich posiedzeniach i pracach komisji;
- 3) zgłaszania przewodniczącemu komisji w każdym czasie uwag i problemów dotyczących funkcjonowania komisji;
- 4) wnioskowania o powołanie biegłego.

§ 8

1. Do obowiązków **członka komisji** należy w szczególności:

- 1) Udział w negocjacjach z wykonawcą
- 2) Badanie podstaw wykluczenia wykonawcy z postępowania

2. Do obowiązków **członka komisji, nie będącego przewodniczącym ani sekretarzem komisji**, należy w szczególności:
 - 1) wykonywanie czynności powierzonych im zgodnie z § 7 ust. 1 i 2 regulaminu, w tym zadań wyznaczonych przez przewodniczącego komisji;
 - 2) niezwłoczne informowanie przewodniczącego komisji o okolicznościach, które uniemożliwiają udział w pracach komisji.

§ 9

1. Do obowiązków **przewodniczącego komisji**, poza obowiązkami wskazanymi w § 9 ust. 1 regulaminu, należy w szczególności:
 - 1) organizowanie prac komisji, w tym wyznaczanie terminów posiedzeń oraz zapewnienie sprawnego przebiegu wykonywanych zadań;
 - 2) odebranie od członków komisji pisemnych oświadczeń w zakresie określonym w art. 56 ust. 2 i art. 56 ust. 3 ustawy oraz włączenie ich do dokumentacji postępowania;
 - 3) wnioskowanie do kierownika zamawiającego o odwołanie członka komisji, który nie złożył oświadczenia o braku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 56 ust. 2 oraz i art. 56 ust. 3 ustawy albo złożył oświadczenie o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 56 ust. 2 i art. 56 ust. 3 ustawy albo złożył nieprawdziwe oświadczenie o braku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 56 ust. 2 i art. 56 ust. 3 ustawy, a także o odwołanie członka komisji z innych uzasadnionych powodów;
 - 4) w razie potrzeby wnioskowanie do kierownika zamawiającego o zawieszenie działania komisji do czasu wyłączenia członka komisji lub do czasu wyjaśnienia sprawy;
 - 5) podział prac przydzielanych członkom komisji;
 - 6) informowanie kierownika zamawiającego o przebiegu prac komisji, w tym o istotnych problemach związanych z pracami komisji;
 - 7) przedkładanie kierownikowi zamawiającego projektów pism, w szczególności w sprawie: wykluczenia wykonawcy, odrzucenia oferty, wyboru najkorzystniejszej oferty oraz unieważnienia postępowania;
 - 8) nadzorowanie prowadzenia dokumentacji postępowania przez sekretarza komisji;
 - 9) nadzorowanie dostępu zainteresowanych wykonawców do dokumentacji postępowania.
2. Przewodniczący komisji odpowiedzialny jest za terminowe opracowanie i przekazanie odpowiednich dokumentów kierownikowi zamawiającego, wykonawcom, Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, a także za zamieszczenie ich w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej i w siedzibie zamawiającego oraz w miejscu, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 4 regulaminu.
3. Przewodniczący reprezentuje komisję wobec osób trzecich.

§ 10

1. Do obowiązków **sekretarza komisji** należy w szczególności:
 - 1) dokumentowanie czynności komisji, w tym sporządzenie protokołu postępowania wraz z załącznikami;
 - 2) sporządzanie protokołów z posiedzeń komisji;
 - 3) udział w opracowywaniu treści wniosków, odpowiedzi i wystąpień związanych z prowadzonym postępowaniem;
 - 4) przestrzeganie zasady pisemności w zakresie określonym ustawą;

- 5) czuwanie nad prawidłowym wypełnianiem dokumentacji postępowania przez członków komisji;
- 6) odpowiadanie za dokumentację dotyczącą prowadzonego postępowania, wszelkich dokumentów związanych z postępowaniem;
- 7) przygotowanie dokumentacji postępowania w celu:
 - a) udostępnienia jej wykonawcom oraz biegłym;
 - b) przekazania właściwym organom prowadzącym postępowania wyjaśniające lub kontrole;
 - c) dokonania jej archiwizacji

Rozdział IV

Zakończenie prac komisji

§ 11

1. Przewodniczący komisji przekazuje kierownikowi zamawiającego do zatwierdzenia pisemny protokół postępowania wraz z załącznikami.
2. Komisja kończy działanie z chwilą wykonania ostatniej czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, co stanowi podstawę do zatwierdzenia protokołu postępowania przez kierownika zamawiającego.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Tomasz Krzesiński

