

**INFORMACJA
O WYNIKU PRZETARGU NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
DZIAŁKA NR 351/2 W MOGILNIE**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 2213) informuję, że dnia 18 marca 2025 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 odbył się przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - działka oznaczona w ewidencji gruntów nr **351/2** o pow. 0,0708 ha, zapisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr **KW BY1M/00011611/4**.

Wadium wpłacił 1 oferent, który został dopuszczony do przetargu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 150.000,00 złotych (słownie : sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Zbycie nieruchomości zwolnione będzie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (T.J. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.), o ile na dzień sprzedaży nieruchomości ta nie będzie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie zostanie dla niej wydana decyzja o warunkach zabudowy, a więc nie będzie stanowiła terenu budowlanego w rozumieniu art. 2 pkt 33 ww. ustawy. W przeciwnym wypadku dostawa wskazanej nieruchomości będzie opodatkowana stawką podatku od towarów i usług w wysokości 23%.

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Cena najwyższa zaoferowana w przetargu to **151.500,00 zł** (słownie : sto pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych 00/100).

Nabywcą nieruchomości zostali ustaleni : Pani Agnieszka Blejwas-Macioł i Pan Mariusz Macioł.

STAROSTA MOGILEŃSKI

Tomasz Krzesiński

Przygotowała: A. Cieślewicz

A. Cieślewicz

