

Załącznik do Uchwały nr 934/24  
Zarządu Powiatu Mogileńskiego  
z dnia 15 stycznia 2024 r.

**OGŁOSZENIE**  
**Zarządu Powiatu Mogileńskiego**  
**z dnia 15 stycznia 2024 roku**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze**  
**przetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Mogileńskiego ogłasza, co następuje:

I

1.Z zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego przeznaczony został do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy wykazany w poniższej tabeli

Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Udział w gruncie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł
4	17,50	1/4	Lokal usytuowany w budynku jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym położonym w miejscowości Bielice, obręb Marcinkowo, na działce nr 7/19 o pow. 0,0678 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1M/00026417/2	8.250,00

Ceną sprzedaży będzie cena uzyskana w przetargu. Cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.).

2. Obciążenie nieruchomości wykazanej w powyższej tabeli – brak.

3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie terminu, o którym mowa w pkt 3 niniejszego wykazu.

5. Działka 7/19 położona w obrębie Marcinkowa znajdują się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu.

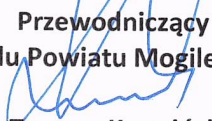
Jednocześnie na podstawie wypisu z rejestru gruntów stwierdza się, że działki stanowią tereny mieszkaniowe.

Ogłoszenie podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie [www.powiat.mogilno.pl](http://www.powiat.mogilno.pl),  
[www.facebook.com/powiatmogilno](https://www.facebook.com/powiatmogilno)
- w Biuletynie Informacji Publicznej <https://pow-mogilenski.rbip.mojregion.info> ,  
oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul.  
Narutowicza 1.

Informacja o sporządzeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

1. Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia <sup>15 stycznia</sup>.....2024 r. do dnia <sup>5 lutego</sup>.....2024)
2. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie do dnia <sup>26 lutego</sup>.....2024 r. ( 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

  
Przewodniczący  
Zarządu Powiatu Mogileńskiego  
Tomasz Krzesiński