

Załącznik do Uchwały nr 935/24
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 15 stycznia 2024 r.

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 15 stycznia 2024 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze
bezpłatnej

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Mogileńskiego ogłasza, co następuje :

1.Z zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego przeznaczony został do zbycia w drodze bezpłatnej lokal użytkowy wykazany w poniższej tabeli:

Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Udział w gruncie	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie w zł
2	17,50	1/4	Lokal usytuowany w budynku jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym położonym w miejscowości Bielice, obręb Marcinkowo, na działce nr 7/19 o pow. 0,0678 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1M/00026417/2;	6.990,00

2.Obciążenia nieruchomości

Działy III i IV księgi wieczystej wykazanej w ww. tabeli są wolne od wpisów.

3.Cena wykazana w ww. tabeli jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).

4.Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

5. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/226/05 Rady Powiatu w Mogilnie z dnia 3 czerwca 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego i przyznania pierwszeństwa w nabywaniu na rzecz ich najemców opisany w pkt 1 lokal użytkowy zbyty zostanie w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy.

6. Działka nr 7/19 położona w obrębie Marcinkowo znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu.

Jednocześnie na podstawie wypisu z rejestru gruntów stwierdza się, że działka stanowi tereny mieszkaniowe.

II

Ogłoszenie podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
 - w Biuletynie Informacji Publicznej <https://pow-mogilenski.rbip.mojregion.info> ,
- oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1.

Informacja o sporządzeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

1. Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 15 stycznia 2024 r. do dnia 5 lutego 2024 r.)
2. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie do dnia 26 lutego 2024 r. (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)

**Przewodniczący
Zarządu Powiatu Mogileńskiego**



Tomasz Krześciński