

**Uchwała Nr 36/24**  
**Zarządu Powiatu Mogileńskiego**  
**z dnia 25 lipca 2024 roku**

**w sprawie użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mogileńskiego położonej w Mogilnie przy ul. Ogrodowej 10 na rzecz Skarbu Państwa – Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25b, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.<sup>1</sup>), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107), § 12 ust. 3 uchwały Nr XXVII/134/01 Rady Powiatu w Mogilnie z dnia 9 marca 2001 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 19, poz. 292 ze zm.<sup>2</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do użyczenia na rzecz Skarbu Państwa – Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy pomieszczenie biurowe o powierzchni użytkowej 11,55 m<sup>2</sup> (pokój nr 9) usytuowane na parterze budynku położonego w Mogilnie przy ul. Ogrodowej 10, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1887/4 o pow. 0,3318 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie KW BY1M/00008103/6, stanowiącej własność Powiatu Mogileńskiego, na okres od 16 sierpnia 2024 roku do 30 lipca 2027 roku.

2. Zarząd Powiatu Mogileńskiego sporządzi w formie ogłoszenia i poda do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do użyczenia, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia


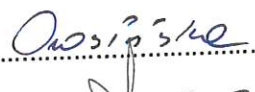

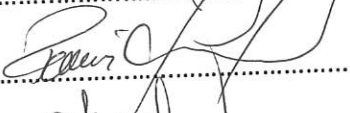

*Szwarc*  
*pełn. up. radca*  
*prawnik*  
Bd - 1199  
RADCA PRAWNY  
*Olejnik*  
Danuta Olejnik

*[Podpis]*  
PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
Tomasz Krzesiński

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 203 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz.2029

<sup>2</sup> Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2001 r. Nr 82, poz. 1607, z 2005r. Nr 10, poz. 147, Nr 49, poz. 980, z 2008 r. Nr 43, poz. 646 i z 2012 r. poz. 457, z 2016 r. poz.1908

Zarząd Powiatu Mogileńskiego :

1. Tomasz Krześciński.....
2. Edyta Owsńska .....
3. Jerzy Łaganowski.....
4. Paweł Jankowski.....
5. Mateusz Lisiecki .....

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 36/24**  
**Zarządu Powiatu Mogileńskiego**  
**z dnia 25 lipca 2024 roku**

**w sprawie użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mogileńskiego położonej w Mogilnie przy ul. Ogrodowej 10 na rzecz Skarbu Państwa – Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy**

Powiat Mogileński wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców powiatu użyczy Skarbowi Państwa – Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy pomieszczenie (pokój nr 9 o pow. 11,55 m<sup>2</sup>) na czas określony od 16.08.2024 roku do 30.07.2027 roku.

Nieruchomość lokalowa przeznaczona będzie na potrzeby Skarbu Państwa – Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy do realizacji jego ustawowych zadań.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatowym.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) właściwy organ jest zobowiązany sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia.

  
PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
Tomasz Krzesiński

**OGŁOSZENIE**  
**Zarządu Powiatu Mogileńskiego**  
**z dnia 25 lipca 2024 roku**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia**

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 zm.) Zarząd Powiatu Mogileńskiego ogłasza, co następuje:

**I**

1. Z zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego przeznaczony został do użyczenia lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia o pow. 11,55 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze budynku położonego w miejscowości Mogilno przy ul. Ogrodowej 10, na działce nr 1887/4 o pow. 0,3318 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW BY1M/00008103/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie, stanowiący własność Powiatu Mogileńskiego.
2. Zawarcie umowy użyczenia nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Skarbu Państwa – Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy.
3. Umowa zawarta zostanie na czas oznaczony od dnia 16 sierpnia 2024 roku do dnia 30 lipca 2027 roku.
4. Przez czas trwania umowy Biorący do użyczenia nie będzie ponosić kosztów utrzymania przedmiotu umowy (woda, wywóz nieczystości stałych i płynnych, energia elektryczna, ogrzewanie, telefon, Internet).
5. Szczegółowe warunki użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
6. Działka 1887/4 położona w obrębie Mogilno znajduje się na terenie, na który nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W myśl zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogilno, zatwierdzonego Uchwałą nr VIII/56/15 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 17.04.2015 r. teren obejmujący przedmiotową działkę położony jest w obszarze usług ponadlokalnych oraz koncentracji usług ogólnomiejskich oraz mieszkalnictwa, w strefie funkcjonalnej A - śródmiejska.

**II**

Ogłoszenie podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie [www.powiat.mogilno.pl](http://www.powiat.mogilno.pl),
  - w Biuletynie Informacji Publicznej <https://pow-mogilenski.rbip.mojregion.info>,
- oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 na okres 21 dni (tj. od dnia 25 lipca 2024 r. do dnia 15 sierpnia 2024 r.).  
Informacja o sporządzeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
  
Tomasz Kłeciński