

Załącznik do Zarządzenia Nr 10/2026
Starosty Mogileńskiego
z dnia 13 lutego 2026 roku

OGŁOSZENIE
STAROSTY MOGILEŃSKIEGO
z dnia 13 lutego 2026 roku
w sprawie sporządzenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem w drodze
bezpłatnej na rzecz dotychczasowych najemców

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Starosta Mogileński ogłasza, co następuje:

I.

1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w najem w drodze bezpłatnej na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne położone w budynku Skarbu Państwa w obrębie Strzelno, w budynku przy ul. Rynek 20/Ścianki 2, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 558 o pow. 0,0500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00026229/7 wykazane poniższej tabeli:

Nr lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis lokalu	Stawka czynszu za 1m ²	Termin wnoszenia opłat
2	84,69	Lokal znajduje się na II piętrze, Składa się z komunikacji, kuchni, łazienki i dwóch pokoi i pomieszczenia gospodarczego. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 13,07 m ²	7,50 zł	Ostatni dzień miesiąca
5	29,64	Lokal znajduje się na poddaszu budynku. Składa się z kuchni, pokoju i łazienki oraz dwóch pomieszczeń gospodarczych	7,50 zł	Ostatni dzień miesiąca

Umowy najmu obowiązywać będą od 1 marca 2026 roku na czas nieoznaczony.

Wysokość czynszu podlegać będzie waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresie nie krótszym niż jeden rok.

Działka oznaczona nr ewidencyjnym 558 o pow. 0,0500 ha położona w Strzelnie jest zlokalizowana w terenie nieobjętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelno, uchwalonym Uchwałą Nr XXII/178/2020 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 21 maja 2020 roku, działka zlokalizowana jest w strefie oznaczonej symbolem „A – strefa centralna” na terenach zabudowy mieszkaniowej i usług.

II.

Ogłoszenie podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
 - w Biuletynie Informacji Publicznej <https://pow-mogilenski.rbip.mojregion.info> ,
- oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 na okres 21 dni (tj. od dnia 13 lutego 2026 r. do dnia 6 marca 2026 r.).
- Informacja o sporządzeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

STAROSTA MOGILEŃSKI

Tomasz Krzesiński