

Załącznik do Uchwały nr ³¹⁸ /26
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 30 kwietnia 2026 r.

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 30 kwietnia 2026 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze
przetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) Zarząd Powiatu Mogileńskiego ogłasza, co następuje :

I

1.Z zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego przeznaczone zostały do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale użytkowe wykazane w poniższej tabeli

Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Udział w gruncie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł
3	18,10	1/12	Lokal usytuowany w budynku dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym położonym w miejscowości Bielice, obręb Marcinkowo, na działce nr 7/8 o pow. 0,0616 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1M/00026410/3	11.000,00
5	18,10	1/12	Lokal usytuowany w budynku dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym położonym w miejscowości Bielice, obręb Marcinkowo, na działce nr 7/8 o pow. 0,0616 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1M/00026410/3	11.000,00
3	17,50	1/4	Lokal usytuowany w budynku jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym położonym w miejscowości Bielice, obręb Marcinkowo, na działce nr 7/17 o pow. 0,0450 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1M/00028023/7	11.000,00

Ceną sprzedaży będzie cena uzyskana w przetargu. Cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775 ze zm.).

2. Obciążenia nieruchomości wykazanych w powyższej tabeli – brak.

3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie terminu, o którym mowa w pkt 3 niniejszego wykazu.

5. Działki 7/8 i 7/17 położone w obrębie Marcinkowo znajdują się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu.

Jednocześnie na podstawie wypisu z rejestru gruntów stwierdza się, że działki stanowią tereny mieszkaniowe.

II

Ogłoszenie podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
www.facebook.com/powiatmogilno

- w Biuletynie Informacji Publicznej <https://pow-mogilenski.rbip.mojregion.info> ,
oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1.

Informacja o sporządzeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 30.04.2026 r. do dnia 21.05.2026)

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
Tomasz Krzesiński

