

Uchwała Nr 364/26
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 13 marca 2026 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w obrębie Marcinkowo gmina Mogilno wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684), art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.¹⁾) § 12 ust. 1 lit. a) Uchwały Nr XXVII/134/2001 Rady Powiatu w Mogilnie z dnia 9 marca 2001 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz.Urz. Woj.Kuj-Pom. Nr 19, poz. 292 z póź.zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wydzierżawić na rzecz Fundacji Powiatu Mogileńskiego z siedzibą w Bielicach nieruchomość wchodzącą w skład zasobu Powiatu Mogileńskiego, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 19/20 o pow. 0,5000 ha, położoną w obrębie Marcinkowo, zapisaną w księdze wieczystej BY1M/00038144/4 jako własność Powiatu Mogileńskiego.

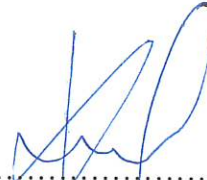


2. Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na cele związane z działalnością Fundacji.

§ 2.

1. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas oznaczony od dnia 17 marca 2026 roku do dnia 16 czerwca 2026 roku.
2. Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry do 15-go dnia każdego miesiąca według stawki 167,00 zł za 1 ha powierzchni netto.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Tomasz Krzesiński.....
2. Edyta Owsieńska
3. Jerzy Łaganowski
4. Paweł Jankowski
5. Mateusz Lisiecki

¹ Zmiany niniejszej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080, poz. 1077

² Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urzęd. Woj. Kuj-Pom. z 2001 r. Nr 82, poz. 1607, z 2005r. Nr 10, poz. 147, Nr 49, poz. 980, z 2008 r. Nr 43, poz. 646, z 2012 r. poz. 457, z 2016 r. poz. 1908

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 364/26
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 13 marca 2026 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w obrębie Marcinkowo gmina Mogilno wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego.

Z wnioskiem o wydzierżawienie gruntów znajdujących się w obrębie Marcinkowo stanowiących zasób Powiatu Mogileńskiego wystąpił prezes Fundacji Powiatu Mogileńskiego uzasadniając, że grunty przeznaczone będą na cele związane z działalnością Fundacji. Zgodnie z § 12 ust. 1 lit. a) Uchwały Rady Powiatu w Mogilnie nr XXVII/134/2001 z dnia 9 marca 2001 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania Zarząd Powiatu może wydzierżawiać nieruchomości. Umowa użyczenia zawarta zostanie na czas określony do 3 miesięcy, dlatego powołując się na art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) nie ma obowiązku sporządzenia wykazu nieruchomości, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona została na kwotę 167,00 zł/ha netto miesięcznie.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Tomasz Krzesiński

